

Årsredovisning
för
Semun Fastigheter ETT i ESLÖV AB
556948-5310

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Simon Ucar, Styrelseledamot
2025-12-09

Styrelsen för Semun Fastigheter ETT i ESLÖV AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har bedrivit fastighetsförvaltning under räkenskapsåret.

Bolaget är ett helaägt dotterbolag till Simon & Son AB, org nr 556923-5467, med säte i Eslöv.

Företaget har sitt säte i Hörby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-23	-23	-24	-22
Soliditet (%)	18,1	18,0	17,8	17,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-12 034	381	38 347
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		381	-381	0
Årets resultat			218	218
Belopp vid årets utgång	50 000	-11 653	218	38 565

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-11 653
årets vinst	218
	-11 435
behandlas så att i ny räkning överföres	-11 435
	-11 435

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-23 295

-23 215

Summa rörelsekostnader

-23 295

-23 215

Rörelseresultat

-23 295

-23 215

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

2

Räntekostnader och liknande resultatposter

-343

-246

Summa finansiella poster

-343

-244

Resultat efter finansiella poster

-23 638

-23 459

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

24 000

24 000

Summa bokslutsdispositioner

24 000

24 000

Resultat före skatt

362

541

Skatter

Skatt på årets resultat

-144

-160

Årets resultat

218

381

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	213 209	213 209
Summa materiella anläggningstillgångar		213 209	213 209
Summa anläggningstillgångar		213 209	213 209
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		125	83
Summa kortfristiga fordringar		125	83
Summa omsättningstillgångar		125	83
SUMMA TILLGÅNGAR		213 334	213 292

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-11 653

-12 034

Årets resultat

218

381

Summa fritt eget kapital

-11 435

-11 653

Summa eget kapital

38 565

38 347

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

144 955

148 355

Skatteskulder

19 814

16 590

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

174 769

174 945

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

213 334

213 292

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	213 209	213 209
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	213 209	213 209
Utgående redovisat värde	213 209	213 209

Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Janna Larsson, Ludvig & Co

Årsredovisningen beslutades 2025-12-09

Eslöv

Simon Ucar
Simon Ucar

2025-12-09