

Årsredovisning

för

Fastigheten Saturnus 9 i Kumla AB

559202-6321

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

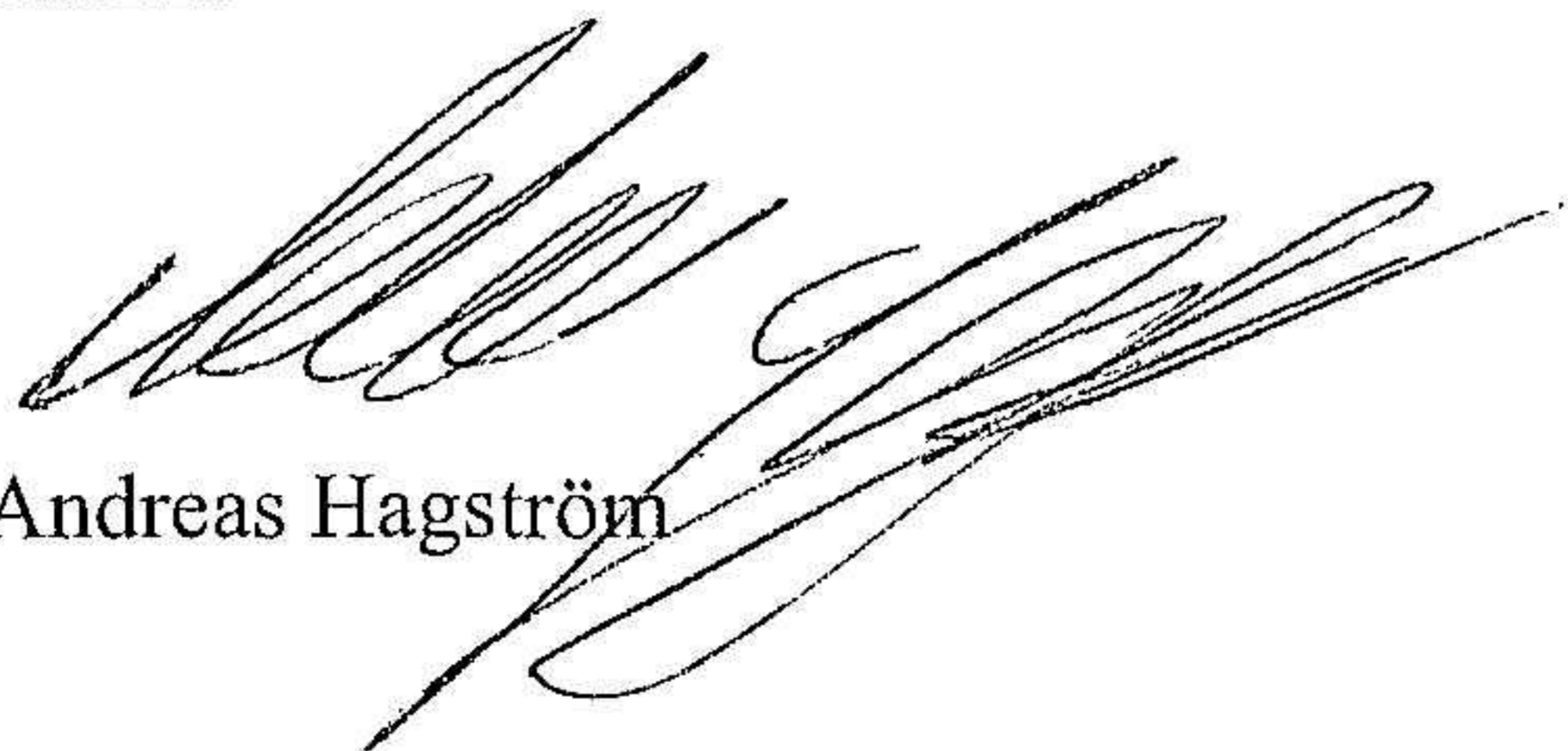
Undertecknad styrelseledamot i Fastigheten Saturnus 9 i Kumla AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kumla

30/6-23

Andreas Hagström



Styrelsen för Fastigheten Saturnus 9 i Kumla AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Saturnus 9 i Kumla. Företaget har sitt säte i Kumla.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har inga väsentliga händelser förekommit.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	600	724	460	99
Resultat efter finansiella poster	179	195	56	-124
Soliditet (%)	9,8	6,3	2,4	1,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	56 981	169 051	276 032
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		169 051	-169 051	0
Årets resultat			142 375	142 375
Belopp vid årets utgång	50 000	226 032	142 375	418 407

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	226 033
årets vinst	142 375
	368 408
disponeras så att i ny räkning överföres	368 408
	368 408

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

600 000

723 625

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

600 000

723 625

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-240 446

-372 740

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-71 017

-71 017

Summa rörelsekostnader

-311 463

-443 757

Rörelseresultat

288 537

279 868

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

38

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-109 269

-84 606

Summa finansiella poster

-109 231

-84 606

Resultat efter finansiella poster

179 306

195 262

Resultat före skatt

179 306

195 262

Skatter

Skatt på årets resultat

-36 931

-26 211

Årets resultat

142 375

169 051

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 102 534	2 171 115
Inventarier, verktyg och installationer	3	4 171	6 607
Summa materiella anläggningstillgångar		2 106 705	2 177 722
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	2 110 649	2 110 649
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 110 649	2 110 649
Summa anläggningstillgångar		4 217 354	4 288 371
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		12 765	6 850
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 138	6 138
Summa kortfristiga fordringar		18 903	12 988
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		53 704	52 612
Summa kassa och bank		53 704	52 612
Summa omsättningstillgångar		72 607	65 600
SUMMA TILLGÅNGAR		4 289 961	4 353 971

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

226 033

56 981

Årets resultat

142 375

169 051

Summa fritt eget kapital

368 408

226 032

Summa eget kapital

418 408

276 032

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

6

3 543 750

3 768 750

Summa långfristiga skulder

3 543 750

3 768 750

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6

225 000

225 000

Skatteskulder

64 559

29 052

Övriga skulder

0

20 615

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

38 244

34 522

Summa kortfristiga skulder

327 803

309 189

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 289 961

4 353 971

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 348 674	2 348 674
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 348 674	2 348 674
Ingående avskrivningar	-177 559	-108 978
Årets avskrivningar	-68 581	-68 581
Utgående ackumulerade avskrivningar	-246 140	-177 559
Utgående redovisat värde	2 102 534	2 171 115

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 180	12 180
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 180	12 180
Ingående avskrivningar	-5 573	-3 137
Årets avskrivningar	-2 436	-2 436
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 009	-5 573
Utgående redovisat värde	4 171	6 607

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 110 649	2 110 649
Avgående fordringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 110 649	2 110 649
Utgående redovisat värde	2 110 649	2 110 649

ank=20230704;2023070500103

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	2 643 750	2 868 750
	2 643 750	2 868 750

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	4 500 000	4 500 000
	4 500 000	4 500 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kumla

30/6-23



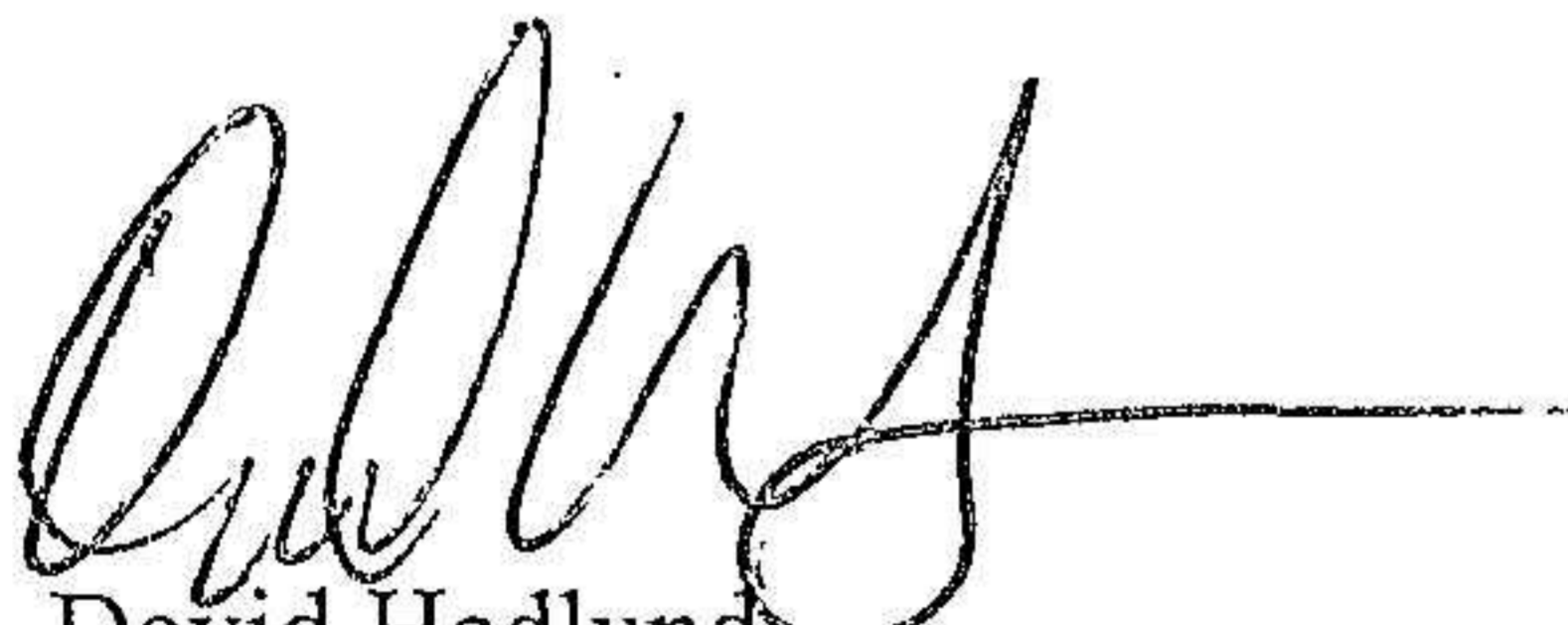
Andreas Hagström
Ordförande



Tomas Hagström
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats

30/6-23



David Hedlund
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastigheten Saturnus 9 i Kumla AB, org.nr 559202-6321

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fastigheten Saturnus 9 i Kumla AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastigheten Saturnus 9 i Kumla ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Fastigheten Saturnus 9 i Kumla AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fastigheten Saturnus 9 i Kumla AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fastigheten Saturnus 9 i Kumla AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fastigheten Saturnus 9 i Kumla AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro den 30 juni 2023



David Hedlund
Auktoriserad revisor