

**Årsredovisning**  
för  
**Svinesunds Bazar AB**  
556637-3477

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Joakim Arcari, Styrelseledamot  
2025-06-12

Styrelsen för Svinesunds Bazar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget förvaltar andelar i dotterbolag. Företaget är komplementär till KB Fasstigheten Falken 2, organisationsnummer 969723-4350, som har sitt säte i i Strömstad.

Moderföretag i den koncern där företaget ingår som dotterbolag är Arcari Invest Holding AB, med organisationsnummer 559193-1646, som har sitt säte i Göteborg. Med stöd av 7 kap. 3§ Årsredovisningslagen upprättas ingen koncernredovisning

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götaland.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-45	7	19	19
Soliditet (%)	12,7	19,1	18,6	16,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	17 174	7 333	<b>124 507</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		7 333	-7 333	<b>0</b>
Årets resultat			-44 960	<b>-44 960</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>24 507</b>	<b>-44 960</b>	<b>79 547</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 287 474 kr (287 474 kr)

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	24 507
årets förlust	-44 960
	<b>-20 453</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-20 453
	<b>-20 453</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-16 388

-15 162

**Summa rörelsekostnader**

**-16 388**

**-15 162**

**Rörelseresultat**

**-16 388**

**-15 162**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

-28 500

22 500

Räntekostnader och liknande resultatposter

-72

-5

**Summa finansiella poster**

**-28 572**

**22 495**

**Resultat efter finansiella poster**

**-44 960**

**7 333**

**Resultat före skatt**

**-44 960**

**7 333**

**Årets resultat**

**-44 960**

**7 333**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2

623 000

651 500

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**623 000**

**651 500**

**Summa anläggningstillgångar**

**623 000**

**651 500**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

69

69

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 152

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 221**

**69**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 355

1 427

**Summa kassa och bank**

**2 355**

**1 427**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 576**

**1 496**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**626 576**

**652 996**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		24 507	17 174
Årets resultat		-44 960	7 333
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-20 453</b>	<b>24 507</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>79 547</b>	<b>124 507</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		125 273	106 733
Övriga skulder		385 219	385 219
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>510 492</b>	<b>491 952</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		29 037	29 037
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 500	7 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>36 537</b>	<b>36 537</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>626 576</b>	<b>652 996</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	651 500	629 000
Tillkommande under året		22 500
Frånfallande under året	-28 500	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>623 000</b>	<b>651 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>623 000</b>	<b>651 500</b>

### Not 3 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Ansvar som komplementär i KB Fastigheten Falken 2	1 567 372	1 642 076
	<b>1 567 372</b>	<b>1 642 076</b>

### Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	0	500 000
	<b>0</b>	<b>500 000</b>

### Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Föreligger inga.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Joakim Arcari*  
Joakim Arcari

Svinesunds Bazar AB  
Org.nr 556637-3477

6 (6)

2025-06-11