

# Årsredovisning

---

## *FTI Förvaltning AB*

559008-9263

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Freweny Teclhaimanot  
2023-08-08

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.  
Bolaget är ett helägt dotterbolag till FTI Holding AB (556801-5498) som har sitt säte i Stockholm

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget fick ett skattetillägg 2021 p g a ett misstag i en deklaration.  
Efter omprövning har nedsättning skett med 50% och Skatteverket har i maj 2022 beviljat uppskov med hela resterande skuld efter att ny överklagan lämnats in.  
Ärendet prövas på nytt av Förvaltningsrätten och beslut väntas under 2023 då bolaget har förhoppning om att få full skattebefrielse efter rådgivning av juridiskt ombud.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Resultat efter finansiella poster	-11	-181	-7 003	-10 047	0
Soliditet %	18	22	2	0,5	0,3

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	193 984	-181 140	62 844
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-181 140	181 140	0
- Årets resultat			-10 535	-10 535
- Belopp vid årets utgång	50 000	12 844	-10 535	52 309

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	12 844
Årets resultat	-10 535
Summa	2 309

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 309
Summa	2 309

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-10 535	-181 140
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-10 535</b>	<b>-181 140</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-10 535</b>	<b>-181 140</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-10 535</b>	<b>-181 140</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-10 535</b>	<b>-181 140</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-10 535</b>	<b>-181 140</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	50 000	50 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	50 000	50 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	230 865	230 865
Övriga fordringar	12 614	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	243 479	230 865
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	2 900	3 200
<i>Summa kassa och bank</i>	2 900	3 200
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>246 379</b>	<b>234 065</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>296 379</b>	<b>284 065</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	12 844	193 984
Årets resultat	-10 535	-181 140
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 309	12 844
<b>Summa eget kapital</b>	<b>52 309</b>	<b>62 844</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	69 070	46 221
Övriga skulder	175 000	175 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>244 070</b>	<b>221 221</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>296 379</b>	<b>284 065</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Koncernförhållanden

Företaget är ett moderbolag, men med hänvisning till undantagsregleran i årsredovisningslagen 7 kap 35§ upprättas ingen koncernredovisning.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

## UNDERSKRIFTER

Stockholm 2023-06-30

*Freweny Teclehaimanot*

Freweny Teclehaimanot

2023-06-30