

Årsredovisning
för
SQ Fastigheter Utvecklings AB
556836-9861

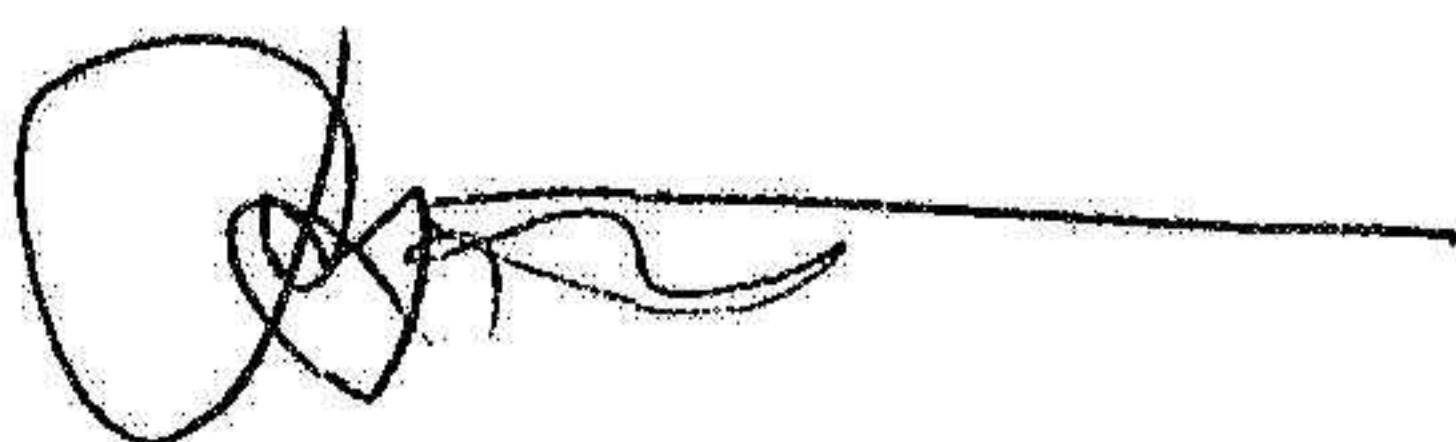
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SQ Fastigheter Utvecklings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 27 juni 2023



Björn Sundqvist

Årsredovisning
för
SQ Fastigheter Utvecklings AB

556836-9861

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för SQ Fastigheter Utvecklings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsservice.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Björn Sundqvist i Torslanda AB, 556602-6448	500	500

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 056	1 056	1 056	1 056	1 057
Resultat efter finansiella poster	331	350	470	288	87
Soliditet (%)	3	2	2	3	3
Avkastning på eget kap. (%)	76	101	168	111	38

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	222 689	41 761	314 450
Disposition enligt beslut av årsstämman:		41 761	-41 761	0
Årets resultat			61 040	61 040
Belopp vid årets utgång	50 000	264 450	61 040	375 490

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	264 450
årets vinst	61 040
	325 490

disponeras så att
i ny räkning överföres

	325 490
--	---------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		1 056 000	1 056 000
Bruttoresultat		1 056 000	1 056 000
Administrationskostnader		-731 093	-712 329
Rörelseresultat	1	324 907	343 671
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		5 873	5 978
Resultat efter finansiella poster		330 780	349 649
Bokslutsdispositioner	2	-259 253	-296 962
Resultat före skatt		71 527	52 687
Aktuell skatt	3	-10 487	-10 926
Årets resultat		61 040	41 761

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	298 752	136 626
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	177 500	177 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	1 925 000	1 925 000
		2 102 500	2 102 500
Summa anläggningstillgångar		2 401 252	2 239 126
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		11 689 467	10 347 133
Övriga fordringar		110	22 100
		11 689 577	10 369 233
<i>Kassa och bank</i>		1 450 849	1 414 597
Summa omsättningstillgångar		13 140 426	11 783 830
SUMMA TILLGÅNGAR		15 541 678	14 022 956

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	7		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		264 450	222 689
Årets resultat		61 040	41 761
		325 490	264 450
Summa eget kapital		375 490	314 450
Obeskattade reserver	8	74 280	42 027
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		119 366	249 962
Skulder till koncernföretag		14 950 700	13 405 700
Aktuella skatteskulder		213	817
Övriga skulder		9 851	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 778	10 000
Summa kortfristiga skulder		15 091 908	13 666 479
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 541 678	14 022 956

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar

Installationer	20%
Inventarier	20%
Fordon	20%

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Koncernförhållanden

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Björn Sundqvist i Torslanda AB, organisationsnummer 556602-6448 med säte i Göteborg upprättar koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt)

Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Mottagna koncernbidrag	1 318 000	1 402 000
Lämnade koncernbidrag	-1 545 000	-1 666 000
Förändring av överavskrivningar	-32 253	-32 962
	-259 253	-296 962

Not 3 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-10 487	-10 926
Totalt redovisad skatt	-10 487	-10 926

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		71 527		52 687
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-14 733	20,60	-10 854
Ej avdragsgilla kostnader	0,00	0	0,14	-72
Ej skattepliktiga intäkter	0,00	2	0,00	0
Övrigt	-5,93	4 244	0,00	0
Redovisad effektiv skatt	14,66	-10 487	20,74	-10 926

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	673 234	564 410
Inköp	226 075	108 824
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	899 309	673 234
Ingående avskrivningar	-536 608	-529 028
Årets avskrivningar	-63 949	-7 580
Utgående ackumulerade avskrivningar	-600 557	-536 608
Utgående redovisat värde	298 752	136 626
Avskrivningar fördelade per funktion		
Administrationskostnader	63 949	7 580
Summa avskrivningar	63 949	7 580

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	177 500	177 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	177 500	177 500
Utgående redovisat värde	177 500	177 500

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 925 000	1 925 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 925 000	1 925 000
Utgående redovisat värde	1 925 000	1 925 000

Not 7 Disposition av vinst eller förlust

	2022-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	264 450
årets vinst	61 040
	325 490
disponeras så att i ny räkning överföres	325 490

Not 8 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	74 280	42 027
	74 280	42 027
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	15 301	8 657

Not 9 Uppgifter om moderföretag

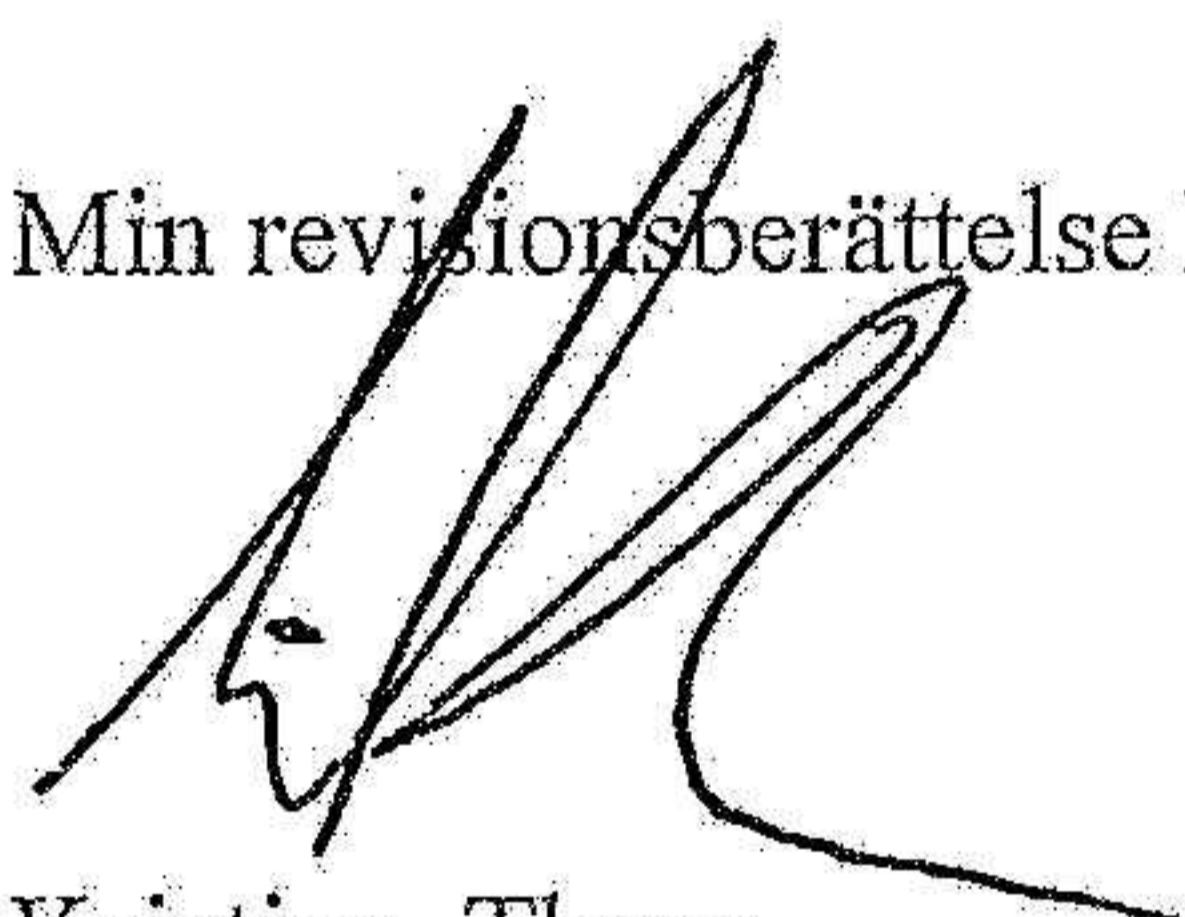
Namn	Org.nr	Säte
Björn Sundqvist i Torslanda AB	556602-6448	Göteborg

Göteborg den 27 juni 2023



Björn Sundqvist
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 juni 2023



Kristian Thore
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i SQ Fastigheter Utvecklings AB
Org.nr. 556836-9861

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SQ Fastigheter Utvecklings AB för år 2022. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SQ Fastigheter Utvecklings ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till SQ Fastigheter Utvecklings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 1 juni 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för SQ Fastigheter Utvecklings AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till SQ Fastigheter Utvecklings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

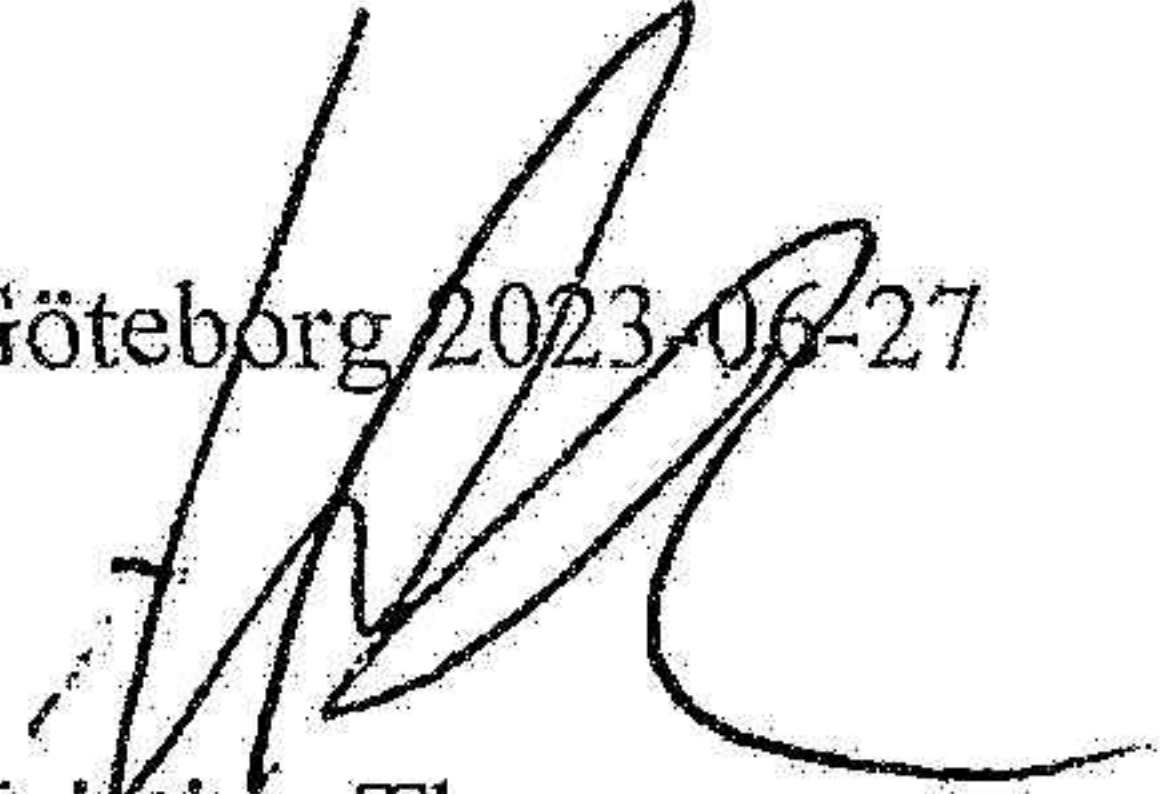
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-06-27



Kristian Thore

Auktoriserad revisor

Årsredovisning

och

Koncernredovisning

för

Björn Sundqvist i Torslanda AB

556602-6448

Räkenskapsåret

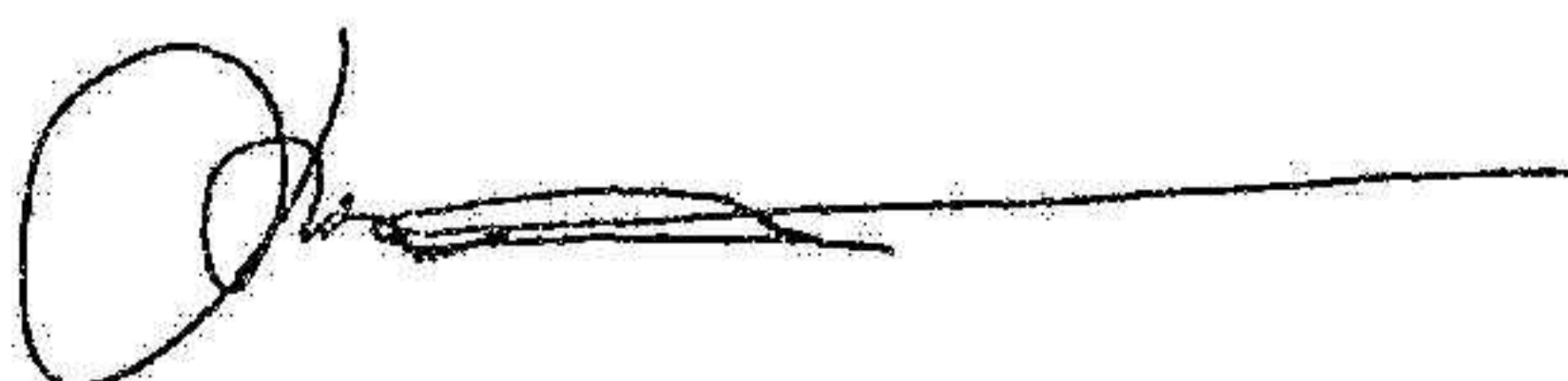
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Björn Sundqvist i Torslanda AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 27 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 27 juni 2023



Björn Sundqvist

Årsredovisning

och

Koncernredovisning

för

Björn Sundqvist i Torslanda AB

556602-6448

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning koncern	3
Balansräkning koncern	4-5
Kassaflödesanalys koncern	6
Resultaträkning	7
Balansräkning	8-9
Kassaflödesanalys	10
Noter	11-25

Styrelsen och verkställande direktören för Björn Sundqvist i Torslanda AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver värdepappersförvaltning.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Dotterbolaget J.A. Sundqvist AB har under året expanderat sitt distributionsområde för ett av de största varumärkena. Distributionsrättigheterna för Global köptes in och företaget är nu ensam distributör för varumärket i Norden.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernen

Utsikterna för innevarande räkenskapsår är försiktigt positiva. Omsättning och resultat för koncernen förväntas bli i nivå med föregående räkenskapsår.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Daniel Sundqvist	100	100
Anna Sundqvist	100	100
Magnus Sundqvist	100	100
Björn Sundqvist	700	700

Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	263 548	265 833	210 736	149 564	117 553
Resultat efter finansiella poster	46 463	65 203	42 680	14 089	17 072
Soliditet (%)	74	78	80	77	77
Avkastning på eget kap. (%)	23	35	29	13	16

Moderbolaget	2022	2021	2020	2019	2018
Resultat efter finansiella poster	1 070	607	62	318	119
Soliditet (%)	78	83	86	81	86

Förändring av eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	185 983 388	186 083 388
Utdelning		-18 000 000	-18 000 000
Omräkningsdifferens		145 380	145 380
Årets resultat		36 239 890	36 239 890
Belopp vid årets utgång	100 000	204 368 658	204 468 658

Moderbolaget	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	46 656 167	24 755 660	71 531 827
Disposition enligt beslut av årsstämman:			24 755 660	-24 755 660	0
Utdelning			-18 000 000		-18 000 000
Årets resultat				16 310 711	16 310 711
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	53 411 827	16 310 711	69 842 538

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	53 411 827
årets vinst	16 310 711
	69 722 538

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	10 000 000
i ny räkning överföres	59 722 538
	69 722 538

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		263 547 772	265 833 122
Kostnad sålda varor		-153 746 600	-155 291 567
Bruttoresultat		109 801 172	110 541 555
Försäljningskostnader		-49 426 911	-35 927 763
Administrationskostnader		-17 445 773	-11 237 923
Övriga rörelseintäkter		2 521 047	1 133 372
Övriga rörelsekostnader		-36 684	-27 939
Rörelseresultat	1, 2, 3	45 412 851	64 481 302
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	4	1 196 371	718 543
Ränteintäkter		180 745	75 876
Räntekostnader		-326 984	-72 553
		1 050 132	721 866
Resultat efter finansiella poster		46 462 983	65 203 168
Aktuell skatt	5	-8 663 925	-9 976 828
Uppskjuten skatt	5	-1 559 168	-4 378 194
Årets resultat		36 239 890	50 848 146

Koncernens Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter	6	200 000	0
Goodwill	7	30 641 879	38 307 672
		30 841 879	38 307 672

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	8	26 412 543	27 157 136
Inventarier, verktyg och installationer	9	2 387 315	914 499
		28 799 858	28 071 635

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	1 925 000	7 822 763
Andra långfristiga fordringar		203 970	0
		2 128 970	7 822 763

Summa anläggningstillgångar **61 770 707** **74 202 070**

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror		76 827 307	29 072 004
Varor på väg		13 137 353	7 370 931
		89 964 660	36 442 935

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		105 774 304	70 022 866
Övriga fordringar		21 515	4 124 231
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	1 283 664	880 308
		107 079 483	75 027 405

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar **216 382 806** **164 811 520**

SUMMA TILLGÅNGAR **278 153 513** **239 013 590**

Koncernens Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital

100 000

100 000

Balanserade vinstmedel, inklusive årets resultat

204 368 658

185 983 388

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

204 468 658

186 083 388

Summa eget kapital

204 468 658

186 083 388

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt

13 450 035

11 890 866

Långfristiga skulder

12

Skulder till kreditinstitut

3 529 414

4 000 002

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

13

13 337 038

0

Skulder till kreditinstitut

470 588

470 588

Leverantörsskulder

7 207 255

10 600 566

Aktuella skatteskulder

6 748 662

10 582 150

Övriga skulder

21 440 551

8 890 854

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14

7 501 312

6 495 176

56 705 406

37 039 334

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

278 153 513

239 013 590

Koncernens

Kassaflödesanalys

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		46 462 983	65 203 168
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	15	8 929 802	1 242 635
Betald skatt		-12 497 413	-3 794 691
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		42 895 372	62 651 112
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		-53 521 725	-5 924 833
Förändring kundfordringar		-35 751 438	-11 791 789
Förändring av kortfristiga fordringar		3 699 360	-3 278 512
Förändring leverantörsskulder		-3 393 311	3 777 676
Förändring av kortfristiga skulder		13 555 833	4 254 884
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-32 515 909	49 688 538
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	16	-250 000	-38 328 966
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	17	-1 796 851	-1 103 664
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	18	-203 970	-1 288 824
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		5 897 763	555 081
Kassaflöde från investeringsverksamheten		3 646 942	-40 166 373
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		13 337 038	0
Amortering av lån		-470 588	-470 588
Utbetald utdelning		-18 000 000	-10 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-5 133 550	-10 470 588
Årets kassaflöde		-34 002 517	-948 423
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		53 341 180	54 289 603
Likvida medel vid årets slut	19	19 338 663	53 341 180

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Administrationskostnader		-101 064	-111 891
Rörelseresultat	3	-101 064	-111 891
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	4	1 196 371	718 543
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 959	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30 334	0
		1 170 996	718 543
Resultat efter finansiella poster		1 069 932	606 652
Bokslutsdispositioner	20	19 515 475	30 605 711
Resultat före skatt		20 585 407	31 212 363
Aktuell skatt	5	-4 274 697	-6 456 703
Årets resultat		16 310 711	24 755 660

Moderbolagets Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	21, 22	250 000	250 000
Fordringar hos koncernföretag	23	28 711 200	32 711 200
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	0	5 897 763
		28 961 200	38 858 963
Summa anläggningstillgångar		28 961 200	38 858 963

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		81 145 497	63 623 150
Övriga fordringar		16 294	4 000 370
		81 161 791	67 623 520

Kassa och bank

		8 295 756	99 169
Summa omsättningstillgångar		89 457 547	67 722 689

SUMMA TILLGÅNGAR

118 418 747 106 581 652

Moderbolagets Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

24, 25

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

53 411 827

46 656 167

Årets resultat

16 310 711

24 755 660

69 722 538

71 411 827

Summa eget kapital

69 842 538

71 531 827

Obeskattade reserver

26

27 858 978

21 411 753

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4 004 800

4 004 800

Aktuella skatteskulder

5 017 431

9 618 272

Övriga skulder

11 680 000

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

20 717 231

13 638 072

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

118 418 747

106 581 652

Moderbolagets Kassaflödesanalys

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

1 069 933

606 651

Betald skatt

-8 875 538

-862 986

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

-7 805 605

-256 335

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar

12 431 729

10 000 001

Förändring av kortfristiga skulder

11 672 700

0

Kassaflöde från den löpande verksamheten

16 298 824

9 743 666

Investeringsverksamheten

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar

18

0

-1 288 824

Försäljning av finansiella anläggningstillgångar

5 897 763

555 081

Kassaflöde från investeringsverksamheten

5 897 763

-733 743

Finansieringsverksamheten

Utbetald utdelning

-18 000 000

-10 000 000

Förändring av långfristiga fordringar

4 000 000

0

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-14 000 000

-10 000 000

Årets kassaflöde

8 196 587

-990 077

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

99 169

1 089 246

Likvida medel vid årets slut

19

8 295 756

99 169

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Goodwill

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter	20%
Goodwill	20%

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnadskomponenter	1-10%
Installationer	20%
Kontors och arbetsmaskiner	20%
Möbler och inredning	10%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngas eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

Not 1 Leasingavtal

Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 697 992 (1 144 730) kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022	2021
Inom ett år	1 419 611	1 229 157
Senare än ett år men inom fem år	1 048 305	1 323 174
	2 467 916	2 552 331

Not 2 Arvode till revisorer

Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
Revisionsuppdrag	324 969	276 682
	324 969	276 682

**Not 3 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2022	2021
Medelantalet anställda		
Kvinnor	30	21
Män	21	17
	51	38
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 614 034	1 410 223
Övriga anställda	23 171 610	19 891 288
	24 785 644	21 301 511
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	124 044	123 312
Pensionskostnader för övriga anställda	2 629 579	2 116 419
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	7 834 649	6 899 764
	10 588 272	9 139 495
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	35 373 916	30 441 006
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	25 %	25 %
Andel män i styrelsen	75 %	75 %
Moderbolaget		
Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.		
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	25 %	25 %
Andel män i styrelsen	75 %	75 %

2023083107613

**Not 4 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar
Koncernen**

	2022	2021
Erhållna utdelningar	201 827	211 545
Resultat vid avyttringar	994 544	506 998
	1 196 371	718 543

Moderbolaget

	2022	2021
Erhållna utdelningar	201 827	211 545
Resultat vid avyttringar	994 544	506 998
	1 196 371	718 543

**Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-8 663 925	-9 976 828
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-1 559 168	-4 378 194
Totalt redovisad skatt	-10 223 093	-14 355 022

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		46 462 983		65 203 168
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-9 571 374	20,60	-13 431 853
Ej avdragsgilla kostnader	0,87	-405 819	1,20	-780 580
Ej skattepliktiga intäkter	0,00	2	0,00	0
Schablonintäkt på ingående periodiseringsfonder	0,11	-51 823	0,16	-101 651
Övrigt	0,32	-148 576	0,06	-40 938
Skattereduktion inventarietköp	-0,02	9 423	0,00	0
Uppräknat belopp vid återföring av periodiseringsfond	0,12	-54 926	0,00	0
Redovisad effektiv skatt	22,00	-10 223 093	22,02	-14 355 022

Moderbolaget

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-4 274 697	-6 456 703
Totalt redovisad skatt	-4 274 697	-6 456 703

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		20 585 407		31 212 363
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-4 240 594	20,60	-6 429 747
Ej avdragsgilla kostnader	0,03	-6 248	0,00	0
Ej skattepliktiga intäkter	0,00	5	0,00	0
Schablonintäkt på ingående periodiseringsfonder	0,11	-22 054	0,09	-26 957
Uppräknat belopp vid återföring periodiseringsfond	0,03	-5 806	0,00	0
Redovisad effektiv skatt	20,77	-4 274 697	20,69	-6 456 704

**Not 6 Hyresrätter och liknande rättigheter
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	466 946	466 946
Inköp	250 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	716 946	466 946
Ingående avskrivningar	-466 946	-466 946
Årets avskrivningar	-50 000	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-516 946	-466 946
Utgående redovisat värde	200 000	0

Avskrivningar fördelade per funktion

Kostnad sålda varor	10 000
Försäljningskostnader	20 000
Administrationskostnader	20 000
Summa avskrivningar	50 000

2023083107615

**Not 7 Goodwill
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	42 494 872	4 165 906
Inköp	0	38 328 966
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	42 494 872	42 494 872
Ingående avskrivningar	-4 187 200	-4 165 906
Årets avskrivningar	-7 665 793	-21 294
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 852 993	-4 187 200
Utgående redovisat värde	30 641 879	38 307 672
Avskrivningar fördelade per funktion		
Kostnad sålda varor	1 533 159	4 258
Försäljningskostnader	3 066 317	8 518
Administrationskostnader	3 066 317	8 518
Summa avskrivningar	7 665 793	21 294

**Not 8 Byggnader och mark
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 325 238	39 659 458
Inköp	0	665 780
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 325 238	40 325 238
Ingående avskrivningar	-13 168 102	-12 299 355
Årets avskrivningar	-744 593	-868 747
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 912 695	-13 168 102
Utgående redovisat värde	26 412 543	27 157 136
Avskrivningar fördelade per funktion		
Administrationskostnader	744 593	868 747
Summa avskrivningar	744 593	868 747

Fastigheterna är så kallade förvaltningsfastigheter. Bolaget har av kostnadsskäl valt att inte värdera fastigheterna för att fastställa ett verkligt värde.

**Not 9 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 496 261	4 067 727
Inköp	1 796 851	437 884
Försäljningar/utrangeringar	0	-9 350
Omräkningsdifferens	613	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 293 725	4 496 261
Ingående avskrivningar	-3 581 762	-3 393 443
Försäljningar/utrangeringar	0	9 350
Årets avskrivningar	-324 367	-197 669
Omräkningsdifferens	-281	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 906 410	-3 581 762
Utgående redovisat värde	2 387 315	914 499
Avskrivningar fördelade per funktion		
Kostnad sålda varor	46 544	36 468
Försäljningskostnader	93 088	72 937
Administrationskostnader	184 735	88 264
Summa avskrivningar	324 367	197 669

**Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 822 763	7 089 020
Inköp	0	1 288 824
Försäljningar/utrangeringar	-5 897 763	-555 081
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 925 000	7 822 763
Utgående redovisat värde	1 925 000	7 822 763

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 897 763	5 164 020
Inköp	0	1 288 824
Försäljningar/utrangeringar	-5 897 763	-555 081
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	5 897 763
Utgående redovisat värde	0	5 897 763

2023083107617

**Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyror	240 401	177 430
Förutbetalda leasingavgifter	42 345	33 448
Förutbetalda försäkringspremier	381 492	320 241
Övriga förutbetalda kostnader	619 426	349 189
	1 283 664	880 308

**Not 12 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
	1 647 062	2 117 650
	1 647 062	2 117 650

**Not 13 Checkräkningskredit
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	12 000 000	0
Utnyttjad kredit uppgår till	13 337 038	0
<u>Ställda säkerheter</u>		
Företagsinteckningar	18 000 000	12 000 000
	18 000 000	12 000 000

**Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna semesterlöner	1 157 215	922 345
Upplupna sociala kostnader	966 290	1 351 702
Förutbetalda intäkter	124 259	262 913
Övriga upplupna kostnader	5 253 548	3 958 216
	7 501 312	6 495 176

2023083107618

**Not 15 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	8 787 753	1 087 710
Omräkningsdifferens	142 049	154 925
	8 929 802	1 242 635

**Not 16 Investeringar i immateriella anläggningstillgångar
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		
Förändring av posten i balansräkningen	7 465 793	-38 307 672
Årets avskrivningar enligt plan	-7 715 793	-21 294
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	-250 000	-38 328 966

**Not 17 Investeringar i materiella anläggningstillgångar
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		
Förändring av posten i balansräkningen	-728 223	-37 248
Årets avskrivningar enligt plan	-1 068 628	-1 066 416
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-1 796 851	-1 103 664

2023083107619

**Not 18 Investeringar i finansiella anläggningstillgångar
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar		
Förändring av posten i balansräkningen	5 693 793	-733 743
Försäljningar	-5 897 763	-555 081
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar	-203 970	-1 288 824

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar		
Förändring av posten i balansräkningen	0	-733 743
Bokfört värde på sålda finansiella anläggningstillgångar	0	-555 081
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar	0	-1 288 824

**Not 19 Likvida medel
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	19 338 663	53 341 180
	19 338 663	53 341 180

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	8 295 756	99 169
	8 295 756	99 169

**Not 20 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2022	2021
Avsättning till periodiseringsfond	-6 916 989	-10 447 743
Återföring från periodiseringsfond	469 764	1 169 954
Erhållet Koncernbidrag	25 970 000	39 891 000
Lämnat koncernbidrag	-7 300	-7 500
	19 515 475	30 605 711

2023083107620

Not 21 Andelar i koncernföretag

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 030 000	25 030 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 030 000	25 030 000
Ingående nedskrivningar	-24 780 000	-24 780 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-24 780 000	-24 780 000
Utgående redovisat värde	250 000	250 000

Not 22 Specifikation andelar i koncernföretag

Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
J A Sundqvist AB	100%	100%	1 000	100 000	
SQ Fastigheter Utvecklings AB	100%	100%	500	50 000	
SQ Teknik AB	100%	100%	1 000	100 000	
				250 000	

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
J A Sundqvist AB	556524-9611	Göteborg	61 085 661	8 191 205
SQ Fastigheter Utvecklings AB	556836-9861	Göteborg	375 490	61 040
SQ Teknik AB	556703-8863	Göteborg	153 901	144

Not 23 Fordringar hos koncernföretag

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 711 200	32 711 200
Avgående fordringar	-4 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 711 200	32 711 200
Utgående redovisat värde	28 711 200	32 711 200

2023083107621

**Not 24 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	1 000	100
	1 000	

**Not 25 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2022-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	53 411 827
årets vinst	16 310 711
	69 722 538

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	10 000 000
i ny räkning överföres	59 722 538
	69 722 538

**Not 26 Obeskattade reserver
Moderbolaget**

2022-12-31

2021-12-31

Periodiseringsfond 2016	0	469 764
Periodiseringsfond 2017	466 485	466 485
Periodiseringsfond 2018	1 244 667	1 244 667
Periodiseringsfond 2019	1 281 325	1 281 325
Periodiseringsfond 2020	7 501 769	7 501 769
Periodiseringsfond 2021	10 447 743	10 447 743
Periodiseringsfond 2022	6 916 989	0
	27 858 978	21 411 753

Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	5 738 949	4 410 821
--	-----------	-----------

**Not 27 Eventualförpliktelser
Moderbolaget**

2022-12-31

2021-12-31

Borgensåtagande till förmån för dotterbolag	4 000 002	4 470 590
	4 000 002	4 470 590

2023083107622

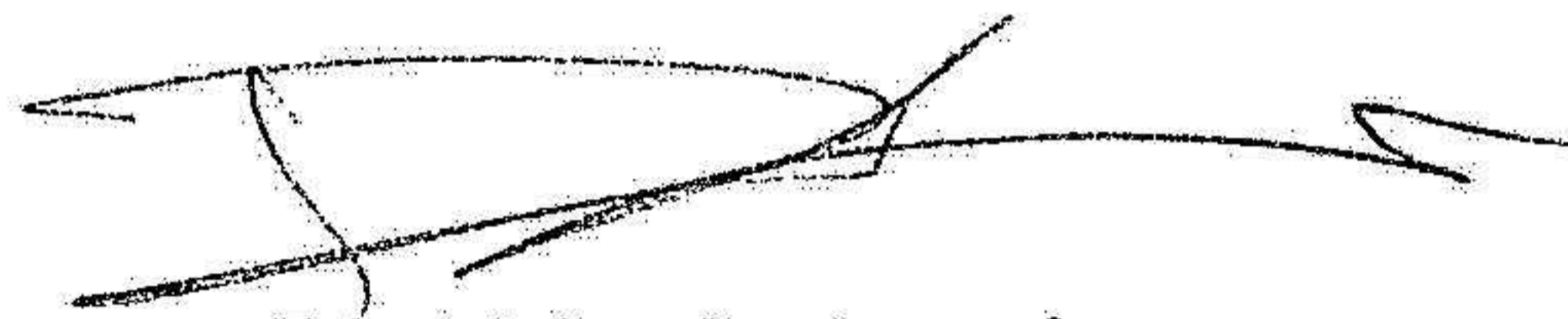
**Not 28 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	18 000 000	12 000 000
Fastighetsinteckningar	8 000 000	8 000 000
Företagsinteckningar för bankgaranti om 650 000 kronor	687 000	687 000
	26 687 000	20 687 000

Göteborg den 27 juni 2023



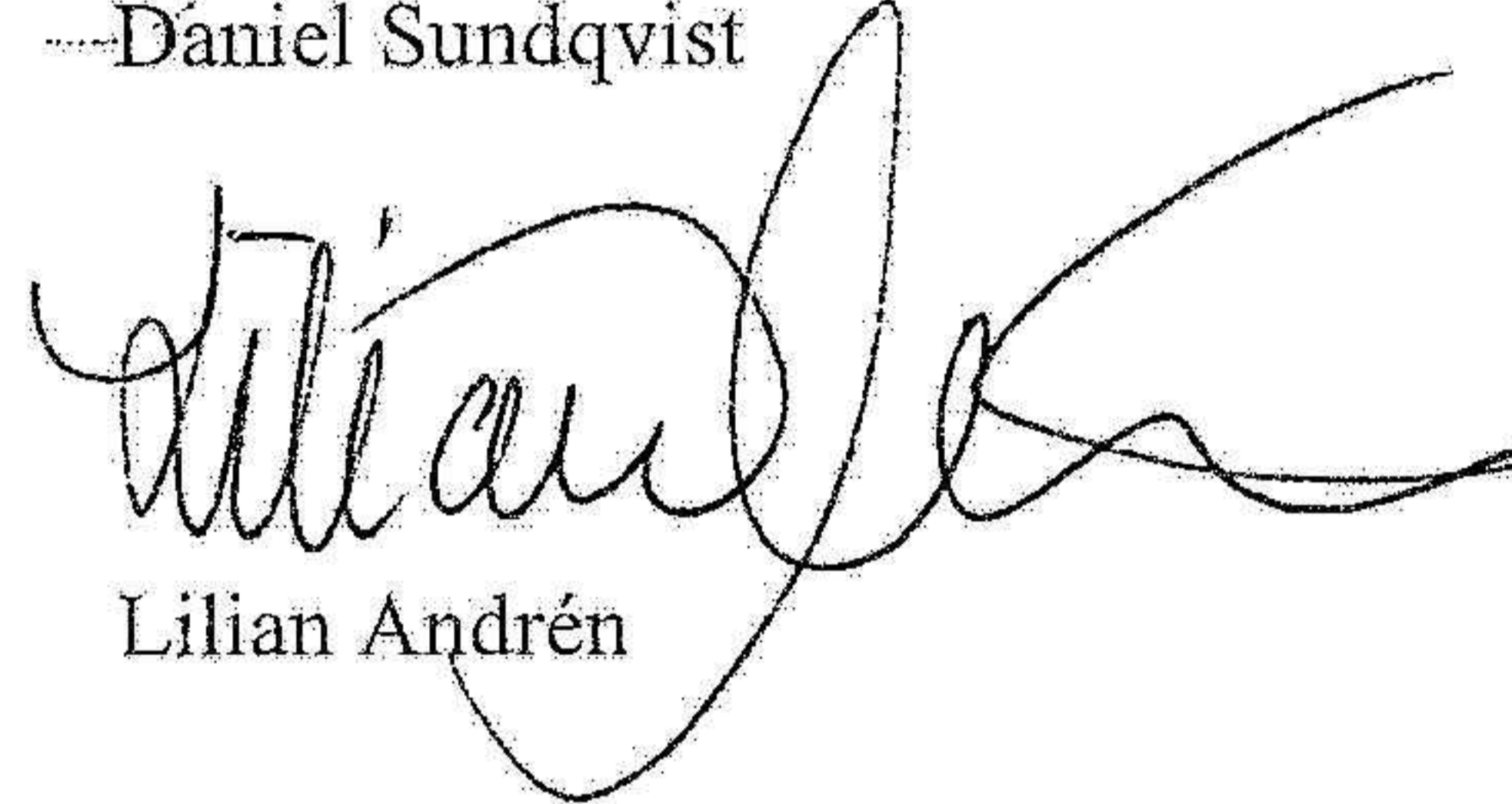
Björn Sundqvist
Verkställande direktör



Daniel Sundqvist

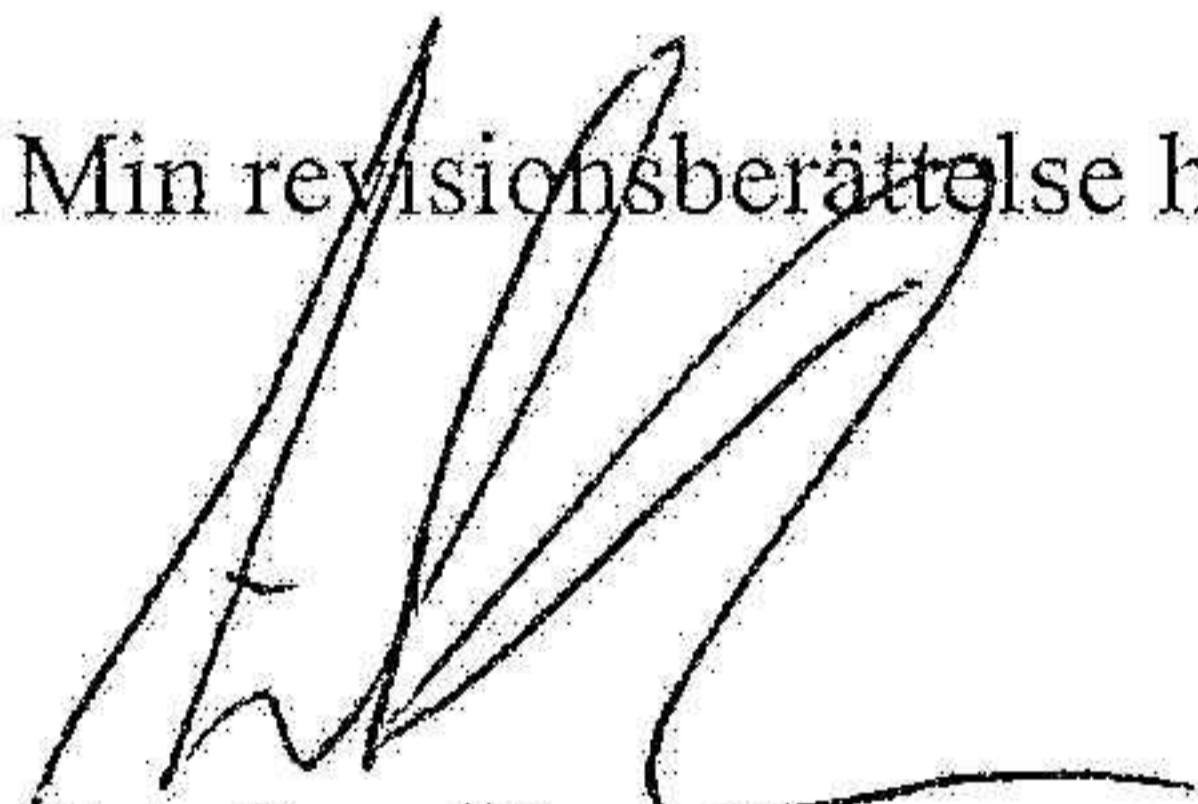


Magnus Sundqvist



Lilian Andrén

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 juni 2023



Kristian Thore
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Björn Sundqvist i Torslanda AB
Org.nr. 556602-6448

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Björn Sundqvist i Torslanda AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen för år 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 1 juni 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Björn Sundqvist i Torslanda AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

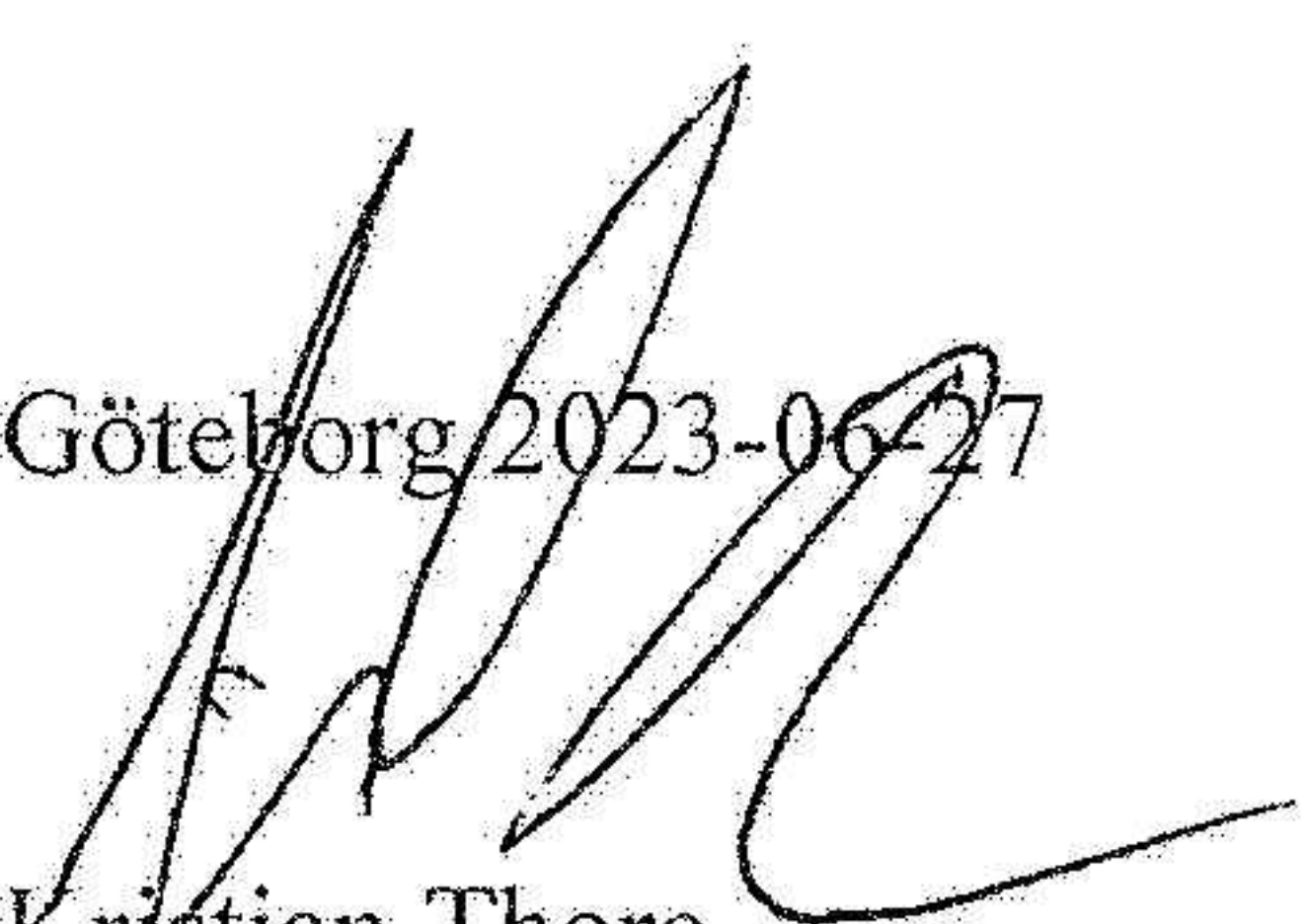
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-06-27



Kristian Thore
Auktoriserad revisor