

ÅRSREDOVISNING

för

Marlonspina AB

Org.nr. 559528-6948

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-04-25--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Marlon Spina, Styrelseledamot
2026-02-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver ägande och förvaltning av aktier och andelar i andra företag.

Bolagets säte är Helsingborg

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat samtliga aktier i ett annat bolag.

Flerårsöversikt

	2025
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-120 097
Soliditet (%)	0,29

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			-120 097	-120 097
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-120 097	-95 097

	2025-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	120 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	120 000
Årets resultat	-120 097
	<u>-97</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-97
	<u>-97</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2025-04-25	2025-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader			-15 251
Summa rörelsekostnader			-15 251
Rörelseresultat			-15 251
Finansiella poster			
Räntekostnader			-104 846
Summa finansiella poster			-104 846
Resultat efter finansiella poster			-120 097
Resultat före skatt			-120 097
Årets resultat			-120 097

BALANSRÄKNING		2025-12-31
	Not	
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag	2	<u>8 562 587</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 562 587
Summa anläggningstillgångar		8 562 587
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag		<u>413</u>
Summa kortfristiga fordringar		413
Kassa och bank		
Kassa och bank		<u>2 153</u>
Summa kassa och bank		2 153
Summa omsättningstillgångar		2 566
SUMMA TILLGÅNGAR		8 565 153

BALANSRÄKNING

2025-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

120 000

Årets resultat

-120 097

Summa fritt eget kapital

-97

Summa eget kapital

24 903

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

3 763 000

Skulder till koncernföretag

82 000

Skulder till övriga företag som det finns ett

ägarintresse i

4 680 000

Summa långfristiga skulder

8 525 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

10 250

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

Summa kortfristiga skulder

15 250

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 565 153

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag			
Organisationsnummer	Antal	Eget kapital	Redovisat
Säte	Kap.andel %	Resultat	värde
Spina Fastigheter AB			
559522-2778	500	197 660	8 562 587
Helsingborg	100,00%	25 000	
			<hr/>
			8 562 587
			2025-12-31
Inköp			<hr/>
Utgående anskaffningsvärden			8 562 587
			<hr/>
Redovisat värde			8 562 587

Not 3 Långfristiga skulder

2025-12-31

Förfaller mellan 2 och 5 år	82 000
Förfaller senare än 5 år	8 443 000

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Rana Ibrik, Ekonomikontoret Redovisning Ibrik AB.

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-23

Marlon Spina
Marlon Spina
2026-02-23