

Årsredovisning för
KAKEL & BYGG I ÖRBY AB
556817-9625

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KAKEL & BYGG I ÖRBY AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 16/5-2025.
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Älvsjö den 16/5-2025


Hanifi Bozkurt

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för KAKEL & BYGG I ÖRBY AB, 556817-9625 får härmed avge årsredovisning för 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades i slutet av 2010 och bedriver sedan dess byggrörelse med inriktning på platsättning. Företaget förväntas fortsätta sin verksamhet på nuvarande nivå under det kommande året.

Bolaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholms kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	22 567 777	22 089 477	12 131 638	11 758 653
Resultat efter finansiella poster	2 278 420	4 459 212	1 413 801	1 628 429
Soliditet, %	68	69	71	59

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		7 128 085
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-1 500 000
Årets resultat			2 291 275
Vid årets slut	50 000		7 919 360

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	5 628 085
årets resultat	2 291 275
Totalt	7 919 360
disponeras för	
utdelning, [500 aktier * 3 000 kr. per aktie]	1 500 000
balanseras i ny räkning	6 419 360
Summa	7 919 360

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelning skall betalas. Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3§ aktiebolagslagen enligt följande redogörelse. Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		22 567 777	22 089 477
Övriga rörelseintäkter		-	30 664
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		22 567 777	22 120 141
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-13 995 311	-11 952 451
Övriga externa kostnader		-1 037 086	-1 228 775
Personalkostnader	2	-5 243 307	-4 465 645
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 403	-13 402
Summa rörelsekostnader		-20 289 107	-17 660 273
Rörelseresultat		2 278 670	4 459 868
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-250	-656
Summa finansiella poster		-250	-656
Resultat efter finansiella poster		2 278 420	4 459 212
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		621 871	642 210
Summa bokslutsdispositioner		621 871	642 210
Resultat före skatt		2 900 291	5 101 422
Skatter			
Skatt på årets resultat		-609 016	-1 068 342
Årets resultat		2 291 275	4 033 080

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	12 668	26 071
Summa materiella anläggningstillgångar		12 668	26 071
Summa anläggningstillgångar		12 668	26 071
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		684 489	782 675
Övriga fordringar		252 634	352 751
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	4	715 411	2 386 593
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		58 463	80 814
Summa kortfristiga fordringar		1 710 997	3 602 833
Kassa och bank			
Kassa och bank		10 062 864	7 530 104
Summa kassa och bank		10 062 864	7 530 104
Summa omsättningstillgångar		11 773 861	11 132 937
SUMMA TILLGÅNGAR		11 786 529	11 159 008

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 628 085	3 095 005
Årets resultat		2 291 275	4 033 080
Summa fritt eget kapital		7 919 360	7 128 085
Summa eget kapital		7 969 360	7 178 085
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		-	621 871
Summa obeskattade reserver		-	621 871
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		1 472 824	-
Summa långfristiga skulder		1 472 824	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		695 683	1 347 642
Skatteskulder		653 375	578 611
Övriga skulder		211 339	224 247
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		783 948	1 208 552
Summa kortfristiga skulder		2 344 345	3 359 052
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 786 529	11 159 008

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris uppdrag till huvudregeln.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda

Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Män	8	8
Kvinnor	1	1
Totalt	9	9

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	67 013	45 900
-Nyanskaffningar		21 113
	<u>67 013</u>	<u>67 013</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-40 942	-27 540
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-13 403	-13 402
	<u>-54 345</u>	<u>-40 942</u>
Redovisat värde vid årets slut	12 668	26 071

Not 4 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetad intäkt	715 411	2 386 593
	<u>715 411</u>	<u>2 386 593</u>

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar

Företagsinteckning

Fastighetsinteckning

Tillgångar med äganderättsförbehåll

Belånade fordringar

Andra ställda säkerheter

Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter

Företagsinteckning

Fastighetsinteckning

Tillgångar med äganderättsförbehåll

Belånade fordringar

Andra ställda säkerheter

Summa ställda säkerheter

Eventualförpliktelser

Inga

Inga

2025052007196

Underskrifter

Älvsjö den 16/5 - 2025



Hanifi Bozkurt

Min/Vår revisionsberättelse har lämnats den 16/5 - 2025



Jan Gustafsson
Auktoriserad revisor

2025052007197

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KAKEL & BYGG I ÖRBY AB
Org.nr 556817-9625

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för KAKEL & BYGG I ÖRBY AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KAKEL & BYGG I ÖRBY ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till KAKEL & BYGG I ÖRBY AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för KAKEL & BYGG I ÖRBY AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till KAKEL & BYGG I ÖRBY AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 16 maj 2025

Jan Gustafsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas