

Årsredovisning för GV14 Fastigheter

559340-3123

Räkenskapsåret

2021-10-13 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Olle Eliasson
Styrelseledamot

2023-04-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för GV14 Fastigheter, 559340-3123, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-13 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bygg och förvaltning av fastigheter och förenlig verksamhet

Företag har sitt säte i Halmstad

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	142 880
Resultat efter finansiella poster	-23 383
Soliditet %	36,3

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Erhållna aktieägartillskott		600 000	
Årets resultat			-23 383
Belopp vid årets utgång	25 000	600 000	-23 383

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-10-13 - 2022-12-31
Balanserat resultat	600 000
Årets resultat	-23 383
Summa	576 617

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-10-13 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	576 617
Summa	576 617

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-10-13 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		142 880
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		142 880
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter		-19 798
Övriga externa kostnader		-99 271
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 710
Summa rörelsekostnader		-144 779
Rörelseresultat		-1 899
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 486
Summa finansiella poster		-21 484
Resultat efter finansiella poster		-23 383
Resultat före skatt		-23 383
Årets resultat		-23 383

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	1 574 290
Summa materiella anläggningstillgångar		1 574 290
Summa anläggningstillgångar		1 574 290
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		7 978
Summa kortfristiga fordringar		7 978
Kassa och bank		
Kassa och bank		77 332
Summa kassa och bank		77 332
Summa omsättningstillgångar		85 310
SUMMA TILLGÅNGAR		1 659 600

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		600 000
Årets resultat		-23 383
Summa fritt eget kapital		576 617
Summa eget kapital		601 617
Långfristiga skulder		
	3	
Övriga skulder till kreditinstitut		460 016
Övriga skulder		570 975
Summa långfristiga skulder		1 030 991
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		19 992
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000
Summa kortfristiga skulder		26 992
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 659 600

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2021-10-13 - 2022-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	1 600 000
Utgående anskaffningsvärden	1 600 000
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-25 710
Utgående avskrivningar	-25 710
Redovisat värde	1 574 290

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2021-10-13 - 2022-12-31</i>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	380 048

Underskrifter

Oskarström

Olle Eliasson
Olle Eliasson
Styrelseledamot

2023-04-01
Datum