

Årsredovisning

för

KÄ7 i Lund AB

559193-2321

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ola Nilsson, Styrelseledamot
2023-01-30

Styrelsen och verkställande direktören för KÄ7 i Lund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten har under året bestått av uppförande av byggnad för uthyrning samt uthyrning av mark.

Företaget har sitt säte i Svedala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har byggnationen av plåthallen kommit igång och kommer att hyras ut som padelhall kommande räkenskapsår.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20 (18 mån)
Nettoomsättning	46	36	20
Resultat efter finansiella poster	-283	19	-1
Soliditet (%)	0	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 170	-2 261	46 569
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 261	2 261	0
Årets resultat			-2 195	-2 195
Belopp vid årets utgång	50 000	-3 431	-2 195	44 374

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-3 431
årets förlust	-2 195
	-5 626
behandlas så att i ny räkning överföres	-5 626
	-5 626

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 088 625	5 088 625
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	9 830 860	129 711
Summa materiella anläggningstillgångar		14 919 485	5 218 336
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	100 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	0
Summa anläggningstillgångar		15 019 485	5 218 336
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		5 486	55 500
Övriga fordringar		418 279	0
Summa kortfristiga fordringar		423 765	55 500
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		995 748	45 381
Summa kassa och bank		995 748	45 381
Summa omsättningstillgångar		1 419 513	100 881
SUMMA TILLGÅNGAR		16 438 998	5 319 217

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-3 431	-1 170
Årets resultat		-2 195	-2 261
Summa fritt eget kapital		-5 626	-3 431
Summa eget kapital		44 374	46 569
Långfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		7 014 169	0
Övriga skulder		8 500 000	5 000 000
Summa långfristiga skulder		15 514 169	5 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		854 195	0
Skulder till koncernföretag		0	251 061
Skatteskulder		16 260	16 587
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		880 455	272 648
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 438 998	5 319 217

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Den 1 september togs padelhallen i bruk.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 088 625	5 088 625
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 088 625	5 088 625
Utgående redovisat värde	5 088 625	5 088 625

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	129 711	129 711
Inköp	9 701 149	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 830 860	129 711
Utgående redovisat värde	9 830 860	129 711

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Tillkommande fordringar	100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	0
Utgående redovisat värde	100 000	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen		
Övriga skulder	8 500 000	5 000 000
	8 500 000	5 000 000

Övriga skulder till kreditinstitut avser en byggkredit med beviljat belopp om 8 000 000 kr, under byggnationen.

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	8 000 000	0
	8 000 000	0

Not 8 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mattias Kjell, MK Företags- och skattekonsult AB

Svedala 2022-12-29

Bengt Nilsson
Bengt Nilsson
Ordförande

Ingrid Nilsson
Ingrid Nilsson

Ola Nilsson
Ola Nilsson
Verkställande direktör