

# Årsredovisning

för

## Dalcon AB

556815-6011

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Joakim Daleke, Styrelseledamot

2026-04-15

Styrelsen och verkställande direktören för Dalcon AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultarbete och projektutveckling inom bygg-, anläggning- och telecombranschen samt idkar handel med och förvaltar aktier, värdepapper, fast egendom och båtar, sjötransporter, båtuthyrning och fotograferingstjänster samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska också bedriva partihandel med inriktning av att importera och exportera samt sälja matprodukter, vin, öl och andra alkoholhaltiga drycker samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger 100% av aktierna i Daleke Fastigheter AB (org. nr. 559147-1908) med säte i Stockholm samt Dalcon Archipelago AB (org nr 559266-8940) med säte i Stockholm. Med hänvisning till Årsredovisningslagen 7 kap. §3 upprättar inte bolaget någon koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	2 413	2 033	2 097	1 953
Resultat efter finansiella poster	1 038	687	641	354
Soliditet (%)	81	74	76	73

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 327 323	514 113	<b>2 891 436</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-330 000		<b>-330 000</b>
Balanseras i ny räkning		514 113	-514 113	<b>0</b>
Årets resultat			998 811	<b>998 811</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 511 436</b>	<b>998 811</b>	<b>3 560 247</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 511 435
årets vinst	998 811
	<b>3 510 246</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (270 kronor per aktie)	270 000
i ny räkning överföres	3 240 246
	<b>3 510 246</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 413 141	2 032 585
Övriga rörelseintäkter		0	150 235
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 413 141</b>	<b>2 182 820</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-119 678	-103 340
Övriga externa kostnader	2	-767 851	-626 205
Personalkostnader	3	-1 411 347	-1 334 069
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-112 639	-112 639
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 411 515</b>	<b>-2 176 253</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 626</b>	<b>6 567</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 070 968	734 400
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 416	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 242	-53 854
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 036 142</b>	<b>680 546</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 037 768</b>	<b>687 113</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-173 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-173 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 037 768</b>	<b>514 113</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-38 957	0
<b>Årets resultat</b>		<b>998 811</b>	<b>514 113</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

4

561 561

674 200

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**561 561**

**674 200**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

5, 6

75 000

75 000

Fordringar hos koncernföretag

7

1 705 887

1 288 102

Andra långfristiga värdepappersinnehav

8

1 010 780

1 010 312

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 791 667**

**2 373 414**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 353 228**

**3 047 614**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

65 582

3 019

Fordringar hos koncernföretag

5 580

0

Övriga fordringar

131 194

164 023

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

266 991

378 476

**Summa kortfristiga fordringar**

**469 347**

**545 518**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

12 900

0

**Summa kortfristiga placeringar**

**12 900**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

593 702

303 853

**Summa kassa och bank**

**593 702**

**303 853**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 075 949**

**849 371**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 429 177**

**3 896 985**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 511 435

2 327 323

Årets resultat

998 811

514 113

**Summa fritt eget kapital**

**3 510 246**

**2 841 436**

**Summa eget kapital**

**3 560 246**

**2 891 436**

#### Långfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

489 338

607 380

**Summa långfristiga skulder**

**489 338**

**607 380**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

84 761

82 673

Leverantörsskulder

56 667

77 326

Skulder till koncernföretag

107 000

22 000

Övriga skulder

101 164

186 171

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 001

29 999

**Summa kortfristiga skulder**

**379 593**

**398 169**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 429 177**

**3 896 985**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Borgen för dotterbolag	1 790 000	0
	<b>1 790 000</b>	<b>0</b>

### Not Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	544 707	641 597
	<b>544 707</b>	<b>641 597</b>

### Not 2 Leasing, leasetagaren

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 201.484 kr (125.842 kr).

### Not 3 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	2	2

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 120 340	1 177 307
Försäljningar/utrangeringar	0	-56 967
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 120 340</b>	<b>1 120 340</b>
Ingående avskrivningar	-446 140	-337 340
Försäljningar/utrangeringar	0	3 839
Årets avskrivningar	-112 639	-112 639
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-558 779</b>	<b>-446 140</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>561 561</b>	<b>674 200</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	75 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>

#### Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Daleke Fastigheter AB	100%	100%	1 000	50 000
Dalcon Archipelago	100%	100%		25 000
Conpal AB	9,09%	9,09%		914 099
				<b>989 099</b>

	Org.nr	Säte
Daleke Fastigheter AB	559147-1908	Stockholm
Dalcon Archipelago	559266-8940	Stockholm
Conpal AB	556670-1917	Stockholm

**Not 7 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 288 102	1 237 935
Tillkommande fordringar	417 785	50 167
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 705 887</b>	<b>1 288 102</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 705 887</b>	<b>1 288 102</b>

**Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 010 312	1 010 312
Inköp	468	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 010 780</b>	<b>1 010 312</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 010 780</b>	<b>1 010 312</b>

**Not 9 Långfristiga skulder**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	150 294	276 688
	<b>150 294</b>	<b>276 688</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-09

Stockholm

*Joakim Daleke*  
Joakim Daleke  
Verkställande direktör  
2026-04-13

## **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-14

*Alexandra Lindqvist*  
Alexandra Lindqvist  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Dalcon AB

Org.nr 556815-6011

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Dalcon AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Dalcon ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Dalcon AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina



uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Dalcon AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Dalcon AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets



egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrtälje 2026-04-14

*Alexandra Lindqvist*  
Alexandra Lindqvist  
Auktoriserad revisor