

**Årsredovisning**  
för  
**Öjns hus&bygg AB**  
559249-7845

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Bernard Klosowski, Styrelseledamot  
2023-03-23

Styrelsen för Öjns hus&bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom nybyggnation och renovering av fastigheter samt städentreprenad

Företaget har sitt säte på Gotland.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (10 mån)
Nettoomsättning	11 842	9 270	5 847
Resultat efter finansiella poster	280	681	1 086
Soliditet (%)	57	65	57

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	806 625	687 120	1 543 745
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-180 000		-180 000
Balanseras i ny räkning		687 120	-687 120	0
Årets resultat			127 684	127 684
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 313 745</b>	<b>127 684</b>	<b>1 491 429</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 313 744
årets vinst	127 684
	<b>1 441 428</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	500 000
i ny räkning överföres	941 428
	<b>1 441 428</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		11 841 888	9 269 828
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>11 841 888</b>	<b>9 269 828</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-9 062 828	-6 455 294
Övriga externa kostnader		-969 567	-868 031
Personalkostnader	2	-1 411 151	-1 222 452
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-115 295	-39 558
Övriga rörelsekostnader		-4	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 558 845</b>	<b>-8 585 335</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>283 043</b>	<b>684 493</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 090	-3 255
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 090</b>	<b>-3 255</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>279 953</b>	<b>681 238</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		150 000	-90 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>150 000</b>	<b>-90 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>429 953</b>	<b>591 238</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-302 269	95 882
<b>Årets resultat</b>		<b>127 684</b>	<b>687 120</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

761 737

469 532

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**761 737**

**469 532**

**Summa anläggningstillgångar**

**761 737**

**469 532**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

441 626

630 984

Övriga fordringar

33 199

9 657

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

227 496

150 254

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

52 440

65 999

**Summa kortfristiga fordringar**

**754 761**

**856 894**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 120 967

1 226 210

**Summa kassa och bank**

**1 120 967**

**1 226 210**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 875 728**

**2 083 104**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 637 465**

**2 552 636**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 313 744

806 625

Årets resultat

127 684

687 120

**Summa fritt eget kapital**

**1 441 428**

**1 493 745**

**Summa eget kapital**

**1 491 428**

**1 543 745**

#### Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

0

150 000

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**150 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

658 835

307 873

Skatteskulder

0

86 051

Övriga skulder

467 136

446 687

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 066

18 280

**Summa kortfristiga skulder**

**1 146 037**

**858 891**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 637 465**

**2 552 636**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	522 000	315 000
Inköp	407 500	207 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>929 500</b>	<b>522 000</b>
Ingående avskrivningar	-52 468	-12 910
Årets avskrivningar	-115 295	-39 558
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-167 763</b>	<b>-52 468</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>761 737</b>	<b>469 532</b>

Visby 2023-03-23

*Bernard Klosowski*  
Bernard Klosowski