

Årsredovisning för
HK FJÄLL AB

556983-9524

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Marcus Boije
Verkställande direktör

2026-02-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HK FJÄLL AB, 556983-9524, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver hotell-, restaurang-, lift- samt eventverksamhet i Klimpfjäll. Bolaget var under året helägt av HK Förvaltning AB, org.nr: 556999-3867, som ägde ytterligare ett dotterföretag, HK Framtid AB. Tillsammans ska koncernen verka för att utveckla området kring hotell- och liftanläggningen för att öka attraktionskraften till området året om för besökare såväl som boende. En utvecklings- och investeringsplan har upprättats. Företaget har sitt säte i Vilhelmina Klimpfjäll. Företaget tillämpar K3-redovisning.

Väsentliga förändringar i ägarstrukturen

Efter bokslutsdatum har bolaget fått ny ägare inom koncernen. Bolaget är dotterföretag till HK Framtid AB u ä t Marcus Boije Holding AB, org.nr: 556999-3834.

Rättvisande översikt över utvecklingen

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Nettoomsättning	10 537	10 461	8 392	10 049
Resultat efter finansiella poster	-878	-2 293	-2 462	-1 657
Soliditet %	1	1	3,3	2,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	50 000	2 695 449	-2 614 657
Balanseras i ny räkning		-2 614 657	2 614 657
Erhållna aktieägartillskott		1 200 001	
Årets resultat			-1 200 350
Utgående balans	50 000	1 280 793	-1 200 350

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	1 280 793
Årets resultat	-1 200 350
Medel att disponera	80 443
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	80 443
Summa	80 443

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		10 537 344	10 461 381
Övriga rörelseintäkter		305 212	319 051
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		10 842 556	10 780 432
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 819 412	-3 359 602
Övriga externa kostnader		-4 154 026	-5 141 746
Personalkostnader	2	-4 136 148	-3 889 174
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-446 901	-467 051
Summa rörelsens kostnader		-11 556 487	-12 857 573
Rörelseresultat		-713 931	-2 077 141
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		905	784
Räntekostnader och liknande resultatposter		-165 324	-216 300
Summa resultat från finansiella poster		-164 419	-215 516
Resultat efter finansiella poster		-878 350	-2 292 657
Resultat före skatt		-878 350	-2 292 657
Skatter			
Övriga skatter		-322 000	-322 000
Summa skatter		-322 000	-322 000
Årets resultat		-1 200 350	-2 614 657

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	10 125 337	10 488 883
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	217 654	276 009
Summa materiella anläggningstillgångar		10 342 991	10 764 892
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordran	5	0	322 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	322 000
Summa anläggningstillgångar		10 342 991	11 086 892
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		1 549 899	1 485 040
Summa varulager m.m.		1 549 899	1 485 040
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		246 148	24 015
Aktuell skattefordran		26 573	24 147
Övriga fordringar		53 160	200 728
Summa kortfristiga fordringar		325 881	248 890
Kassa och bank			
Kassa och bank		421 236	669 808
Summa kassa och bank		421 236	669 808
Summa omsättningstillgångar		2 297 016	2 403 738
SUMMA TILLGÅNGAR		12 640 007	13 490 630

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 280 793	2 695 449
Årets resultat		-1 200 350	-2 614 657
Summa fritt eget kapital		80 443	80 792
Summa eget kapital		130 443	130 792
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,7,8	670 101	1 780 168
Övriga skulder		6 455 281	6 980 799
Summa långfristiga skulder		7 125 382	8 760 967
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		136 308	376 308
Leverantörsskulder		2 262 613	2 164 908
Skulder till koncernföretag		2 136 650	1 026 375
Övriga skulder		610 983	287 172
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		237 628	744 108
Summa kortfristiga skulder		5 384 182	4 598 871
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 640 007	13 490 630

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning (K3).

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av det som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Avdrag har gjorts för handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag.

Offentliga bidrag

Offentligt bidrag värderas till det verkliga värdet av den tillgång som företaget fått eller kommer att få. Bidrag från staten som inte är förenade med en framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag som är förenade med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande nyttjandeperioder används:

	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	3	33.3
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	10
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Varulagret har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Denna värderingsmetod innebär att hänsyn tagits till eventuell inkurans i varulagret.

Not 2 Personal

Medelantalet anställda

	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Kvinnor	4	4
Kvinnor (%)	44,4	50
Män	5	4
Män (%)	55,6	50
Medelantalet anställda	9	8

Löner och andra ersättningar

	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Övriga anställda	3 071 947	2 893 857
Summa	3 071 947	2 893 857

Sociala kostnader inklusive pensionskostnader

	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	1 063 160	991 289
Summa	1 063 160	991 289

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	12 783 121	12 572 424
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	210 697
Utgående anskaffningsvärden	12 783 121	12 783 121
Ingående avskrivningar	-2 294 238	-1 932 799
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-363 546	-361 439
Utgående avskrivningar	-2 657 784	-2 294 238
Redovisat värde	10 125 337	10 488 883

Kommentar till not

Taxeringsvärden 5 566 000 kronor (5 162 000 kronor).

Från och med 20160101 tillämpas komponentavskrivning. Genomsnittlig avskrivningstid är 33,33 år.

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 031 391	1 031 391
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	25 000	0
Utgående anskaffningsvärden	1 056 391	1 031 391
Ingående avskrivningar	-755 382	-649 770
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-83 355	-105 612
Utgående avskrivningar	-838 737	-755 382
Redovisat värde	217 654	276 009

Not 5 Uppskjuten skatt

Specifikation uppskjuten skattefordran

	2025-06-30		2024-06-30	
<i>Typ av skillnad/avdrag</i>	<i>Temporär skillnad/avdrag</i>	<i>Skattefordran</i>	<i>Temporär skillnad/avdrag</i>	<i>Skattefordran</i>
Avser underskottsavdrag		0		322 000
Summa specifikation uppskjuten skattefordran		0		322 000

Not 6 Långfristiga skulder

Skulder som förfaller senare än 5 år från balansdagen

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder till kreditinstitut	124 869	274 936

Not 7 Ställda säkerheter

Övriga ställda säkerheter

<i>Typ av säkerhet</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Fastighetsinteckningar	5 827 100	5 827 100

Kommentar till not

Avser övriga skulder till kreditinstitut.

Not 8 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgång, avsättning eller skuld</i>	<i>Typ av balanspost</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Övriga skulder till kreditinstitut	Långfr skulder	670 101	1 780 168
Övriga skulder till kreditinstitut	Kortfr skulder	136 308	376 308

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-02

Trosa

Marcus Boije 2026-02-02
Marcus Boije Datum
Verkställande direktör

Veronica Rossi Boije 2026-02-02
Veronica Rossi Boije Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-02

Björn Bentevik
Björn Bentevik
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HK FJÄLL AB
Org.nr 556983-9524

Rapport om årsredovisningen

Inga uttalanden görs

Jag har haft i uppdrag att utföra en revision av årsredovisningen för HK FJÄLL AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Som en följd av hur betydelsefullt det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" är kan jag inte uttala mig om huruvida årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen, eller om den ger en rättvisande bild av HK FJÄLL ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 eller av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Jag kan heller inte uttala mig om huruvida förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" kan jag varken till- eller avstyrka att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Bolaget har under året bytt system för kassahantering och kopplingen till redovisningen. Det har inte gått att verifiera och kontrollera intäktsredovisningen i tillräcklig omfattning för att jag ska kunna uttala mig om intäkterna i resultaträkningen.

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HK FJÄLL AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att

upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Inget uttalande görs respektive uttalande

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för HK FJÄLL AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" kan jag varken till- eller avstyrka att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Jag tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Som framgår av min Rapport om årsredovisningen kan jag varken till- eller avstyrka att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till HK FJÄLL AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Nyköping 2026-02-02

Björn Bentevik

Björn Bentevik
Auktoriserad revisor