

# Årsredovisning

för

## Gruvtornet Förvaltning AB

556766-7216

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gruvtornet Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 4 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sala den 4 juni 2024



Marcus Andersson

# Årsredovisning

för

## Gruvtornet Förvaltning AB

556766-7216

Räkenskapsåret

2023

*g*

Jag intygar att denna kopia stämmer med originalet.

*Anders*

Styrelsen för Gruvtornet Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta och utveckla fastigheter och även vara aktiv med att producera och leverera tjänster inom administration, reparation, fastighetsskötsel och städtjänster inom koncernbolag och externa kunder, företag och privatpersoner.

Företaget har sitt säte i Sala.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	18 960	10 234	25 445	13 245
Resultat efter finansiella poster	1 057	213	1 738	1 211
Balansomslutning	6 975	6 869	8 585	4 856
Kassalikviditet (%)	353	251	307	208
Soliditet (%)	55	55	44	51

Bolaget har under 2023, genom koncernen, drivet ett antal större mera omfattande projekt som medfört betydlig högre omsättning.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 972 311	6 354	<b>3 078 665</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		6 354	-6 354	<b>0</b>
Årets resultat			39 193	<b>39 193</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 978 665</b>	<b>39 193</b>	<b>3 117 858</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 978 666
årets vinst	39 193
	<b>3 017 859</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	3 017 859
	<b>3 017 859</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

✓

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		18 959 754	10 233 773
Övriga rörelseintäkter	2	265 344	298 731
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>19 225 098</b>	<b>10 532 504</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-11 273 192	-4 819 657
Handelsvaror		-3 191 655	-3 608 220
Övriga externa kostnader		-875 419	-854 790
Personalkostnader	3	-2 783 111	-997 034
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-16 008	-21 163
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-18 139 385</b>	<b>-10 300 864</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 085 713</b>	<b>231 640</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 354	16
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-32 594	-18 803
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-28 240</b>	<b>-18 787</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 057 473</b>	<b>212 853</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>	5		
Lämnade koncernbidrag		-1 000 000	-200 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 000 000</b>	<b>-200 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>57 473</b>	<b>12 853</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-18 280	-6 499
<b>Årets resultat</b>		<b>39 193</b>	<b>6 354</b>

*A*

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

6

62 998

79 006

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**62 998**

**79 006**

**Summa anläggningstillgångar**

**62 998**

**79 006**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror

29 184

30 086

**Summa varulager**

**29 184**

**30 086**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

244 780

90 560

Fordringar hos koncernföretag

7

4 529 991

5 815 803

Övriga fordringar

214 591

172 556

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

162 323

164 734

**Summa kortfristiga fordringar**

**5 151 685**

**6 243 653**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 731 230

517 061

**Summa kassa och bank**

**1 731 230**

**517 061**

**Summa omsättningstillgångar**

**6 912 099**

**6 790 800**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 975 097**

**6 869 806**

*o*

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 978 666

2 972 311

Årets resultat

39 193

6 354

**Summa fritt eget kapital**

**3 017 859**

**2 978 665**

**Summa eget kapital**

**3 117 859**

**3 078 665**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

879 000

879 000

**Summa obeskattade reserver**

**879 000**

**879 000**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

8

30 841

18 095

**Summa långfristiga skulder**

**30 841**

**18 095**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

853 301

634 290

Skulder till koncernföretag

9

1 183 669

1 854 239

Skatteskulder

37 196

7 129

Övriga skulder

553 624

30 466

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

319 607

367 922

**Summa kortfristiga skulder**

**2 947 397**

**2 894 046**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 975 097**

**6 869 806**

*J*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln och företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-5 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-15 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskatade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Övriga intäkter

	2023	2022
Övriga intäkter		34 167
Erhållna offentliga stöd	265 344	264 564
	<b>265 344</b>	<b>298 731</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	4,5	2

g

#### Not 4 Ränta mot koncernföretag

	2023	2022
Varav ränta till koncernföretag	30 841	18 095
Övrig räntekostnad	1 753	708
	<b>32 594</b>	<b>18 803</b>

#### Not 5 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Lämnade koncernbidrag	1 000 000	200 000
Avsättning till periodiseringsfond		0
	<b>1 000 000</b>	<b>200 000</b>

#### Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	714 721	690 258
Inköp		41 983
Försäljningar/utrangeringar		-17 520
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>714 721</b>	<b>714 721</b>
Ingående avskrivningar	-635 715	-632 072
Försäljningar/utrangeringar		17 520
Årets avskrivningar	-16 008	-21 163
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-651 723</b>	<b>-635 715</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>62 998</b>	<b>79 006</b>

#### Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Fordran koncernföretag	4 529 991	5 815 803
	<b>4 529 991</b>	<b>5 815 803</b>

#### Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Långfristig skuld koncernföretag	30 841	218 095
	<b>30 841</b>	<b>218 095</b>

2024061102576


**Not 9 Kortfristig skuld koncernföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga skulder koncernföretag	1 183 669	1 654 239
	<b>1 183 669</b>	<b>1 654 239</b>

**Not 10 Koncernuppgifter**


Moderföretag är Gruvtornet Holding AB med organisationsnummer 556483-0288 med säte i Sala.


Sala den 4 juni 2024

  
Marcus Andersson  
Ordförande

  
Ann-Charlotte Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats den 4 juni 2024

  
Ove Nilsson  
Godkänd revisor

Jag intygar att denna kopia stämmer med originalet.  


## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gruvtornet Förvaltning AB  
Org.nr 556766-7216

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gruvtornet Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gruvtornet Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gruvtornet Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gruvtornet Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Gruvtornet Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

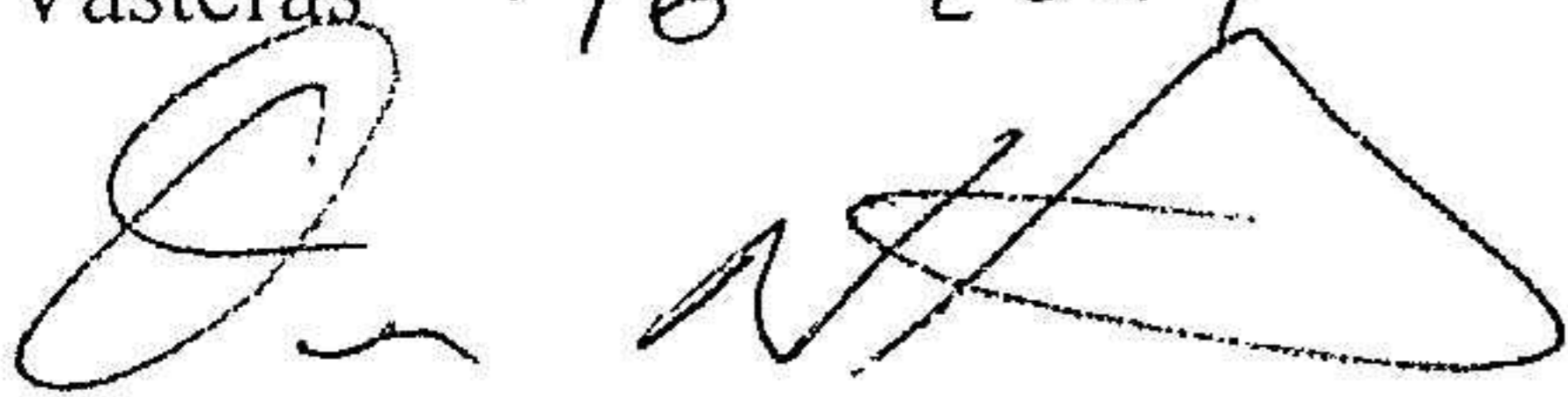
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås

4/6 2024  


Ove Nilsson  
 Godkänd revisor

Jag intygar att denna kopia stämmer med originalet.  
 Brwflyler