

Årsredovisning

för

Kvarteret Högne Holding AB

559042-0633

Räkenskapsåret

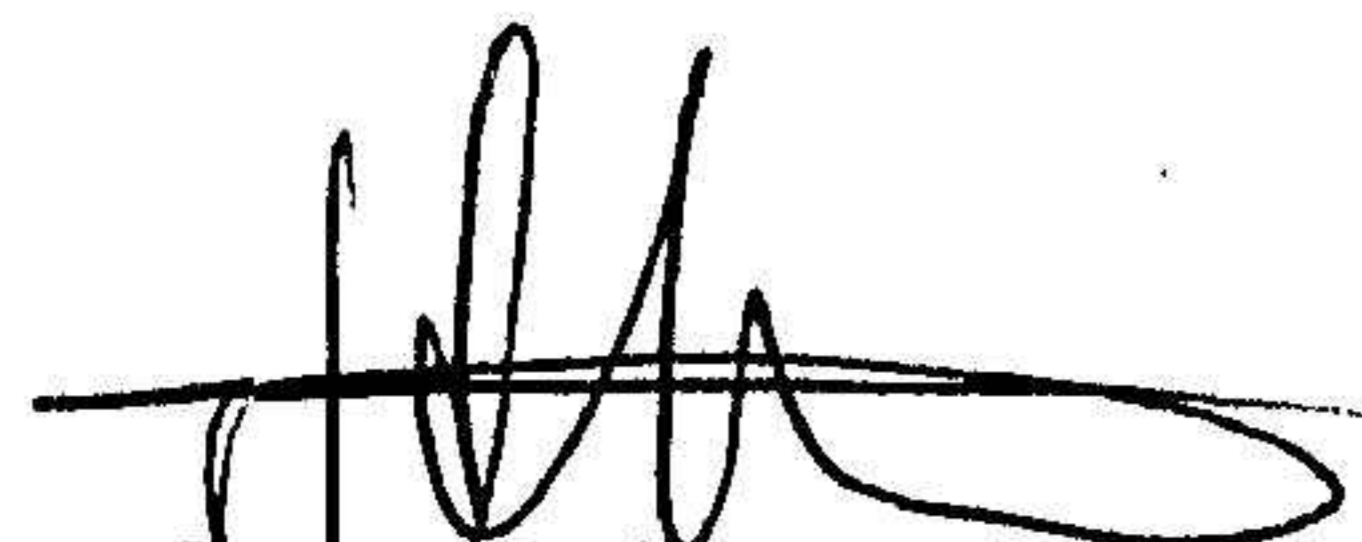
2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kvarteret Högne Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-10-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala 2022-10-31



Jonas Andersson

Årsredovisning

för

Kvarteret Högne Holding AB

559042-0633

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-8
Underskrifter	8

Styrelsen för Kvarteret Högne Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta värdepapper.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har företaget erhållit villkorade aktieägartillskott från moderbolaget om 110Tkr för att stärka bolagets egna kapital. Bolaget har under året fått garantiersättning om 309Tkr, som retroaktiv nedsättning av köpeskilling avseende köpet av dotterbolaget Kapellgärdet Parkering AB som gjordes under föregående år, vilket har minskat anskaffningsvärdet för dessa andelar med motsvarande belopp.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-161	-519	-9	-10
Soliditet (%)	0,6	0,4	0,5	0,5

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	525 988	-524 202	51 786
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-524 202	524 202	0
Erhållna aktieägartillskott		110 000		110 000
Årets resultat			-108 940	-108 940
Belopp vid årets utgång	50 000	111 786	-108 940	52 846

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 635 000kr (525 000kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 786
erhållna villkorade aktieägartillskott	110 000
årets förlust	-108 940
	2 846

disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 846
	2 846

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022110412317

Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-38 396	-7 750
Summa rörelsekostnader		-38 396	-7 750
Rörelseresultat		-38 396	-7 750
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	269 268	306 857
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-460 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-391 512	-357 809
Summa finansiella poster		-122 244	-510 952
Resultat efter finansiella poster		-160 640	-518 702
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		658 500	0
Lämnade koncernbidrag		-606 800	-5 500
Summa bokslutsdispositioner		51 700	-5 500
Resultat före skatt		-108 940	-524 202
Årets resultat		-108 940	-524 202

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4, 5	3 752 280	4 061 386
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 752 280	4 061 386
Summa anläggningstillgångar		3 752 280	4 061 386
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		5 228 214	10 041 163
Övriga fordringar		79 496	0
Summa kortfristiga fordringar		5 307 710	10 041 163
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		78 293	195 079
Summa kassa och bank		78 293	195 079
Summa omsättningstillgångar		5 386 003	10 236 242
SUMMA TILLGÅNGAR		9 138 283	14 297 628

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

111 786

525 988

Årets resultat

-108 940

-524 202

Summa fritt eget kapital

2 846

1 786

Summa eget kapital

52 846

51 786

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

9 079 437

14 239 842

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

6 000

Summa kortfristiga skulder

9 085 437

14 245 842

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 138 283

14 297 628

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	269 268 269 268	306 857 306 857

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-391 512	-357 808
Övriga räntekostnader	0	-1
	-391 512	-357 809

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 521 386	100 000
Inköp	0	3 961 386
Omklassificeringar	-309 106	0
Lämnade villkorade aktieägartillskott	0	460 000
		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 212 280	4 521 386
Ingående nedskrivningar	-460 000	0
Årets nedskrivningar	0	-460 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-460 000	-460 000
Utgående redovisat värde	3 752 280	4 061 386

Årets omklassificering avser retroaktiv nedsättning av anskaffningsvärdet till följd av garantianspråk gäntemot säljare.

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Kvarteret Högne Förvaltning AB	100%	100%	500	50 000
Grimhild Förvaltning AB	100%	100%	500	50 000
Kapellgården Parkering AB	100%	100%	50 000	3 652 280
				3 752 280

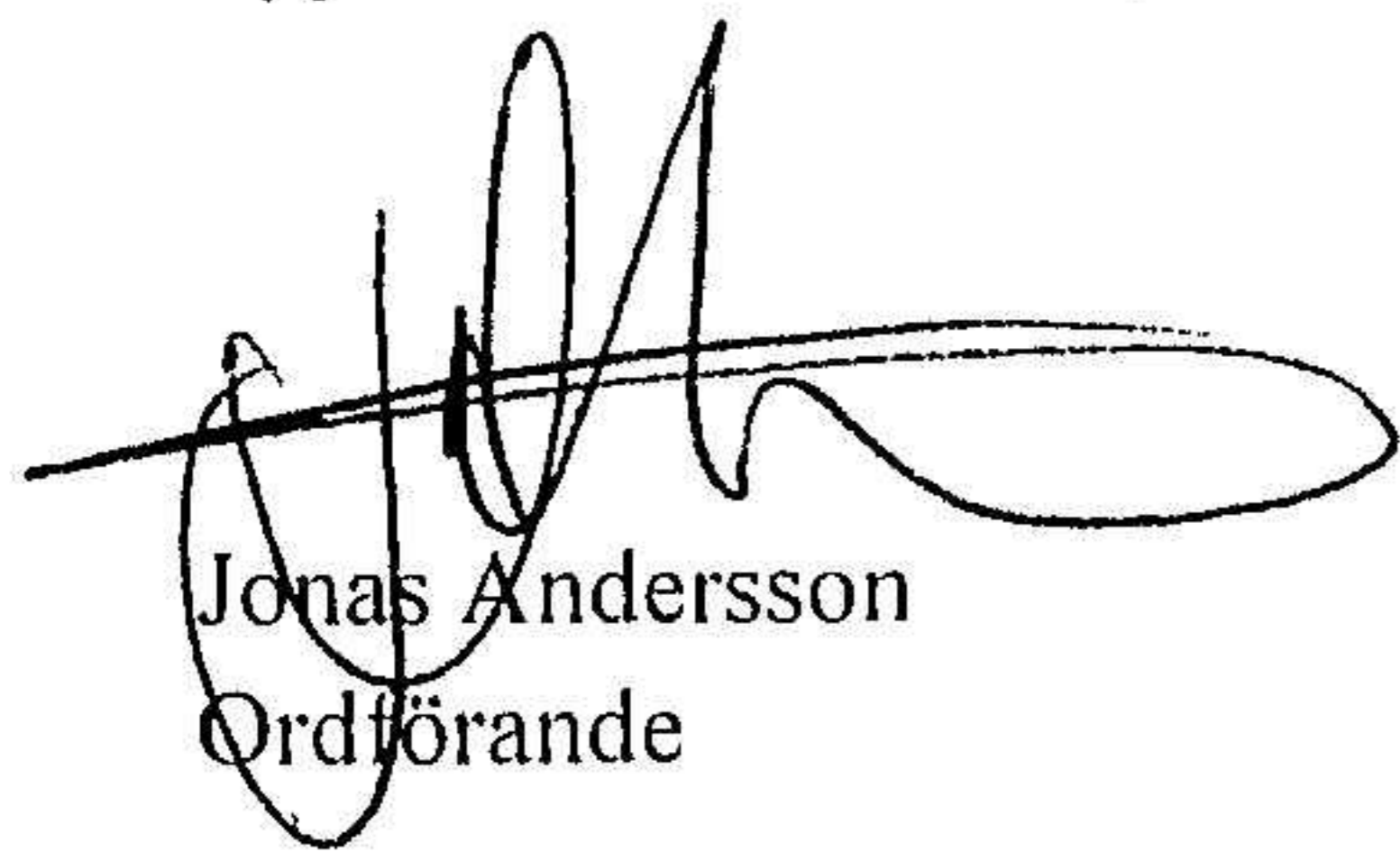
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Kvarteret Högne Förvaltning AB	559042-0450	Uppsala	56 115	217
Grimhild Förvaltning AB	559048-6774	Uppsala	50 682	77
Kapellgården Parkering AB	559109-9584	Uppsala	3 785 983	28

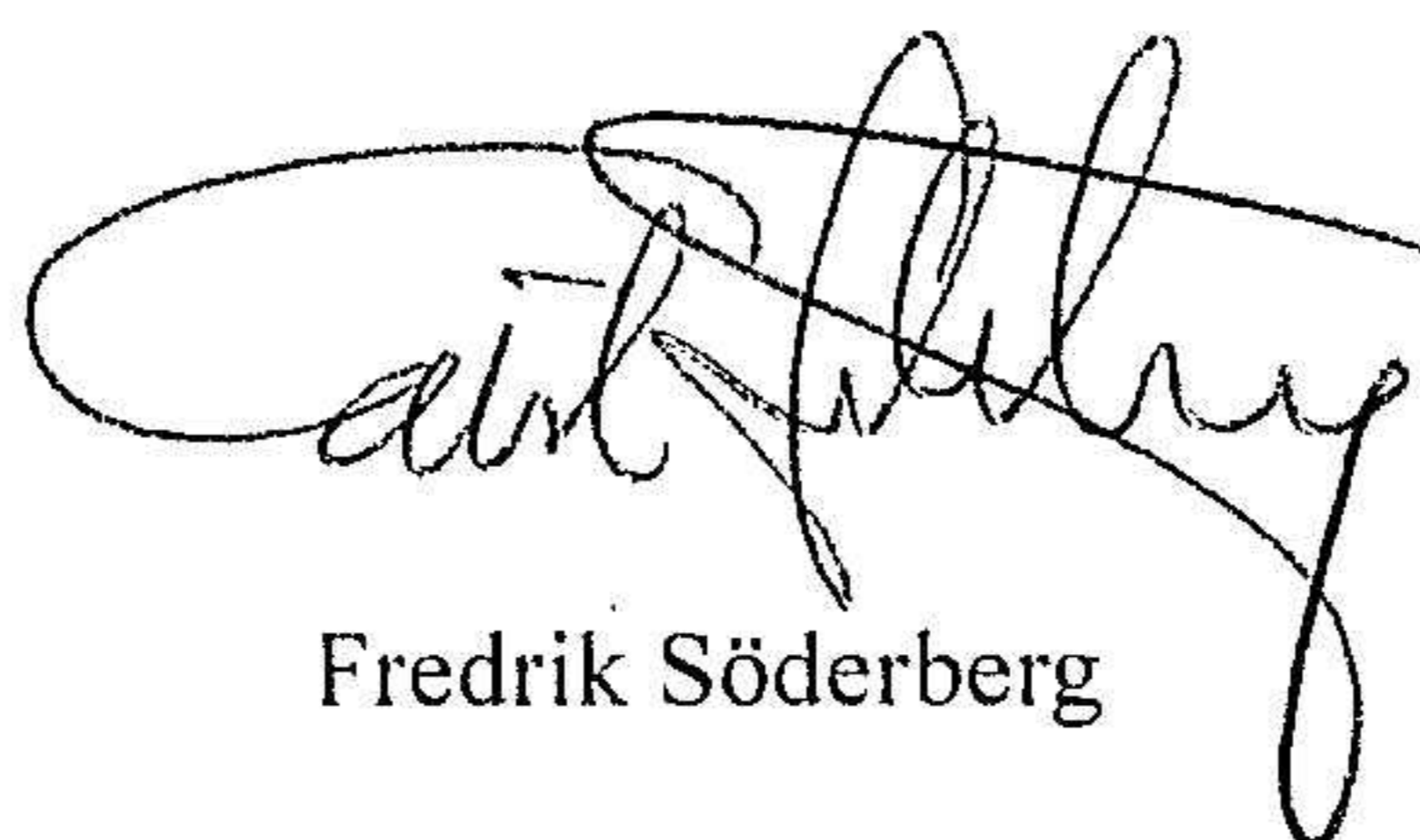
Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget räknar med att få ytterligare ersättning för ej uppfyllda garantier från säljare avseende köpet av dotterbolaget Kapellgården Parkering AB. Beloppet kan ej förutbestämmas men beräknas ej påverka bolaget negativt, varför inga reservationer har gjorts i bokslutet.

Utöver ovan och vad som framgår av förvaltningsberättelsen har inga händelser av väsentlig betydelse för bolagets ställning inträffat efter räkenskapsårets slut fram till årsredovisningens avlämnande.


Uppsala 2022-10-27


Jonas Andersson
Ordförande


Fredrik Söderberg

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-10-31


Mats Johansson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kvarteret Högne Holding AB
Org.nr 559042-0633

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kvarteret Högne Holding AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kvarteret Högne Holding ABs finansiella ställning per den 2022-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kvarteret Högne Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kvarteret Högne Holding AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kvarteret Högne Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala 2022-10-31



Mats Johansson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

