

Årsredovisning

för

Sandhamn Hotell och Restaurang AB

559246-1254

Räkenskapsåret

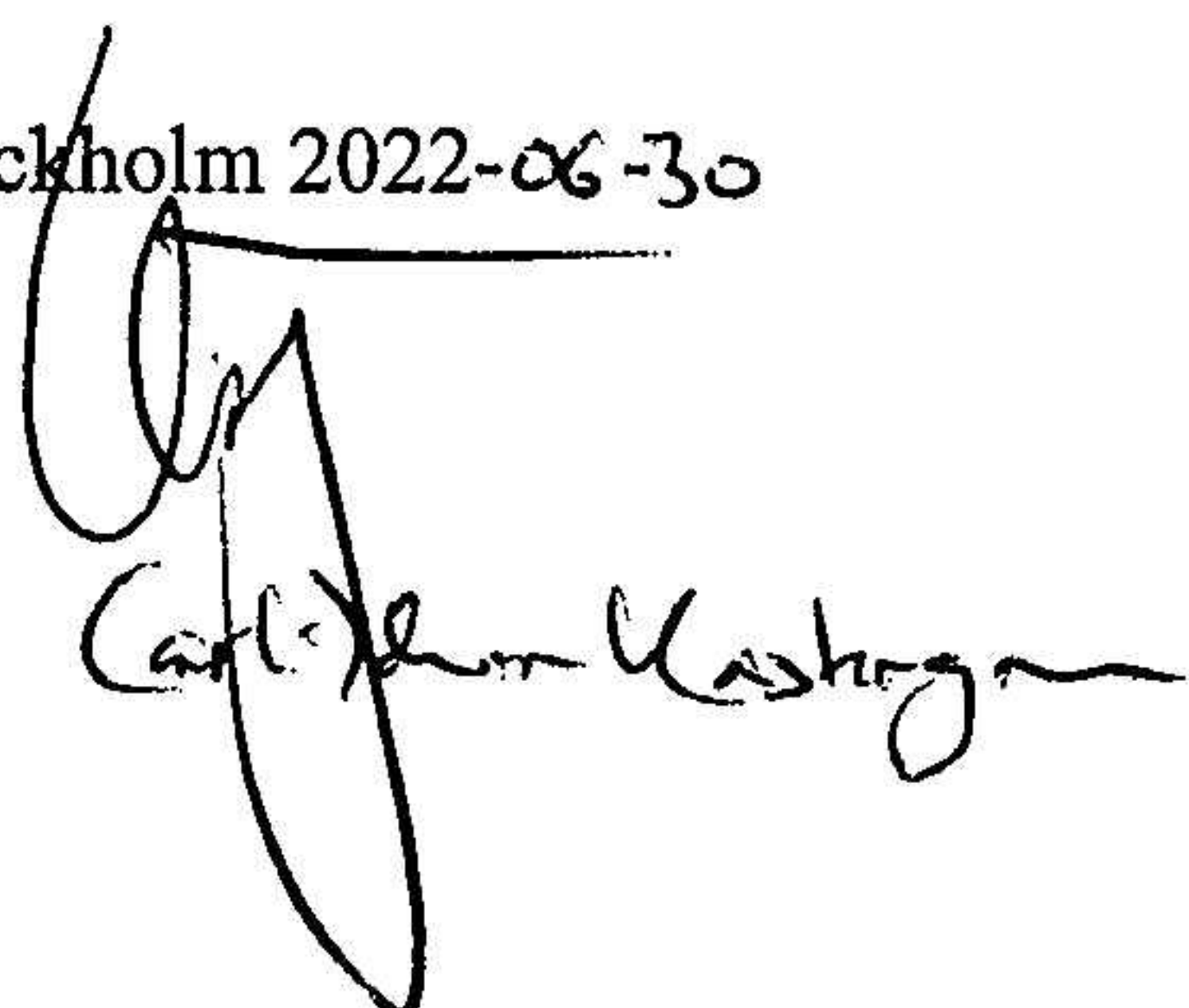
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sandhamn Hotell och Restaurang AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-06-30



Carl-Johan Kasstegen

Styrelsen och verkställande direktören för Sandhamn Hotell och Restaurang AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver destinationshotell-, restaurang- och konferensverksamhet på Sandhamn Seglarhotell i Stockholms skärgård.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget startades under mars 2020 och har övertagit verksamhet från Sandhamn Seglarhotell AB (556391-5825).

Företaget har under året påverkats av spridningen av coronaviruset.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 70 215 | 13 906 |
| Resultat efter finansiella poster | 6 | -925 |
| Balansomslutning | 14 421 | 10 256 |
| Soliditet (%) | 1,3 | 1,7 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 1 000 000 | -924 610 | 175 390 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -924 610 | 924 610 | 0 |
| Årets resultat | | | 6 441 | 6 441 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 75 390 | 6 441 | 181 831 |

(2)

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|---------------|
| balanserad vinst | 75 390 |
| årets vinst | 6 441 |
| | 81 831 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 81 831 |
| | 81 831 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2021-01-01 -2021-12-31 | 2020-01-01 -2020-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 70 215 177 | 13 906 102 |
| Övriga rörelseintäkter | | 790 553 | 228 096 |
| | | 71 005 730 | 14 134 198 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -20 349 323 | -5 156 398 |
| Övriga externa kostnader | | -17 084 774 | -916 823 |
| Personalkostnader | 2 | -33 190 745 | -8 964 059 |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -333 256 | -13 275 |
| Övriga rörelsekostnader | | -387 | 0 |
| | | -70 958 485 | -15 050 555 |
| Rörelseresultat | | 47 245 | -916 357 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -40 804 | -8 253 |
| Resultat efter finansiella poster | | 6 441 | -924 610 |
| Resultat före skatt | | 6 441 | -924 610 |
| Årets resultat | | 6 441 | -924 610 |

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

3

189 826

133 681

189 826

133 681

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

2 921 875

139 629

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

5

442 086

69 086

3 363 961

208 715

Summa anläggningstillgångar

3 553 787

342 396

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter

1 420 348

1 144 702

1 420 348

1 144 702

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2 528 825

496 567

Aktuella skattefordringar

0

23 486

Övriga fordringar

1 167 685

7 620 537

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

513 083

106 545

4 209 593

8 247 135

Kassa och bank

5 237 765

521 269

Summa omsättningstillgångar

10 867 706

9 913 106

SUMMA TILLGÅNGAR

14 421 493

10 255 502

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

75 390

1 000 000

Årets resultat

6 441

-924 610

81 831

75 390

Summa eget kapital

181 831

175 390

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

719 690

509 063

Leverantörsskulder

3 925 396

1 366 480

Aktuella skatteskulder

70 414

0

Övriga skulder

5 912 708

5 791 709

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 611 454

2 412 860

Summa kortfristiga skulder

14 239 662

10 080 112

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 421 493

10 255 502

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

| | |
|---|--------|
| Koncessioner, patent, licenser, varumärken och liknande | 3 år |
| Inventarier | 3-8 år |

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl operationella och finansiella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda.

CB

Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2021 | 2020 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 37 | 13 |

ca

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 137 500 | |
| Inköp | 137 500 | 137 500 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 275 000 | 137 500 |
| Ingående avskrivningar | -3 819 | 0 |
| Årets avskrivningar | -81 355 | -3 819 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -85 174 | -3 819 |
| Utgående redovisat värde | 189 826 | 133 681 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|------------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 149 085 | 0 |
| Inköp | 3 034 148 | 149 085 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 183 233 | 149 085 |
| Ingående avskrivningar | -9 456 | 0 |
| Årets avskrivningar | -251 903 | -9 456 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -261 359 | -9 456 |
| Utgående redovisat värde | 2 921 874 | 139 629 |

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott-avseende materiella anläggningar

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|----------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 69 086 | 0 |
| Inköp | 373 000 | 69 086 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 442 086 | 69 086 |
| Utgående redovisat värde | 442 086 | 69 086 |

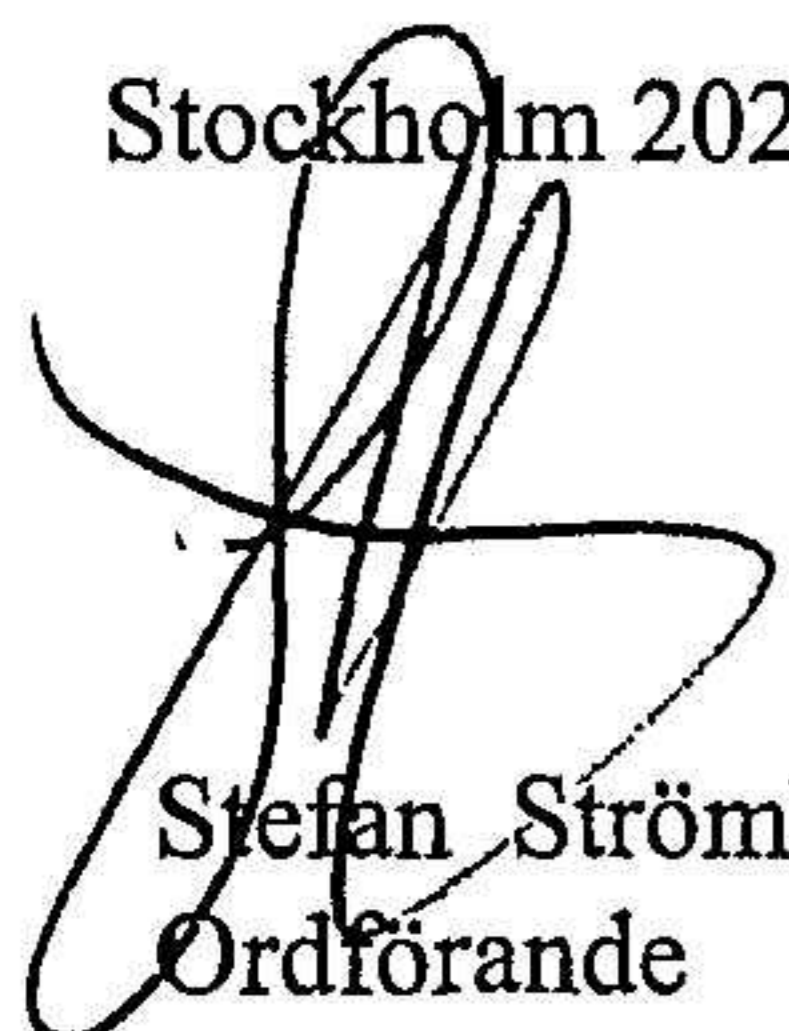
Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen bedömer att spridningen av coronaviruset kommer ha viss negativ påverkan på verksamheten även under kommande räkenskapsår. På grund av osäkerheten kring framtida politiska beslut och människors och företags beteende är det svårt att kvantifiera virusspridningens framtida påverkan på verksamheten.

Not 7 Ställda säkerheter

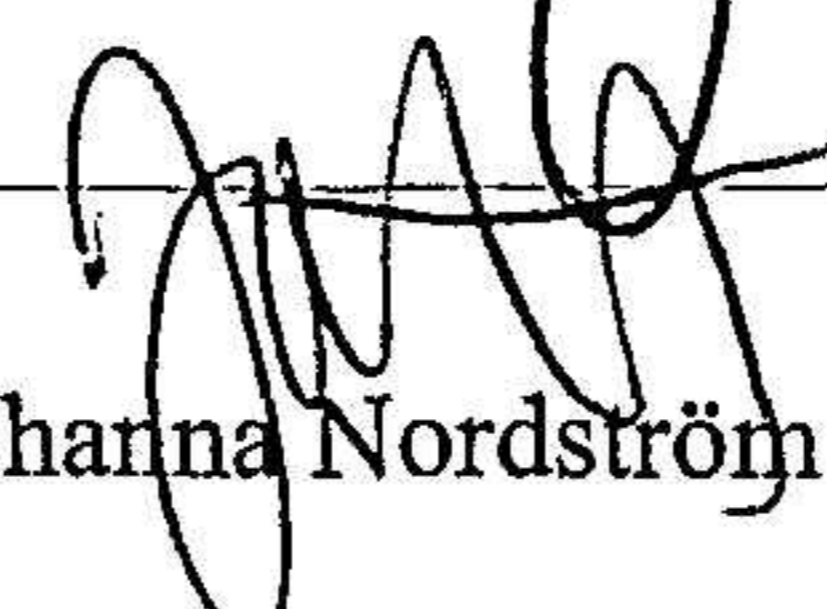
| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--------------------|------------|------------|
| Företagsinteckning | 2 750 000 | 0 |
| | 2 750 000 | 0 |

Stockholm 2022-06-08


Stefan Strömberg
Ordförande



Carl-Johan Kastengren


Matts Kastengren

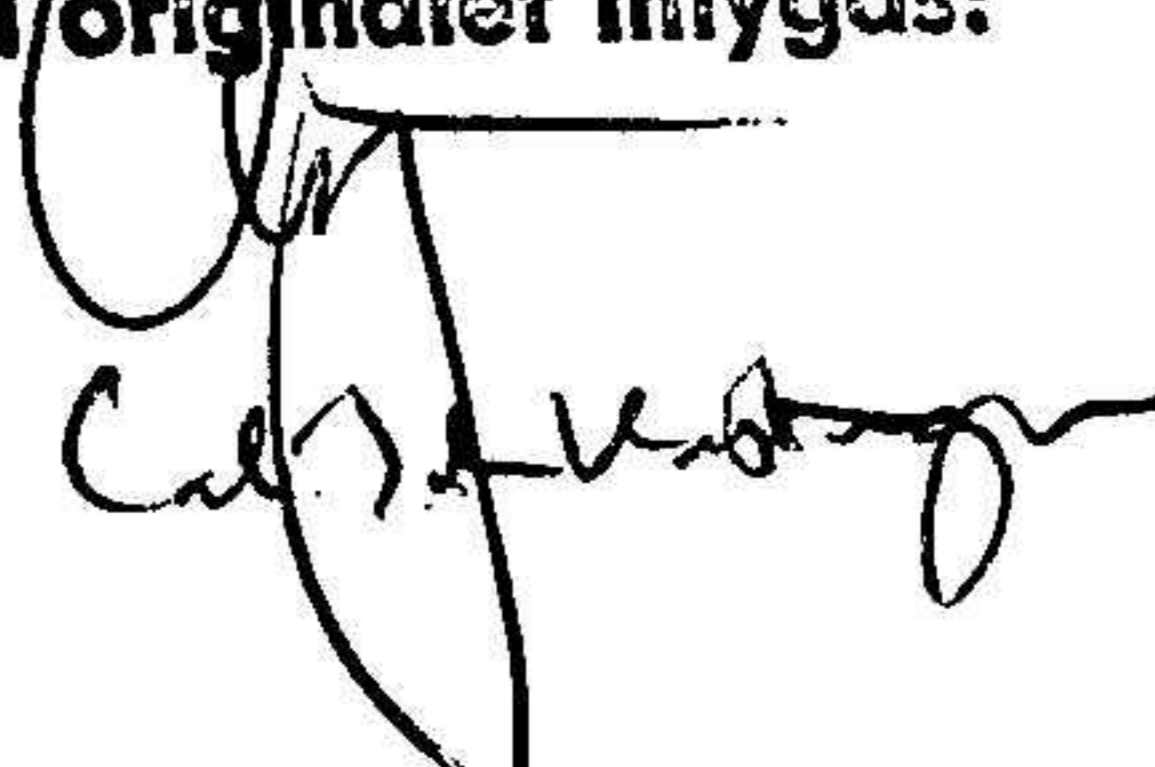

Johanna Nordström


Marcus Wallén
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-08¹²


Niklas Jonsson
Auktoriserad revisor

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**


Carl-Johan Kastengren



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sandhamn Hotell och Restaurang AB, org.nr 559246-1254

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sandhamn Hotell och Restaurang AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sandhamn Hotell och Restaurang ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Sandhamn Hotell och Restaurang AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sandhamn Hotell och Restaurang AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Sandhamn Hotell och Restaurang AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sandhamn Hotell och Restaurang AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm, den dag som framgår av elektronisk signering.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Niklas Jonsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-12 01:35:37 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Kent Niklas Jonsson

Datum

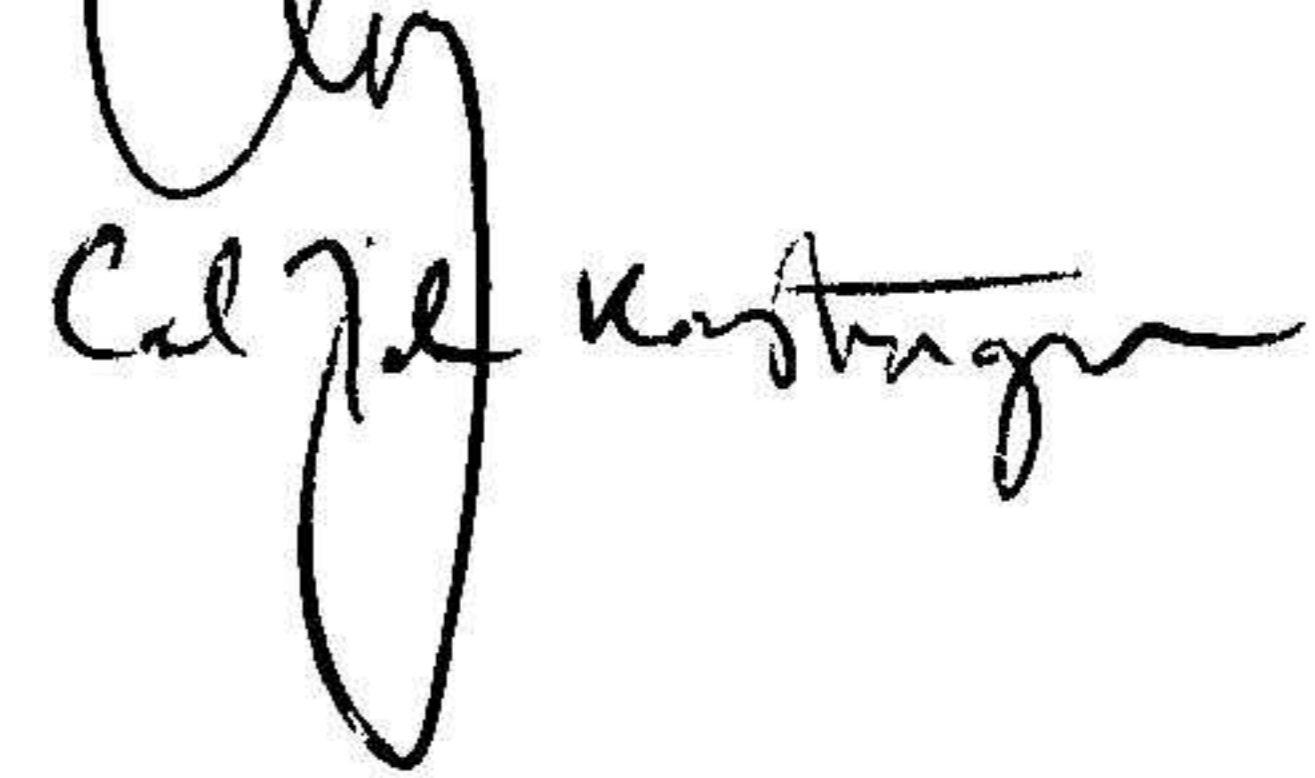
Niklas Jonsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2022102806330

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**


Carl-Johan Andersson