

Årsredovisning

för

UlvöByn AB

556856-4404

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Linn Madsen, Styrelseledamot

2026-03-30

Styrelsen och verkställande direktören för UlvöByn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver restaurang- och caféverksamhet samt utveckling av besöksnäringen på Ulvön.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 803	1 648	1 681	1 639
Resultat efter finansiella poster	293	154	249	-137
Soliditet (%)	94,3	89,0	93,9	83,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	807 957	119 482	977 439
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		119 482	-119 482	0
Årets resultat			298 932	298 932
Belopp vid årets utgång	50 000	927 439	298 932	1 276 371

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	927 439
årets vinst	298 932
	1 226 371
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 226 371
	1 226 371

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 803 367	1 647 892
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 803 367	1 647 892
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-532 746	-486 109
Övriga externa kostnader		-548 030	-534 520
Personalkostnader	2	-395 231	-470 628
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-31 394	-36 054
Summa rörelsekostnader		-1 507 401	-1 527 311
Rörelseresultat		295 966	120 581
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-3 783	31 895
Ränteintäkter		896	1 645
Summa finansiella poster		-2 887	33 540
Resultat efter finansiella poster		293 079	154 121
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		88 000	0
Förändring av överavskrivningar		1 903	2 768
Summa bokslutsdispositioner		89 903	2 768
Resultat före skatt		382 982	156 889
Skatter			
Skatt på årets resultat		-84 050	-37 407
Årets resultat		298 932	119 482

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	35 031	52 741
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	21 994	35 678
Summa materiella anläggningstillgångar		57 025	88 419
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	1 270 050	1 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 320 050	1 050 000
Summa anläggningstillgångar		1 377 075	1 138 419
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		31 816	33 368
Summa varulager		31 816	33 368
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		73 164	97 093
Summa kortfristiga fordringar		73 164	97 093
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		85 411	136 360
Summa kassa och bank		85 411	136 360
Summa omsättningstillgångar		190 391	266 821
SUMMA TILLGÅNGAR		1 567 466	1 405 240

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		927 439	807 958
Årets resultat		298 932	119 482
Summa fritt eget kapital		1 226 372	927 439
Summa eget kapital		1 276 372	977 439
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		249 000	337 000
Ackumulerade överavskrivningar		5 111	7 014
Summa obeskattade reserver		254 111	344 014
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		4 152	5 031
Skatteskulder		3 156	0
Övriga skulder		29 675	78 756
Summa kortfristiga skulder		36 983	83 787
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 567 466	1 405 240

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år
Förbättringsutgift på annans fastighet 10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Endast säsongsanställda under sommarmånaderna.

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	337 345	337 345
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	337 345	337 345
Ingående avskrivningar	-284 604	-262 234
Årets avskrivningar	-17 710	-22 370
Utgående ackumulerade avskrivningar	-302 314	-284 604
Utgående redovisat värde	35 031	52 741

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	136 839	136 839
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	136 839	136 839
Ingående avskrivningar	-101 161	-87 477
Årets avskrivningar	-13 684	-13 684
Utgående ackumulerade avskrivningar	-114 845	-101 161
Utgående redovisat värde	21 994	35 678

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	0
Inköp	0	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	969 754	500 000
Inköp	1 025 000	1 000 000
Försäljningar	-733 169	-531 894
Omklassificeringar	8 465	1 648
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 270 050	969 754
Utgående redovisat värde	1 270 050	969 754

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Bolaget har inga ställda säkerheter. Styrelsen har inte identifierat några eventalförpliktelser.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-27

Digital underskrift

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Linn Madsen
Linn Madsen
Verkställande direktör
2026-03-27