

Årsredovisning för  
**Wimans Mark & Sten AB**  
556353-3321

Räkenskapsåret  
**2022-05-01 - 2023-04-30**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wimans Mark & Sten AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-07-12. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ländyetter 2023-07-12

  
Joacim Dahlqvist

Årsredovisning för  
**Wimans Mark & Sten AB**  
556353-3321

Räkenskapsåret  
**2022-05-01 - 2023-04-30**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Wimans Mark & Sten AB, 556353-3321, med säte i Härryda Kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1989 och sedan dess bedrivit sten- och markentreprenadarbeten samt handel med marksten fram till hösten 2022. Därefter avvecklades verksamheten och företaget förvaltar nu endast fast och lös egendom.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har avvecklat sin verksamhet under 2022. Samtlig anställd personal har sagts upp och har avslutat sina anställningar under 2022. Nya ägare har tillträtt fastigheten Härryda Björrod 1:171 genom förvärv av samtliga aktier i de helägda dotterbolaget Björrod 1:171 AB.

#### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	1 421 174	8 664 361	10 869 865	11 808 413
Resultat efter finansiella poster	-167 496	7 346 031	-536 995	-29 352
Soliditet, %	87	73	36	38

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	6 340	7 686 895
Utdelning			-7 000 000
Årets resultat			971 417
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>6 340</b>	<b>1 658 312</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 658 312, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	686 895
årets resultat	971 417
<b>Totalt</b>	<b>1 658 312</b>
disponeras för	
utdelning, [1 000 aktier * 1 600 kronor per aktie]	1 600 000
balanseras i ny räkning	58 312
<b>Summa</b>	<b>1 658 312</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
<b>Rörelseintäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 421 174	8 664 361
Övriga rörelseintäkter		583 698	563 149
<b>Summa rörelseintäkter m.m.</b>		<b>2 004 872</b>	<b>9 227 510</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-773 941	-3 587 454
Övriga externa kostnader		-121 361	-1 142 539
Personalkostnader	2	-1 218 663	-4 446 406
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-	-280 306
Övriga rörelsekostnader		-34 350	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 148 315</b>	<b>-9 456 705</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-143 443</b>	<b>-229 195</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	7 634 344
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		158	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 211	-59 118
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-24 053</b>	<b>7 575 226</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-167 496</b>	<b>7 346 031</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		290 000	38 000
Förändring av överavskrivningar		1 109 796	247 190
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 399 796</b>	<b>285 190</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 232 300</b>	<b>7 631 221</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-260 884	-811
<b>Årets resultat</b>		<b>971 416</b>	<b>7 630 410</b>

2023071419444

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och inventarier	5	-	1 109 796
Summa materiella anläggningstillgångar		-	1 109 796
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		-	1 109 796
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		-	159 141
Summa varulager		-	159 141
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		200	25 234
Fordringar hos koncernföretag		-	1 621 687
Övriga fordringar		91	6 997 966
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		-	442 997
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 809	111 282
Summa kortfristiga fordringar		8 100	9 199 166
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 114 975	1 781 982
Summa kassa och bank		2 114 975	1 781 982
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		2 123 075	11 140 289
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		2 123 075	12 250 085

2023071419445

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		6 340	6 340
Summa bundet eget kapital		106 340	106 340
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		686 895	56 485
Årets resultat		971 416	7 630 410
Summa fritt eget kapital		1 658 311	7 686 895
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 764 651</b>	<b>7 793 235</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		100 000	390 000
Ackumulerade överavskrivningar		-	1 109 796
Summa obeskattade reserver		100 000	1 499 796
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	-	1 750 000
Leverantörsskulder		-7 758	142 273
Skatteskulder		184 020	-
Övriga skulder		52 161	265 494
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 001	799 287
Summa kortfristiga skulder		258 424	2 957 054
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 123 075</b>	<b>12 250 085</b>

2023071419446

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Tjänste- och entreprenaduppdrag**

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Anställda

#### **Personal**

	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
Medelantalet anställda	3	9
<b>Summa</b>	<b>3</b>	<b>9</b>

2023071419447

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	2 681 669
-Avyttringar och utrangeringar	-	-2 681 669
	-	-
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-	-1 108 194
-Avyttringar och utrangeringar	-	1 172 582
-Årets avskrivning enligt plan		-64 388
	-	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	-	-
Taxeringsvärde byggnader	-	-
Taxeringsvärde mark	-	-
<b>Summa taxeringsvärde</b>	-	-

### Not 4 Markinventarier

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	101 787
-Avyttringar och utrangeringar	-	-101 787
	-	-
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-	-101 787
-Avyttringar och utrangeringar	-	101 787
	-	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	-	-

### Not 5 Maskiner och inventarier

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 228 987	3 370 427
-Avyttringar och utrangeringar	-2 228 987	-1 141 440
	-	2 228 987
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 119 191	-1 464 330
-Avyttringar och utrangeringar	1 119 191	561 057
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden		-215 918
	-	-1 119 191
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	-	<b>1 109 796</b>

2023071419448

## Not 6 Ställda säkerheter

### Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
<b>Ställda säkerheter</b>		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	-	-
Företagsinteckningar	-	-
Aktier i Björröd 1:171 AB	-	Pantsatta
<b>Summa ställda säkerheter</b>	-	-

## Not 7 Övriga skulder, lång- och kortfristiga

	2023-04-30	2022-04-30
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	-	1 750 000
	-	1 750 000

## Not 8 Rapport om årsbokslutet

För denna årsredovisning har en Rapport om årsredovisning upprättats av:

Malena Nilsson, MK Addera Ekonomi AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

## Underskrifter

Landvetter den dag som framgår av elektronisk underskrift

Joacim Dahlqvist  
Styrelseordförande

Niclas Mörck

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektronisk underskrift  
Frejs Revisorer AB

Eva Holmstrand  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument inneholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

2023071419450

**Joacim Dahlqvist**

62256fd0-0543-4195-a6e3-a5a3f5c68acc - 2023-07-12 12:10:13 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - 89cfb431-7ce5-45fd-acc2-c6ecf8dfe153 - SE

**Hans Niclas Mörck**

40d58afa-892a-41bb-9cb9-4933602be4ce - 2023-07-12 12:05:53 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - 11ede3e9-20c0-4f90-b77f-2236c821ad05 - SE

**EVA HOLMSTRAND**

caebfefa-892c-4e92-8777-de50067af813 - 2023-07-12 12:39:06 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - 29096965-5e56-427e-9cec-d7d9fd67e4a9 - SE

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wimans Mark & Sten AB  
Org.nr 556353-3321

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Wimans Mark & Sten AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wimans Mark & Sten ABs finansiella ställning per 2023-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Wimans Mark & Sten AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## **Revisorns ansvar**

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Wimans Mark & Sten AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wimans Mark & Sten AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

**Frejs Revisorer AB**

---

Eva Holmstrand  
Auktoriserad revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 4 pages before this page  
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

2023071419455

**EVA HOLMSTRAND**

f4e060b0-7a59-4785-87ab-56311a2c4737 - 2023-07-12 12:39:06 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - 29096965-5e56-427e-9cec-d7d9fd67e4a9 - SE

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende