

Årsredovisning för  
**Norrtelje Urban Winery AB**

556514-0497

Räkenskapsåret

**2022-05-01 - 2023-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Johan Ununger  
Styrelseledamot

2023-11-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Norrtälje Urban Winery AB, 556514-0497, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm kommun, Stockholms län, producerar vin och fruktvin av lokala råvaror samt bedriver utbildning och information om vin.

Under hösten 2022 påbörjades installation av nya lokaler på Sjöfartsgatan i Norrtälje hamn, där vi under 2023 öppnat för vinprovning.

Bolaget arrenderar mark och har planterat 2500 plantor. Den druva vi odlar heter Solaris och det är en grön druva som flest svenska vinodlare planterar.

Solaris är resultatet av ett förädlingsprogram inriktat på att ta fram sjukdomsresistenta druvsorter, och den har god motståndskraft mot svampangrepp. Solaris ger viner med fruktiga och parfymerade aromer, med toner av krusbär, fläder och svarta vinbärsblad, likt den mer kända druvsorten Sauvignon Blanc. De flesta viner av Solaris finns inom smaktypen Friskt och Fruktigt hos Systembolaget.

Vår avsikt är att göra ett mousserande vin enligt den traditionella metoden det vill säga samma metod används i champagne.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	34 206	0	75 000	115 000
Resultat efter finansiella poster	2 423 233	141 028	175 288	120 427
Soliditet %	71,1	89,5	89,4	91,1

#### Kommentar till flerårsöversikt

Under räkenskapsåret har verksamheten startats med vinprovningar i bolagets lokaler i Norrtälje.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	400	254 041	81 370
Balanseras i ny räkning			81 370	-81 370
Årets resultat				2 446 018
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>400</b>	<b>335 411</b>	<b>2 446 018</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	335 411
Årets resultat	2 446 018
<b>Summa</b>	<b>2 781 429</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 781 429
<b>Summa</b>	<b>2 781 429</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		34 206	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>34 206</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-30 230	0
Övriga externa kostnader		-445 735	-76 981
Personalkostnader		0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-30 301	0
Övriga rörelsekostnader		-1 761	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-508 027</b>	<b>-76 981</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-473 821</b>	<b>-76 981</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	4	2 896 543	220 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		538	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27	-1 991
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 897 054</b>	<b>218 009</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 423 233</b>	<b>141 028</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-36 873
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-36 873</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 423 233</b>	<b>104 155</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		22 785	-22 785
<b>Årets resultat</b>		<b>2 446 018</b>	<b>81 370</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	366 935	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	1 135 625	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 502 560</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 057 321	428 778
Andra långfristiga fordringar	5	61 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 118 321</b>	<b>428 778</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 620 881</b>	<b>428 778</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Förskott till leverantörer		16 191	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>16 191</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		248 110	64 671
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 175	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>253 285</b>	<b>64 671</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 478 913	243 461
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 478 913</b>	<b>243 461</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 748 389</b>	<b>308 132</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 369 270</b>	<b>736 910</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		400	400
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 400</b>	<b>100 400</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		335 411	254 041
Årets resultat		2 446 018	81 370
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 781 429</b>	<b>335 411</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 881 829</b>	<b>435 811</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		282 006	282 006
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>282 006</b>	<b>282 006</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 000 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		79 504	11 688
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		99 941	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 990	7 405
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>205 435</b>	<b>19 093</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 369 270</b>	<b>736 910</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	12 320	12 320
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	382 860	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>395 180</b>	<b>12 320</b>
Ingående avskrivningar	-12 320	-12 320
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-15 925	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-28 245</b>	<b>-12 320</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>366 935</b>	<b>0</b>

### Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-04-30	2022-04-30
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	1 150 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 150 000</b>	<b>0</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-14 375	0
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-14 375</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 135 625</b>	<b>0</b>

## Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	428 778	428 778
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	1 057 321	0
Försäljningar	-428 778	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 057 321</b>	<b>428 778</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 057 321</b>	<b>428 778</b>

### Kommentar till not

Under året har Kapitalförsäkring realiserats och återköpts i annan förvaltning, dessutom har andelar i annat företag avyttrats.

## Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-04-30	2022-04-30
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	61 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>61 000</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>61 000</b>	<b>0</b>

### Kommentar till not

Avser deposition

## Underskrifter

Norrtälje

*Claes Johan Ununger*  
Claes Johan Ununger  
Styrelseledamot

2023-11-29

Datum