

**Årsredovisning**  
för  
**Kurpis invest AB**  
559140-3893

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Kurpis invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 13 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Östhammar den 13 juni 2023

  
Roger Wendin

Styrelsen för Kurpis invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och värdepapper.

Bolaget är moderbolag till Östhammars Sotningsdistrikt AB.

Företaget har sitt säte i Uppsala kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 021	778	2 442	3 955
Soliditet (%)	96,5	99,2	99,7	81,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 376 468	766 763	<b>5 193 231</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		766 763	-766 763	<b>0</b>
Årets resultat			818 212	<b>818 212</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 143 231</b>	<b>818 212</b>	<b>6 011 443</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 143 231
årets vinst	818 212
	<b>5 961 443</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 961 443
	<b>5 961 443</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-33 782

-66 981

**Summa rörelsekostnader**

**-33 782**

**-66 981**

**Rörelseresultat**

**-33 782**

**-66 981**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

1 055 378

845 421

Räntekostnader och liknande resultatposter

-326

-135

**Summa finansiella poster**

**1 055 052**

**845 286**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 021 270**

**778 305**

**Resultat före skatt**

**1 021 270**

**778 305**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-203 058

-11 542

**Årets resultat**

**818 212**

**766 763**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	1 840 201	1 840 201
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 102 773	1 505 957
Andra långfristiga fordringar	4	3 103 319	1 878 362
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 046 293</b>	<b>5 224 520</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 046 293</b>	<b>5 224 520</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		0	7 798
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>7 798</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		180 885	3 174
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>180 885</b>	<b>3 174</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>180 885</b>	<b>10 972</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

6 227 178

5 235 492

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 143 231

4 376 468

Årets resultat

818 212

766 763

**Summa fritt eget kapital**

**5 961 443**

**5 143 231**

**Summa eget kapital**

**6 011 443**

**5 193 231**

#### Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

7 422

7 260

**Summa långfristiga skulder**

**7 422**

**7 260**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

177 312

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

31 001

35 001

**Summa kortfristiga skulder**

**208 313**

**35 001**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 227 178**

**5 235 492**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 840 201	1 840 201
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 840 201</b>	<b>1 840 201</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 840 201</b>	<b>1 840 201</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Aktiedepå marknadsvärde 4 449 396 kr

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 505 957	1 505 957
Årets försäljning	-403 184	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 102 773</b>	<b>1 505 957</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 102 773</b>	<b>1 505 957</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

Kapitalförsäkring marknadsvärde 3 552 345 kr.

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 878 362	3 078 736
Tillkommande fordringar	1 224 957	102 176
Avgående fordringar	0	-1 302 550
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 103 319</b>	<b>1 878 362</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 103 319</b>	<b>1 878 362</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skuld till dotterbolag, amorteringsplan saknas	7 422	7 260
	<b>7 422</b>	<b>7 260</b>

**Not 6 Rapport om årsredovisningen**

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Susanne Stendahl, Ludvig & Co AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Kurpis invest AB  
Org.nr 559140-3893

7 (7)

Östhammar den 13 juni 2023



Roger Wendin

Min revisionsberättelse har lämnats den 13 juni 2023



Ludwig Holmgren  
Auktoriserad revisor

2023062021536

*LH Revus*

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kurpis invest AB  
Org.nr 559140-3893

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kurpis invest AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kurpis invest ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kurpis invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kurpis invest AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kurpis invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala den 13 juni 2023

  
 \_\_\_\_\_  
 Ludwig Holmgren  
 Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
 med originalet intygas:

