

Årsredovisning

Eklind Hills AB

559146-2204

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

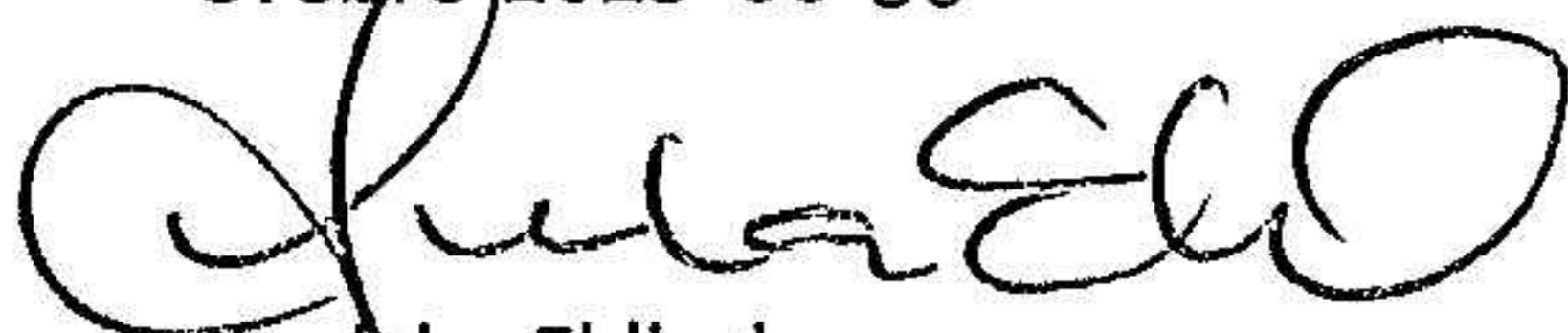
FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Örebro 2023-06-30



Annicka Eklind

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av fastigheter. Bolaget äger en stuga i Sälen och en stuga i Tandådalen.

Företaget har sitt säte i Kumla.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	235	250	264	464
Resultat efter finansiella poster	-106	894	28	229
Soliditet %	14	15	3	3

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	223 570	509 488	783 058
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		509 488	-509 488	0
Årets resultat			5 822	5 822
Belopp vid årets utgång	50 000	733 058	5 822	788 880

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	733 058
Årets resultat	5 822
Summa	738 880

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	738 880
Summa	738 880

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	234 816	250 005
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	234 816	250 005
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-157 823	-283 057
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-27 199	-22 578
Summa rörelsekostnader	-185 022	-305 635
Rörelseresultat	49 794	-55 630
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	–	950 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	–
Räntekostnader och liknande resultatposter	-155 320	-600
Summa finansiella poster	-155 315	949 400
Resultat efter finansiella poster	-105 521	893 770
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	85 000	–
Övriga bokslutsdispositioner	26 884	-251 884
Summa bokslutsdispositioner	111 884	-251 884
Resultat före skatt	6 363	641 886
Skatter		
Skatt på årets resultat	-541	-132 398
Årets resultat	5 822	509 488

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

100 685

127 884

Summa materiella anläggningstillgångar

100 685

127 884

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

6 100 000

6 100 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 100 000

6 100 000

Summa anläggningstillgångar

6 200 685

6 227 884

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

–

28 000

Övriga fordringar

8 059

41 857

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

35 454

26 186

Summa kortfristiga fordringar

43 513

96 043

Kassa och bank

Kassa och bank

93 976

211 650

Summa kassa och bank

93 976

211 650

Summa omsättningstillgångar

137 489

307 693

SUMMA TILLGÅNGAR

6 338 174

6 535 577

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	733 058	223 570
Årets resultat	5 822	509 488
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>738 880</i>	<i>733 058</i>
Summa eget kapital	788 880	783 058
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	125 000	210 000
Akkumulerade överavskrivningar	15 000	41 884
Summa obeskattade reserver	140 000	251 884
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	13 861	181 875
Skulder till koncernföretag	5 332 637	5 177 317
Skatteskulder	29 784	83 831
Övriga skulder	11 012	4 812
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22 000	52 800
Summa kortfristiga skulder	5 409 294	5 500 635
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 338 174	6 535 577

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

2022

2021

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag

155 320

0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

189 180

163 976

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp

0

25 204

Utgående anskaffningsvärden

189 180

189 180

Ingående avskrivningar

-61 296

-38 717

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar

-27 199

-22 579

Utgående avskrivningar

-88 495

-61 296

Redovisat värde

100 685

127 884

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

6 100 000

9 250 000

Förändringar av anskaffningsvärden

Försäljningar

0

-3 150 000

Utgående anskaffningsvärden

6 100 000

6 100 000

Redovisat värde

6 100 000

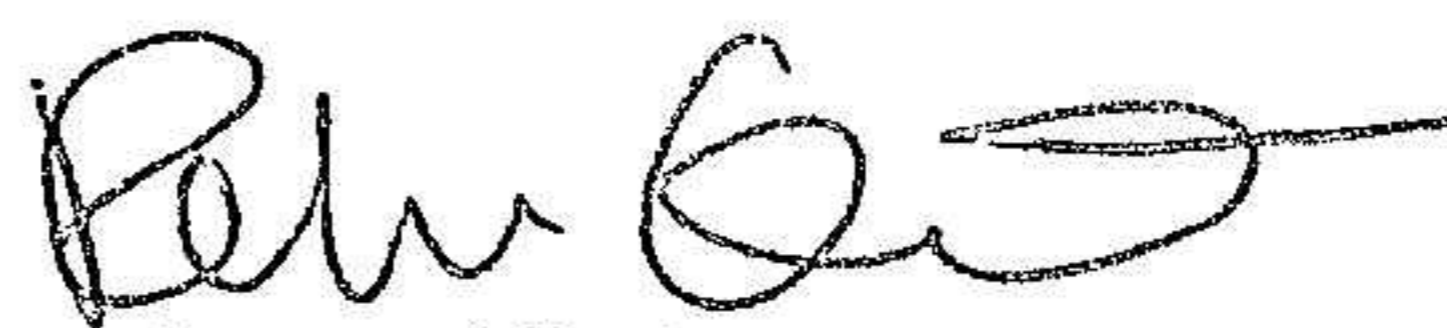
6 100 000

UNDERSKRIFTER

Örebro 30/6-23



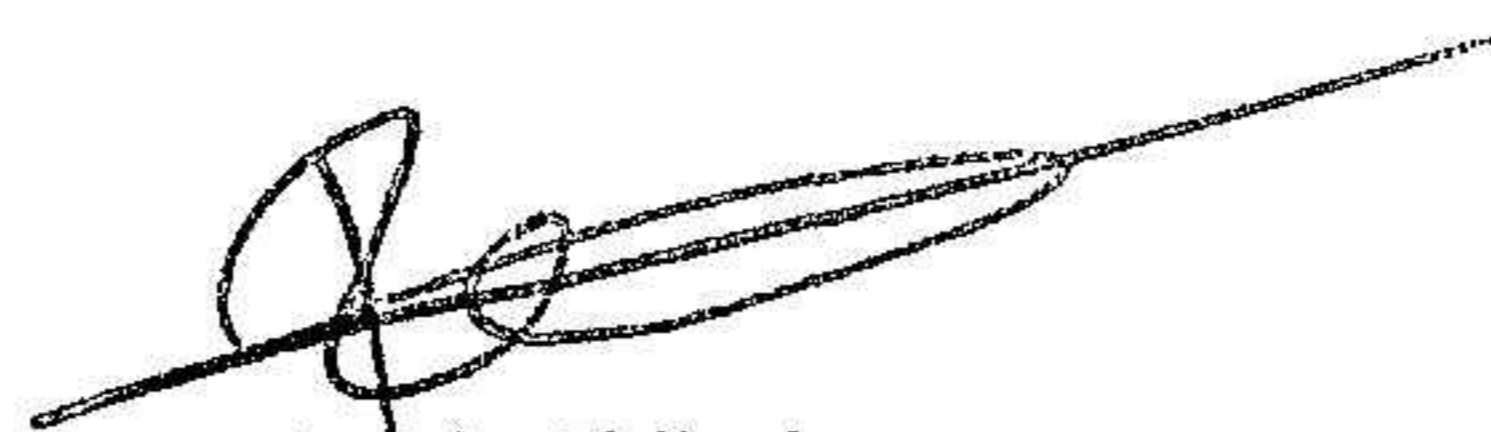
Annicka Eklind
Ordförande



Rebecca Eklind



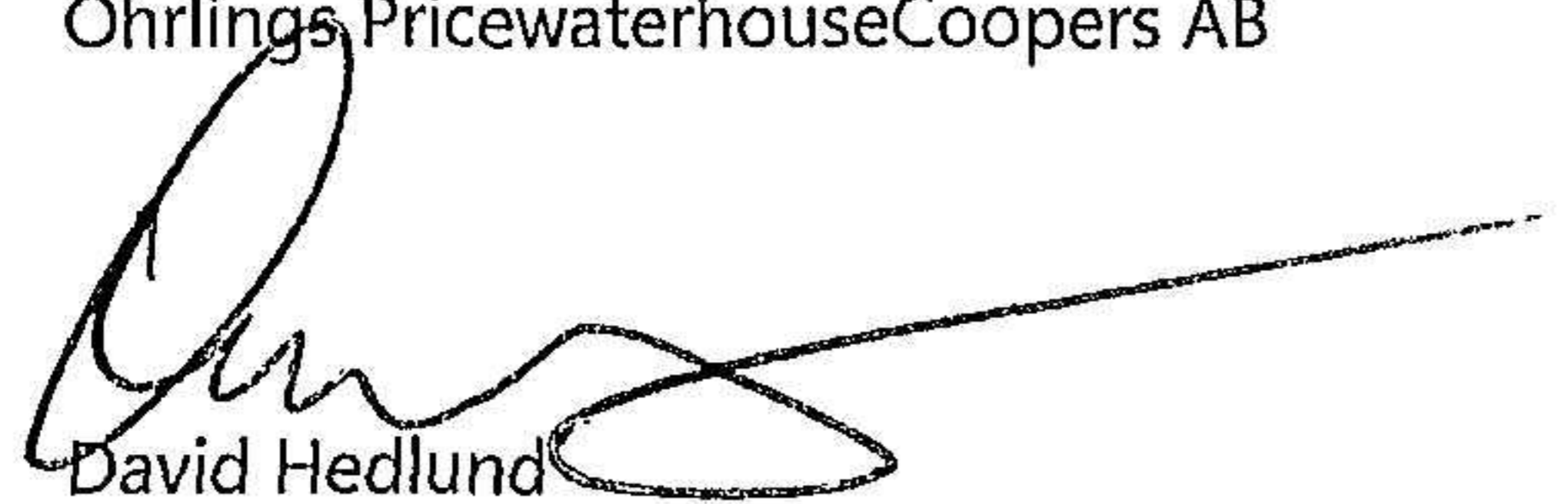
Philip Eklind



Robin Eklind

Vår revisionsberättelse har lämnats 30/6-23

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



David Hedlund
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Eklind Hills AB, org.nr 559146-2204

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Eklind Hills AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Eklind Hills ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Eklind Hills AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Eklind Hills AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Eklind Hills AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Eklind Hills AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

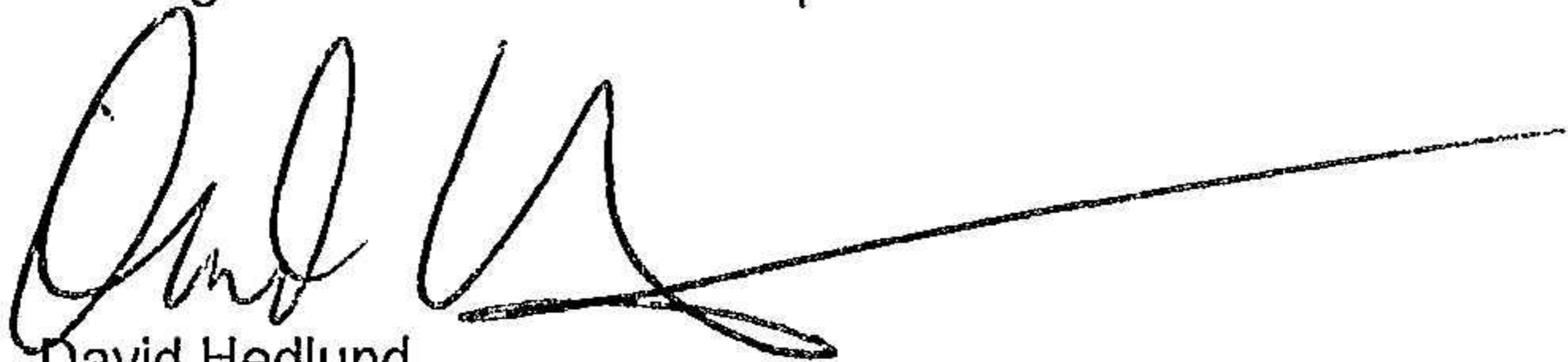
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro den 30 juni 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



David Hedlund
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

