

# Årsredovisning

för

## HKV1 AB

559330-3083

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johan Åkerström, Styrelseledamot

2025-03-11

Styrelsen för HKV1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (17 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-18	-13	-235
Soliditet (%)	0,3	0,3	0,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	15 244	-12 597	<b>27 647</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-12 597	12 597	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		20 000		<b>20 000</b>
Årets resultat			-18 270	<b>-18 270</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>22 647</b>	<b>-18 270</b>	<b>29 377</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 270.000 kr (250.000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	22 647
årets förlust	-18 270
	<b>4 377</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	4 377
	<b>4 377</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-18 270

-12 597

**Summa rörelsekostnader**

**-18 270**

**-12 597**

**Rörelseresultat**

**-18 270**

**-12 597**

**Resultat efter finansiella poster**

**-18 270**

**-12 597**

**Resultat före skatt**

**-18 270**

**-12 597**

**Årets resultat**

**-18 270**

**-12 597**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	1	9 998	9 998
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	9 773 215	9 768 215
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 783 213</b>	<b>9 778 213</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 783 213</b>	<b>9 778 213</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	4 010
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>4 010</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 873	5 230
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 873</b>	<b>5 230</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 873</b>	<b>9 240</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 787 086</b>	<b>9 787 453</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	3		
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		22 647	15 244
Årets resultat		-18 270	-12 597
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 377</b>	<b>2 647</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>29 377</b>	<b>27 647</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		9 747 709	9 747 709
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>9 747 709</b>	<b>9 747 709</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	2 097
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>10 000</b>	<b>12 097</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 787 086</b>	<b>9 787 453</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not 1 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 998	0
Inköp	0	9 998
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 998</b>	<b>9 998</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 998</b>	<b>9 998</b>

#### Not 2 Fordringar hos Intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 682 697	12 790 683
Tillkommande fordringar	5 000	3 267 014
Avgående fordringar	0	-375 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 687 697</b>	<b>15 682 697</b>
Ingående nedskrivningar	-5 914 482	-5 914 482
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-5 914 482</b>	<b>-5 914 482</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 773 215</b>	<b>9 768 215</b>

#### Not 3 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag är Högkvarteret Utveckling AB med organisationsnummer 559270-2483 med säte i Halmstad.

Moderföretaget upprättar inte koncernredovisning enligt undantagsreglerna i ÅRL kap 7.

Halmstad den dag som framgår av den elektroniska underskriften 2025-03-07

*Johan Åkerström*  
Johan Åkerström