

Årsredovisning

för

Krossgatan Industri AB

559338-4240

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Oskar Gydell, Styrelseledamot

2026-02-16

Styrelsen för Krossgatan Industri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett fastighetsbolag vars verksamhet är uthyrning av industrifastighet.

Företaget har sitt säte i Skåne län Hässleholm kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2021/22 (15 mån)
Nettoomsättning	261	319	303	295
Resultat efter finansiella poster	15	-49	77	142
Soliditet (%)	21	20	21	16

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	130 176	270	280 446
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		270	-270	0
Årets resultat			8 916	8 916
Belopp vid årets utgång	150 000	130 446	8 916	289 362

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	130 446
årets vinst	8 916
	139 362
disponeras så att i ny räkning överföres	139 362
	139 362

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	260 974	318 919
Övriga rörelseintäkter	0	232
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	260 974	319 151

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-148 330	-250 268
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-58 028	-58 028
Summa rörelsekostnader	-206 358	-308 296
Rörelseresultat	54 616	10 855

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	251	134
Räntekostnader och liknande resultatposter	-40 083	-60 320
Summa finansiella poster	-39 832	-60 186
Resultat efter finansiella poster	14 784	-49 331

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-3 600	50 000
Summa bokslutsdispositioner	-3 600	50 000
Resultat före skatt	11 184	669

Skatter

Skatt på årets resultat	-2 268	-399
Årets resultat	8 916	270

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 331 685

1 389 713

Summa materiella anläggningstillgångar

1 331 685

1 389 713

Summa anläggningstillgångar

1 331 685

1 389 713

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

391

21 638

Summa kortfristiga fordringar

391

21 638

Kassa och bank

Kassa och bank

70 386

20 450

Summa kassa och bank

70 386

20 450

Summa omsättningstillgångar

70 777

42 088

SUMMA TILLGÅNGAR

1 402 462

1 431 801

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150 000

150 000

Summa bundet eget kapital

150 000

150 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

130 446

130 176

Årets resultat

8 916

270

Summa fritt eget kapital

139 362

130 446

Summa eget kapital

289 362

280 446

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

7 600

4 000

Summa obeskattade reserver

7 600

4 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3, 4, 5

856 275

901 815

Summa långfristiga skulder

856 275

901 815

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4, 5

45 540

45 540

Skatteskulder

3 281

0

Övriga skulder

195 404

195 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

249 225

245 540

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 402 462

1 431 801

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 543 288	1 543 288
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 543 288	1 543 288
Ingående avskrivningar	-153 575	-95 547
Årets avskrivningar	-58 028	-58 028
Utgående ackumulerade avskrivningar	-211 603	-153 575
Utgående redovisat värde	1 331 685	1 389 713

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	674 115	719 655
	674 115	719 655

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 901.815 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	856 275	901 815
	856 275	901 815
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	45 540	45 540
	45 540	45 540

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	1 150 000	1 150 000
	1 150 000	1 150 000

Årsredovisningen beslutades 2026-02-09

Hässleholm

Oskar Gydell
Oskar Gydell
Ordförande
2026-02-12

Anders Gydell
Anders Gydell
2026-02-13