

# Årsredovisning

## EcoLott Fastighet AB

Organisationsnummer: 559023-0768  
Räkenskapsår: 2023-08-01 - 2024-07-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

### Innehåll

- förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- balansräkning
- noter

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie föreningsstämma 2024-12-02. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Söderköping 2024-12-02



Liselott Olsson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhet

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är beläget i Söderköping.

### Flerårsöversikt

	2023-08-01 -2024-07-31	2022-08-01 -2023-07-31	2021-08-01 -2022-07-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	6	5	7
Balansomslutning (tkr)	416	402	397
Soliditet (%)	89,5	91,1	91,1

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	311 885	4 099	365 984
Årets resultat				
Disposition enl. beslut av årsstämman		4 099	-4 099	
Årets resultat			6 184	6 184
Belopp vid årets utgång	50 000	315 984	6 184	372 168

## Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står enligt årets balansräkning:

Balanserat resultat	365 984
Årets resultat	<u>+6 184</u>
	372 168

Styrelsen föreslår att vinsten 6 184 kr disponeras så att:

Balanseras i ny räkning	<u>372 168</u>
-------------------------	----------------

Resultatet av bolagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

2025022504294

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-08-01 2024-07-31	2022-08-01 2023-07-31
	1		
Rörelseintäkter		0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		0	0
Rörelsekostnader		0	0
<b>Rörelseresultat</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter		7 856	5 261
Räntekostnader		<u>-43</u>	
<b>Summa finansiella poster</b>		7 813	5 261
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		7 813	5 261
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder			12 000
<b>Resultat före skatt</b>		<u>7 813</u>	<u>19 175</u>
Skatt på årets resultat		-1 629	-3 970
<b>Årets resultat</b>		<u>6 184</u>	<u>15 205</u>

**BALANSRÄKNING**

	Not	2024-07-31	2023-07-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Finansiella tillgångar</b>			
Andelar och värdepapper		232 584	137 384
Andra långfristiga fordringar		150 000	150 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>382 584</b>	<b>287 584</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		8 364	2 388
Kassa och bank		24 696	111 830
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>33 060</b>	<b>114 218</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>415 644</b>	<b>401 802</b>

2025022504295

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

<b>Eget Kapital</b>	<b>4</b>		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		315 984	311 885
Årets resultat		6 184	4 099
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>322 168</b>	<b>315 984</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>372 168</b>	<b>365 984</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		40 675	30 675
Skatteskulder		2 801	5 143
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>43 476</b>	<b>35 818</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>415 644</b>	<b>401 802</b>
<b>STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER</b>		<b>Inga</b>	<b>Inga</b>

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR/NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 216:10 Årsredovisning i mindre företag.

Söderköping 2024-12-02



/Liselott Olsson/