

# Årsredovisning

---

## *Sebastian Michel Hedberg Fastigheter Aktiebolag*

559342-1349

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Sebastian Michel Hedberg  
2024-07-08

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva verksamhet innefattande ägande och förvaltning av fastigheter

Företaget har sitt säte i Uppsala

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2301-2312	2110-2212
Resultat efter finansiella poster	-2 678	
Soliditet %	2617	

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Årets resultat		-2 678	-2 678
- Belopp vid årets utgång	25 000	-2 678	22 322

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Årets resultat	-2 678
Summa	-2 678

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-2 678
Summa	-2 678

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2021-10-21 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-2 678	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 678</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-2 678</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-2 678</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-2 678</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-2 678</b>	<b>0</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	853	0
Summa kassa och bank	853	0
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>853</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>853</b>	<b>0</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat	-2 678	0
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-2 678	0
<b>Summa eget kapital</b>	<b>22 322</b>	<b>25 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	-21 469	-25 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>-21 469</b>	<b>-25 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>853</b>	<b>0</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## *UNDERSKRIFTER*

Uppsala

*Sebastian Michel Hedberg*

Sebastian Michel Hedberg

2024-07-08