

ÅRSREDOVISNING

för

Site Service AB

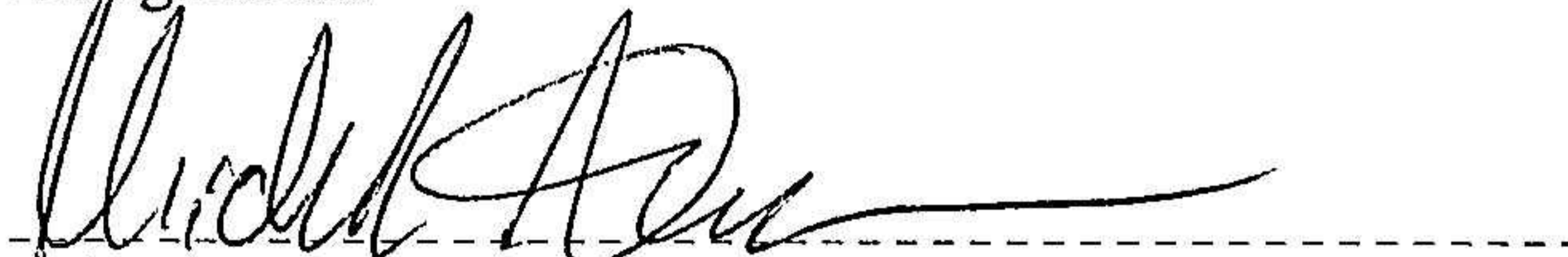
Org.nr. 559224-1110

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Site Service AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 4 april 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kungsbacka



Michael Iversen Aarvik

ÅRSREDOVISNING

för

Site Service AB

Org.nr. 559224-1110

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Site Service AB

Org.nr. 559224-1110

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Site Service AB är ett dotterbolag ägt till 100% av norska Site Service AS (org nr 996 427 544). Bolaget verkar inom Telecom med mobiltäckning, fiber och inomhuslösningar för mobil och WiFi.

Site Service är nu etablerat sig i Sverige och satsar på samma affärsmodell som har varit en framgång i Norge. På sikt kommer det att etableras fyra affärsområden i hela Sverige. Infrastruktur (nybyggnation av master och siter), Täckning (mobiltäckning och fiber samt skräddarsydda lösningar för inomhustäckning), Samfärdslösningar (teleinstallationer och informationslösningar till järnväg och väg) och Drift som övervakar och underhåller olika typer av telekominfrastruktur.

Företagets har sitt säte i Kungsbacka.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	14 818	14 345	15 079	10 899
Resultat efter finansiella poster	3 666	3 963	3 504	1 549
Soliditet (%)	65,7	60,6	56,6	52,6

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 592 446	3 141 875	5 784 321
Utdelning		-2 000 000	0	-2 000 000
Balanseras i ny räkning		3 141 875	-3 141 875	0
Årets resultat			2 901 200	2 901 200
Belopp vid årets utgång	50 000	3 734 321	2 901 200	6 685 521

Site Service AB

Org.nr. 559224-1110

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 734 321
Årets resultat	<u>2 901 200</u>
	6 635 521

Förslag till disposition:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	<u>6 635 521</u>
	6 635 521

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025042310687

Site Service AB

Org.nr. 559224-1110

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		14 818 116	14 344 897
Övriga rörelseintäkter		0	3 754
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>14 818 116</u>	<u>14 348 651</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6 413 112	-6 258 864
Övriga externa kostnader		-901 628	-677 273
Personalkostnader	2	-3 767 205	-3 395 788
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-93 200	-52 255
Övriga rörelsekostnader		-3 511	-16 887
Summa rörelsekostnader		<u>-11 178 656</u>	<u>-10 401 067</u>
Rörelseresultat		3 639 460	3 947 584
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		59 094	31 515
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 402	-15 773
Summa finansiella poster		<u>26 692</u>	<u>15 742</u>
Resultat efter finansiella poster		3 666 152	3 963 326
Resultat före skatt		3 666 152	3 963 326
Skatter			
Skatt på årets resultat		-764 952	-821 451
Årets resultat		<u>2 901 200</u>	<u>3 141 875</u>

2025042310688

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	179 775	227 715
Inventarier, verktyg och installationer	4	63 723	78 988
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>243 498</u>	<u>306 703</u>

Summa anläggningstillgångar

243 498 306 703

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror		1 404 174	638 595
Summa varulager		<u>1 404 174</u>	<u>638 595</u>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 142 536	2 281 501
Fordringar hos koncernföretag		247 836	3 959 015
Övriga fordringar		480 796	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 454 324	1 406 255
Summa kortfristiga fordringar		<u>3 325 492</u>	<u>7 646 771</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		5 764 201	1 557 533
Summa kassa och bank		<u>5 764 201</u>	<u>1 557 533</u>

Summa omsättningstillgångar

10 493 867 9 842 899

SUMMA TILLGÅNGAR

10 737 365 10 149 602

2025042310689

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 734 320

2 592 446

Årets resultat

2 901 200

3 141 875

Summa fritt eget kapital

6 635 520

5 734 321

Summa eget kapital

6 685 520

5 784 321

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

460 000

460 000

Summa obeskattade reserver

460 000

460 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

895 913

737 092

Skatteskulder

509 064

962 212

Övriga skulder

880 475

908 637

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 306 393

1 297 340

Summa kortfristiga skulder

3 591 845

3 905 281

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 737 365

10 149 602

Not

2024-12-31

2023-12-31

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2024 2023*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	2,00	2,00
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	239 700	0
Inköp	0	239 700
Utgående anskaffningsvärden	239 700	239 700
Ingående avskrivningar	-11 985	0
Årets avskrivningar	-47 940	-11 985
Utgående avskrivningar	-59 925	-11 985
Redovisat värde	179 775	227 715

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	201 320	201 320
Inköp	29 996	0
Utgående anskaffningsvärden	231 315	201 320
Ingående avskrivningar	-122 332	-82 062
Årets avskrivningar	-45 260	-40 270
Utgående avskrivningar	-167 592	-122 332
Redovisat värde	63 723	78 988

Site Service AB

Org.nr. 559224-1110

NOTER

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	500 000	500 000

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kungsbacka

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Michael Iversen Aarvik
Verkställande direktör

Terje Hoemsnes

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Erik Grahnat
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Terje Hoemsnes
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-04-01 15:48:52 GMT+02:00
Transaktions-ID: 3a0f9a2ad29849729425fc9796d51243

Underskrift 2

Namn: Michael Iversen Aarvik
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-04-01 17:28:39 GMT+02:00
Transaktions-ID: 95a642551abd41239bb10259c70e6f49

Underskrift 3

Namn: Erik Grahnat
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-04-03 13:19:49 GMT+02:00
Transaktions-ID: 531c69d02776415e84687ae58703dae8

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Site Service AB organisationsnummer 559224-1110

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Site Service AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Site Service ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Site Service AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i

årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Site Service AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Site Service AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping det datum som framgår av vår digitala signatur

Deloitte AB

Erik Grahnat
Auktoriserad revisor