

Årsredovisning

Garian Fastigheter AB

559211-8169

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Alexander Svensson
2024-01-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom att utveckla fastigheter samt att förvärva och bygga eller renovera fastigheter. Förvaltning av fastigheter samt tekniklösningar så som energioptimering samt underhållsplanering. Företaget har sitt säte i Ale, Västra Götaland.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	114	583	164	180
Resultat efter finansiella poster	46	70	-92	43
Soliditet %	96	66	14	38

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%...[Kommentera]

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	11 422
Årets resultat	40 133
Summa	51 555

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	51 555
Summa	51 555

RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	113 849	582 964
Övriga rörelseintäkter	17 515	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	131 364	582 964
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	0	-57 544
Handelsvaror	-42 345	-144 079
Övriga externa kostnader	-40 156	-64 525
Personalkostnader	-2 365	-209 019
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-37 556
Summa rörelsekostnader	-84 866	-512 723
Rörelseresultat	46 498	70 241
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-816	-213
Summa finansiella poster	-816	-213
Resultat efter finansiella poster	45 682	70 028
Resultat före skatt	45 682	70 028
Skatter		
Skatt på årets resultat	-5 549	0
Årets resultat	40 133	70 028

BALANSRÄKNING

1

		2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	86 285
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	86 285
Summa anläggningstillgångar		0	86 285
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		13 003	6 612
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		13 003	6 611
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		92 601	706
<i>Summa kassa och bank</i>		92 601	706
Summa omsättningstillgångar		105 604	7 317
SUMMA TILLGÅNGAR		105 604	93 602

BALANSRÄKNING

	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	11 422	-58 607
Årets resultat	40 133	70 028
<i>Summa fritt eget kapital</i>	51 555	11 421
Summa eget kapital	101 555	61 421
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	0	-24 811
Summa långfristiga skulder	0	-24 811
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	1 935	0
Övriga skulder	2 114	56 992
Summa kortfristiga skulder	4 049	56 992
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	105 604	93 602

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-06-30	2022-06-30
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	187 781	187 781
Utgående anskaffningsvärden	187 781	187 781
Ingående avskrivningar	-101 496	-63 940
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-187 781	-
Återföring avskrivningar	101 496	-
Årets avskrivningar	-	-37 556
Utgående avskrivningar	-187 781	-101 496
Redovisat värde	0	86 285

UNDERSKRIFTER

Göteborg

Alexander Svensson
Alexander Svensson
2023-12-29