

2022071327830

Organisationsnummer  
556305-7156

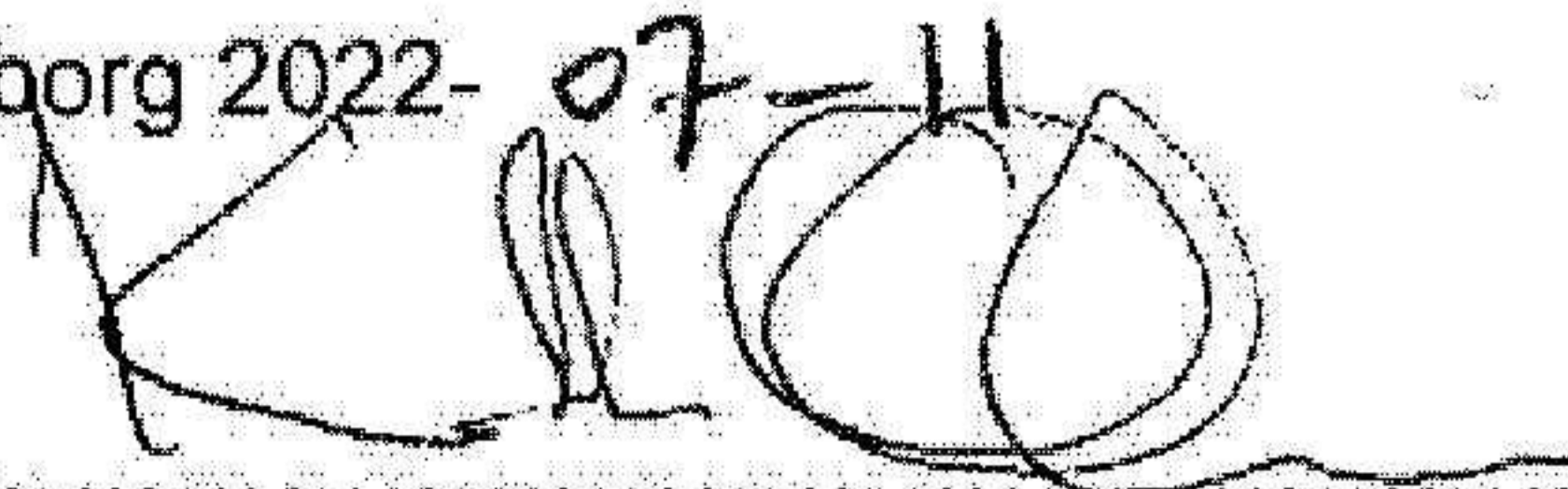
## **Assindia Skog AB**

ÅRSREDOVISNING OCH  
REVISIONSBERÄTTELSE

AVSEENDE RÄKENSKAPSÅRET  
2021-01-01 -- 2021-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Assindia Skog AB  
intygar härmed, att en med denna avskrift likalydande  
resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman  
2022-06-30  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till  
vinstdisposition.

Göteborg 2022-07-11



Keith Olsson

**Assindia Skog AB**

Org nr: 556305-7156

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Styrelsen i Assindia Skog AB, org nr 556305-7156, med säte i Göteborgs kommun får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31.

**Information om verksamheten**

Bolaget bedriver jord- och skogsbruksverksamhet samt konsulterande verksamhet i fastighetsfrågor.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Inga väsentliga händelser har inträffat.

**Ägarförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Assindia AB, org nr 556188-6382, med säte i Göteborgs kommun.

<b>Flerårsöversikt (TKr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning (TKr)	63	359	171	325
Resultat efter finansiella poster (TKr)	- 633	- 322	- 334	- 264
Balansomslutning (TKr)	16 407	16 439	16 430	16 414
Soliditet	75%	75%	75%	75%

<b>Förändringar i eget kapital</b>	<b>Aktie kapital</b>	<b>Reserv fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	12 168 160	6 968
<i>Disposition av föregående års resultat</i>				
Balanseras i ny räkning			6 968	- 6 968
Årets resultat				5 317
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>12 175 128</b>	<b>5 317</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	12 175 128
Årets resultat	5 317

Kr 12 180 445

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

i ny räkning överföres	12 180 445
------------------------	------------

Kr 12 180 445

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

## Assindia Skog AB

Org nr: 556305-7156

## RESULTATRÄKNING

Not

2021

2020

RÖRELSEINTÄKTER,  
LAGERFÖRÄNDRING M.M

Nettoomsättning

1

62 848

358 595

Övriga intäkter

12 938

2 914

*Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m*

75 786

361 509

## Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

- 29 464

- 55 235

Övriga externa kostnader

- 471 603

- 445 682

Personalkostnader

2

- 168 971

- 167 208

*Summa rörelsekostnader*

- 670 038

- 668 125

## Röresleresultat

- 594 252

- 306 616

## FINANSIELLA POSTER

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

10 594

31 531

Räntekostnader och liknande resultatposter

- 49 071

- 46 420

*Summa finansiella poster*

- 38 477

- 14 889

## Resultat efter finansiella poster

- 632 729

- 321 505

## BOKSLUTSDISPOSITIONER

Erhållet koncernbidrag

640 000

330 000

## Summa bokslutsdispositioner

640 000

330 000

## Resultat före skatt

7 271

8 495

## SKATTER

Skatt på årets resultat

- 1 954

- 1 527

## Årets resultat

5 317

6 968

2022071327832

## Assindia Skog AB

Org nr: 556305-7156

## BALANSRÄKNING

	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Mark	3	8 214 200	8 214 200
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		8 214 200	8 214 200
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	227 922	266 230
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		227 922	266 230
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		8 442 122	8 480 430
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		7 598 859	7 572 484
Skattefordringar		30 559	30 648
Övriga fordringar		80 164	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		95 093	78 396
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		7 804 675	7 681 528
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		160 245	276 823
<i>Summa kassa och bank</i>		160 245	276 823
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		7 964 920	7 958 351
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		16 407 042	16 438 781

2022071527833

## Assindia Skog AB

Org nr: 556305-7156

## BALANSRÄKNING

Not

2021-12-31

2020-12-31

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

## Eget kapital

## Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 00020 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

## Fritt eget kapital

Balanserat resultat

12 175 128

12 168 160

Årets resultat

5 3176 968

Summa fritt eget kapital

12 180 445

12 175 128

Summa eget kapital

12 300 445

12 295 128

## Långfristiga skulder

5

Skulder till kreditinstitut

4 000 0004 000 000

Summa långfristiga skulder

4 000 000

4 000 000

## Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

21 129

60 008

Övriga skulder

65 468

63 645

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 00020 000

Summa kortfristiga skulder

106 597

143 653

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 407 042

16 438 781

2022071327834

## Assindia Skog AB

Org nr: 556305-7156

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

## Not 1 Redovisningsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre företag.

*Anläggningstillgångar*

*Materiella anläggningstillgångar skrivs av över den bedömda ekonomiska livslängden.*

Härvid tillämpas följande avskrivningstider

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

*Nyckeltalsdefinitioner*

*Soliditet:* Justerat eget kapital / Balansomslutningen

## Not 2 Medelantalet anställda

2021 2020

Antalet anställda uppgår till

2 2

## Not 3 Mark

2021-12-31 2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden

8 214 200 8 214 200

Årets inköp

0 0

Redovisat värde vid årets slut

8 214 200 8 214 200

## Not 4 Finansiella anläggningstillgångar

2021-12-31 2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden

266 230 200 892

Årets inköp

0 65 338

Årets avyttringar

38 308 0

Redovisat värde vid årets slut

227 922 266 230

Företag

Säte

Org.nr

Södra Skogsägarnas ekonomiska förening

Växjö

729500-3789

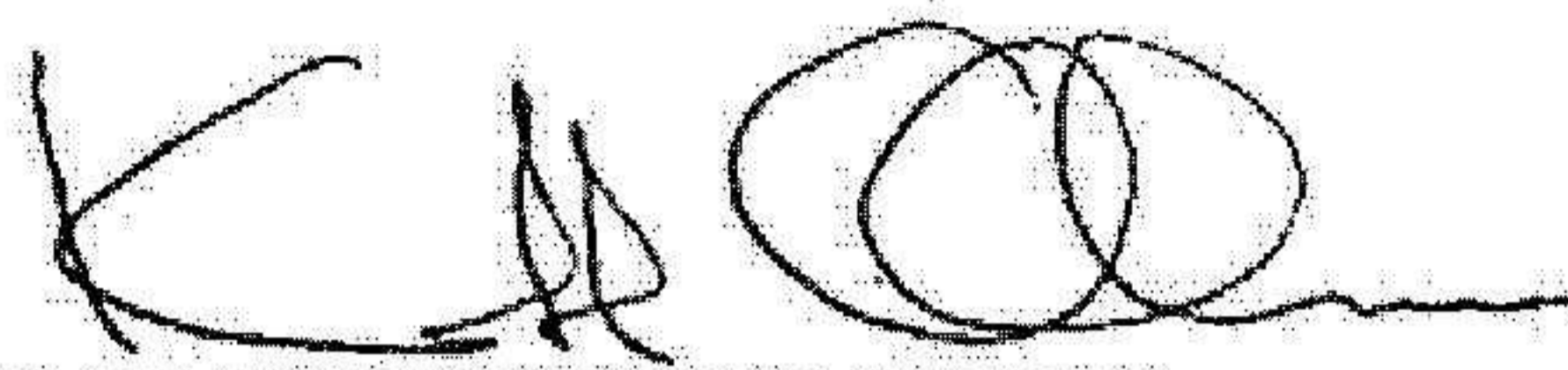
**Assindia Skog AB**

Org nr: 556305-7156

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**

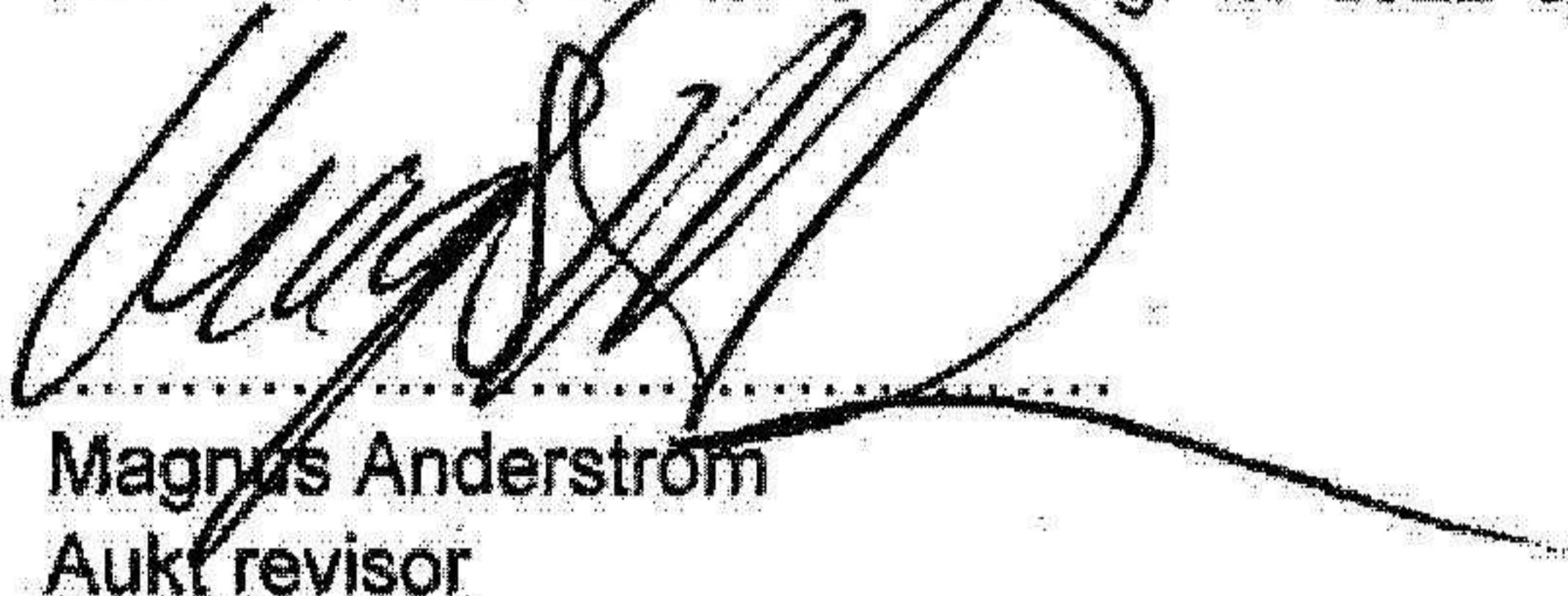
<b>Not 5</b>	<b>Långfristiga skulder</b> Förfaller till betalning efter fem år	<b>2021-12-31</b> 4 000 000	<b>2020-12-31</b> 4 000 000
<b>Not 6</b>	<b>Ställda säkerheter</b> Fastighetsinteckningar	<b>2021-12-31</b> 4 000 000	<b>2020-12-31</b> 4 000 000
	Skulder och ansvarsförbindelser för vilka ovanstående panter ställts som säkerhet till kreditinstitut uppgick vid årets utgång till	4 000 000	4 000 000

Göteborg 2022-06-28



Keith Olsson

Vår revisionsberättelse har avgivits 2022-06-28


Magnus Anderström  
Aukt revisor

2022071327836

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Assindia Skog AB

Org.nr 556305-7156

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Assindia Skog AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Assindia Skog ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Assindia Skog AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Assindia Skog AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Assindia Skog AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

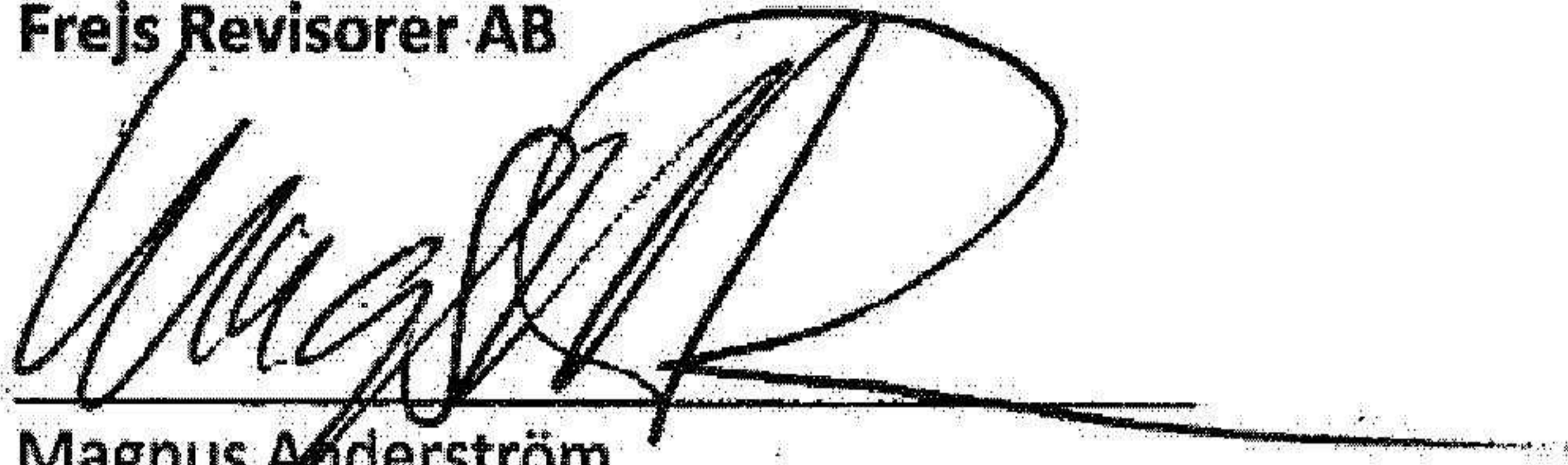
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2022-06-28

Frejs Revisorer AB



Magnus Anderström  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med original: Intygat \_\_\_\_\_



2022071327840