

Årsredovisning för

# ERBB AB

559030-3698

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

## Innehållsförteckning:

## Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ERBB AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hammarö 2025-06-27

Ingemar Karlsson  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ERBB AB, 559030-3698, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hammarö registrerades år 2015 och förvaltar sedan dess fastigheter. Bolaget äger fastigheten Gräsängen 1 i Karlstad Kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Longnose Holding AB, org 559037-5688, med säte i Hammarö.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	1 079	1 228	630	613
Resultat efter finansiella poster	334	582	322	206
Balansomslutning	5 248	4 992	5 423	4 232
Soliditet, %	97	97	81	98

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årests resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	4 329 091	464 436	4 843 527
Omföring av föreg års vinst		464 436	-464 436	
Årets resultat			268 872	268 872
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>4 793 527</b>	<b>268 872</b>	<b>5 112 399</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 5 062 399 kronor, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	4 793 527
årets resultat	268 872
<b>Totalt</b>	<b>5 062 399</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	5 062 399
<b>Summa</b>	<b>5 062 399</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 078 806	1 228 416
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 078 806</b>	<b>1 228 416</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-574 394	-465 572
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-172 144	-185 033
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-746 538</b>	<b>-650 605</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>332 268</b>	<b>577 811</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 100	3 159
Räntekostnader och liknande resultatposter		-407	1 503
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 693</b>	<b>4 662</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>333 961</b>	<b>582 473</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		5 717	1 247
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>5 717</b>	<b>1 247</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>339 678</b>	<b>583 720</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-70 806	-119 284
<b>Årets resultat</b>		<b>268 872</b>	<b>464 436</b>

ank=20250701;2025070301405

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	4 310 775	4 469 641
Inventarier, verktyg och installationer	3	32 095	45 373
Summa materiella anläggningstillgångar		4 342 870	4 515 014
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		4 342 870	4 515 014
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		90 513	119 166
Fordringar hos koncernföretag		578 494	0
Övriga fordringar		0	165 717
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 986	27 973
Summa kortfristiga fordringar		696 993	312 856
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		207 668	164 454
Summa kassa och bank		207 668	164 454
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		904 661	477 310
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		5 247 531	4 992 324

ank=20250701;2025070301406

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 793 527	4 329 091
Årets resultat		268 872	464 436
Summa fritt eget kapital		5 062 399	4 793 527
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 112 399</b>	<b>4 843 527</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Akkumulerade överavskrivningar	4	0	5 717
Summa obeskattade reserver		0	5 717
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		14 698	18 727
Skulder till koncernföretag		0	7 506
Skatteskulder		47 547	47 882
Övriga skulder		46 897	42 975
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 990	25 990
Summa kortfristiga skulder		135 132	143 080
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 247 531</b>	<b>4 992 324</b>

ank=20250701;2025070301407

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 387 923	5 210 079
-Nyanskaffningar	0	177 844
	<u>5 387 923</u>	<u>5 387 923</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-918 282	-757 964
-Årets avskrivning enligt plan	-158 866	-160 318
	<u>-1 077 148</u>	<u>-918 282</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 310 775</b>	<b>4 469 641</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	159 151	159 151
Vid årets slut	159 151	159 151
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-113 778	-89 063
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-13 278	-24 715
Vid årets slut	-127 056	-113 778
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>32 095</b>	<b>45 373</b>

### Not 4 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	0	5 717
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>5 717</b>

### Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckning	5 100 000	5 100 000
	5 100 000	5 100 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>5 100 000</b>	<b>5 100 000</b>

#### Eventalförpliktelser

Inga

Inga

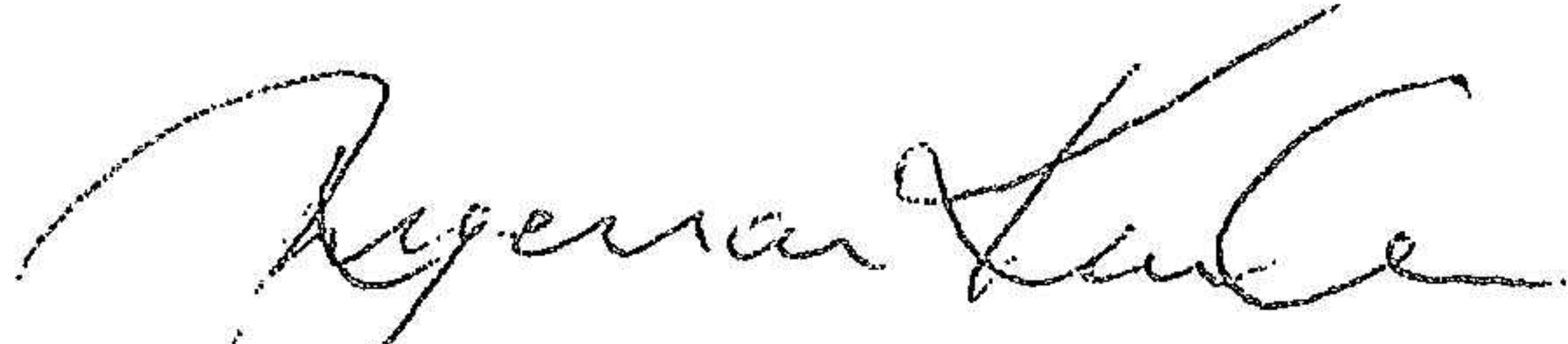
### Not 6 Rapport om årsbokslutet

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Henrik Klasa, Ekonomernas Hus i Sverige AB

## Underskrifter

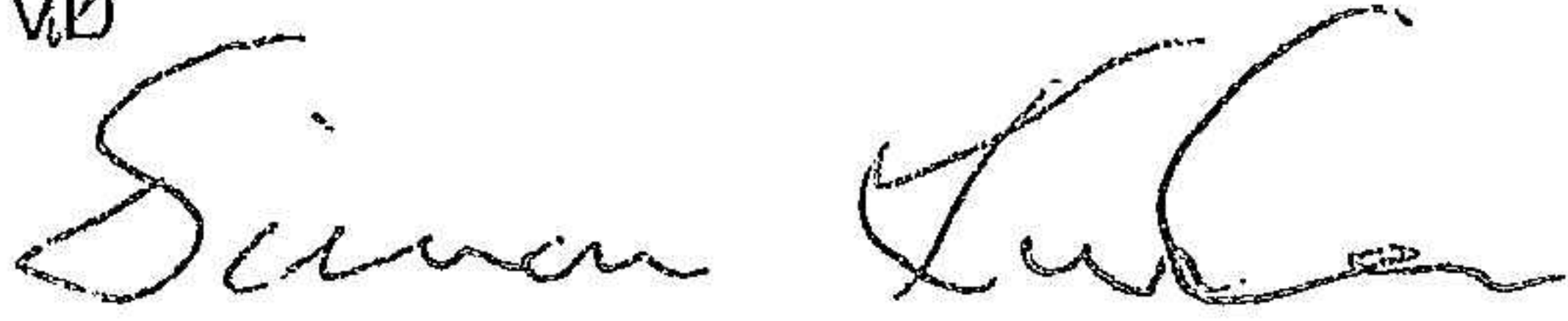
Hammarö 2025-06-27



Ingemar Karlsson  
VD

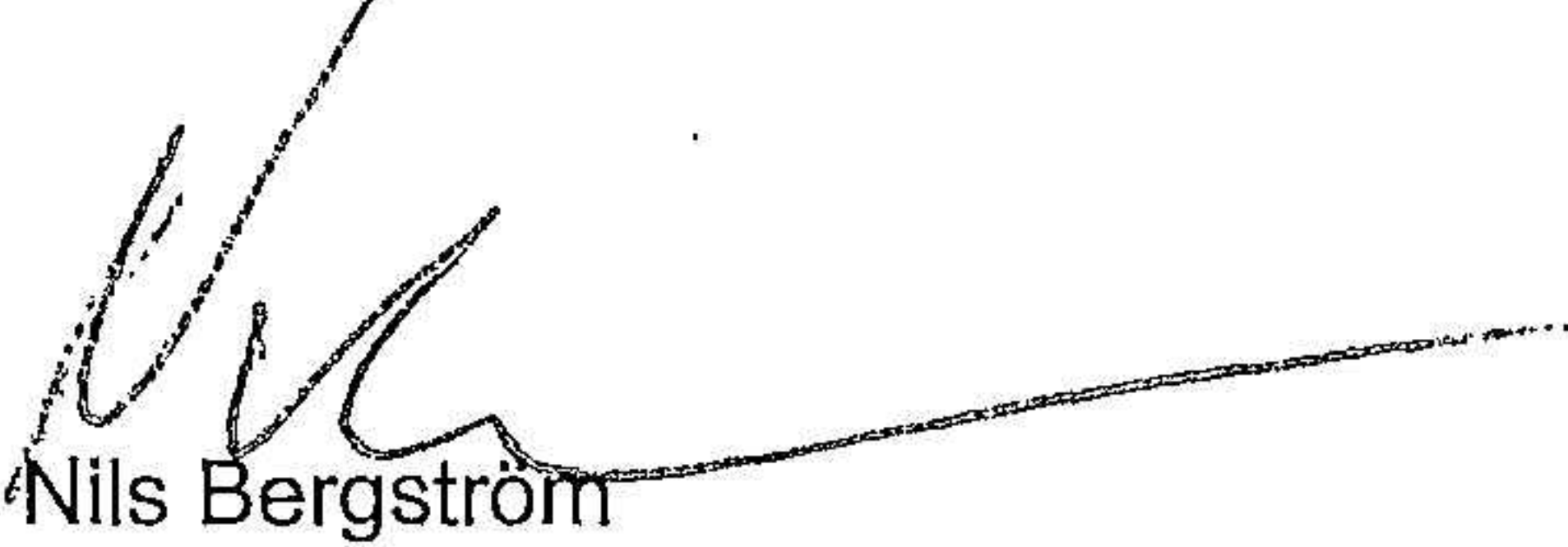


Viktor Karlsson



Simon Karlsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-27



Nils Bergström  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ERBB AB  
Org.nr 559030-3698

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ERBB AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ERBB ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till ERBB AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ERBB AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till ERBB AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 27 juni 2025



Nils Bergström  
Auktoriserad revisor