

Årsredovisning
för
Hotell Björkhaga AB
556536-1234

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Katarina Kvarnström, Styrelseledamot
2025-11-25

Styrelsen för Hotell Björkhaga AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell-, konferens- och restaurangverksamhet på två olika hotellanläggningar belägna i Mullsjö. Bolaget äger båda fastigheterna där verksamheterna bedrivs.

Företaget har sitt säte i Mullsjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	43 447	42 164	44 092	28 734
Resultat efter finansiella poster	1 955	1 777	6 160	2 069
Soliditet (%)	34,0	25,7	34,7	24,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 219 828	1 179 813	3 519 641
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 179 813	-1 179 813	0
Årets resultat				1 297 117	1 297 117
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 399 641	1 297 117	4 816 758

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 399 641
utdelning beslutad 2025-06-26	-2 000 000
årets vinst	1 297 117
	2 696 758
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 696 758
	2 696 758

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Den redan beslutade utdelningen reducerar bolagets soliditet till 27,7 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå. Styrelsens uppfattning är att den beslutade utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den beslutade utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		43 446 954	42 164 091
Övriga rörelseintäkter	2	1 359 611	1 563 114
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		44 806 565	43 727 205
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-11 941 795	-11 472 690
Övriga externa kostnader		-8 711 022	-8 752 048
Personalkostnader	3	-20 986 389	-20 520 978
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	4, 5, 6	-767 566	-784 058
Övriga rörelsekostnader		-70 147	0
Summa rörelsekostnader		-42 476 919	-41 529 774
Rörelseresultat		2 329 646	2 197 431
Finansiella poster			
Ränteintäkter		75 976	109 871
Räntekostnader		-450 171	-530 697
Summa finansiella poster		-374 195	-420 826
Resultat efter finansiella poster		1 955 451	1 776 605
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-310 000	-160 000
Förändring av överavskrivningar		31 737	-80 077
Summa bokslutsdispositioner		-278 263	-240 077
Resultat före skatt		1 677 188	1 536 528
Skatter			
Skatt på årets resultat		-380 071	-356 715
Årets resultat		1 297 117	1 179 813

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	10 291 591	10 701 353
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	557 467	631 967
Inventarier, verktyg och installationer	6	658 894	815 516
Summa materiella anläggningstillgångar		11 507 952	12 148 836
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	1 000	1 000
Andra långfristiga fordringar	8	2 100 000	1 900 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 101 000	1 901 000
Summa anläggningstillgångar		13 608 952	14 049 836
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		783 772	690 783
Summa varulager		783 772	690 783
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		787 636	931 439
Övriga fordringar		99 528	977 407
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 082 989	1 684 520
Summa kortfristiga fordringar		2 970 153	3 593 366
<i>Kassa och bank</i>	9		
Kassa och bank		5 710 139	6 259 881
Summa kassa och bank		5 710 139	6 259 881
Summa omsättningstillgångar		9 464 064	10 544 030
SUMMA TILLGÅNGAR		23 073 016	24 593 866

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 399 641	2 219 828
Årets resultat		1 297 117	1 179 813
Summa fritt eget kapital		4 696 758	3 399 641
Summa eget kapital		4 816 758	3 519 641
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		3 390 000	3 080 000
Ackumulerade överavskrivningar		416 688	448 425
Summa obeskattade reserver		3 806 688	3 528 425
Långfristiga skulder			
	10		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 994 788	7 864 367
Övriga skulder		4 540	1 995 798
Summa långfristiga skulder		6 999 328	9 860 165
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		869 580	886 080
Förskott från kunder		872 712	803 474
Leverantörsskulder		1 613 234	1 403 805
Skatteskulder		419 990	911 865
Övriga skulder		1 088 466	1 040 238
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 586 260	2 640 173
Summa kortfristiga skulder		7 450 242	7 685 635
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 073 016	24 593 866

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Redovisningsprinciperna är oförändrade mot föregående år.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	30 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-7 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Vinst vid avyttring anläggningstillånger	0	42 855
Erhållna bidrag för arbetskraft	950 876	1 232 614
Försäkringsersättningar	124 673	0
Övriga rörelseintäkter	284 062	248
Statliga bidrag	0	287 397
	1 359 611	1 563 114

Not 3 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	30	32

Not 4 Byggnader och mark

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	16 277 284	16 277 284
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 277 284	16 277 284
Ingående avskrivningar	-5 575 931	-5 166 169
Årets avskrivningar	-409 762	-409 762
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 985 693	-5 575 931
Utgående redovisat värde	10 291 591	10 701 353

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	745 000	370 000
Inköp	0	375 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	745 000	745 000
Ingående avskrivningar	-113 033	-50 279
Årets avskrivningar	-74 500	-62 754
Utgående ackumulerade avskrivningar	-187 533	-113 033
Utgående redovisat värde	557 467	631 967

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 684 768	3 688 727
Inköp	126 682	85 041
Försäljningar/utrangeringar	0	-89 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 811 450	3 684 768
Ingående avskrivningar	-2 869 252	-2 644 565
Försäljningar/utrangeringar	0	86 855
Årets avskrivningar	-283 304	-311 542
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 152 556	-2 869 252
Utgående redovisat värde	658 894	815 516

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående redovisat värde	1 000	1 000

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 900 000	700 000
Tillkommande fordringar	1 200 000	1 200 000
Avgående fordringar	-1 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 100 000	1 900 000
Utgående redovisat värde	2 100 000	1 900 000

Not 9 Checkräkningskredit

	2025-04-30	2024-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	800 000	800 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 10 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 220 468	5 664 046
	5 220 468	5 664 046

Not 11 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Företagsinteckning	850 000	850 000
Fastighetsinteckning	18 175 000	18 175 000
	19 025 000	19 025 000

Mullsjö 2025-10-31

Katarina Kvarnström
Katarina Kvarnström
Ordförande

Peter Lundberg
Peter Lundberg

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-10-31

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Daniel J. Lützen
Daniel J. Lützen
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotell Björkhaga AB, org.nr 556536-1234

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hotell Björkhaga AB för räkenskapsåret 1 maj 2024 till 30 april 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotell Björkhaga ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Hotell Björkhaga AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hotell Björkhaga AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hotell Björkhaga AB för räkenskapsåret 1 maj 2024 till 30 april 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hotell Björkhaga AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den 31 oktober 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Daniel J. Lützen
Auktoriserad revisor