

Årsredovisning för

# Rödkär AB

556378-4486

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

## Innehållsförteckning:

## Sida

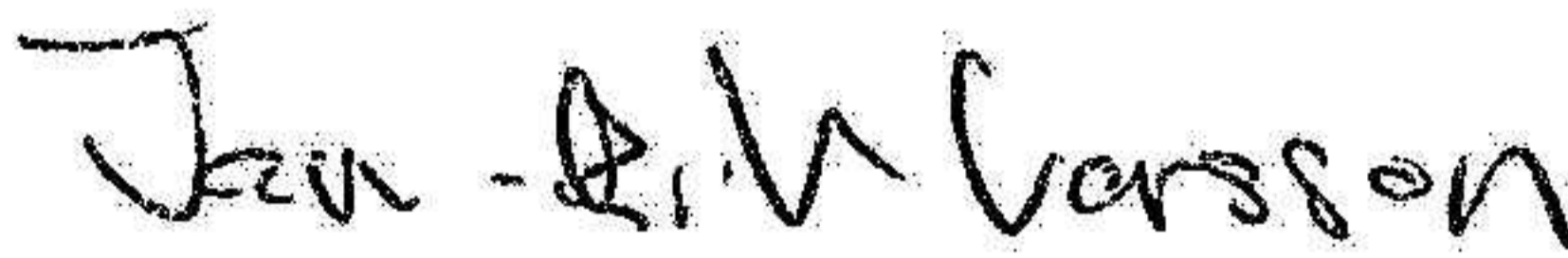
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rödkär AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-26.

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg, 2024-06-26.



Jan-Erik Larsson  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rödsjär AB, 556378-4486, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet avser förvaltning av andelar i fastighetsägande kommanditbolag.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser finns att rapportera.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i SEK 2020
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	808 733	881 552	604 494	608 603
Soliditet, %	88	90	85	78

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 487 571
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-200 000
Årets resultat			808 733
Vid årets slut	100 000	20 000	2 096 304

### Resultatdisposition

	Belopp i SEK
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 096 304 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 287 571
årets resultat	808 733
Totalt	2 096 304
disponeras för	
utdelning, [1 000 antal aktier * 300 kronor per aktie]	300 000
balanseras i ny räkning	1 796 304
Summa	2 096 304

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i SEK	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-22 471	-25 129
Summa rörelsekostnader		-22 471	-25 129
<b>Rörelseresultat</b>		-22 471	-25 129
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	1 308 262	958 068
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	10
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		49 500	-49 500
Räntekostnader och liknande resultatposter		-915	-1 897
Summa finansiella poster		1 356 853	906 681
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 334 382	881 552
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-324 000	-233 000
Summa bokslutsdispositioner		-324 000	-233 000
<b>Resultat före skatt</b>		1 010 382	648 552
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-201 649	-145 017
<b>Årets resultat</b>		<b>808 733</b>	<b>503 535</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	2 947 874	2 240 954
Andra långfristiga värdepappersinnehav		363 500	160 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 311 374	2 401 454
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 311 374</b>	<b>2 401 454</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		955	4 710
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1	-
Summa kortfristiga fordringar		956	4 710
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		134 200	11 833
Summa kassa och bank		134 200	11 833
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>135 156</b>	<b>16 543</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 446 530</b>	<b>2 417 997</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 287 571	984 036
Årets resultat		808 733	503 535
Summa fritt eget kapital		2 096 304	1 487 571
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 216 304</b>	<b>1 607 571</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		1 028 800	704 800
Summa obeskattade reserver		1 028 800	704 800
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		34 813	29 813
Summa långfristiga skulder		34 813	29 813
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		3 231	-
Skatteskulder		148 382	60 813
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		166 613	75 813
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 446 530</b>	<b>2 417 997</b>

## Noter

Belopp i svensk kronor, SEK, om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Resultat från andelar i intresseföretag

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Resultatandelar från kommanditbolag.	1 308 262	958 068
<b>Summa</b>	<b>1 308 262</b>	<b>958 068</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 240 953	1 682 885
-Förvärv	706 921	558 068
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 947 874</b>	<b>2 240 953</b>

### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
KB Göteborg Rud 51:7, 969614-4345, Göteborg	95	95	1 090 944
KB Rödkär 1, 916838-2647, Göteborg	95	95	1 856 930
			<b>2 947 874</b>

### Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda panter och säkerheter		
Komplementäransvar för kommanditbolag	5 856 402	1 967 364

## Underskrifter

Göteborg, 2024-06-26

*Jan-Erik Larsson*

Jan-Erik Larsson  
Styrelseledamot

ank=20240709;2024071001821