

Årsredovisning

för

One Fastighetskonsult Stockholm AB

559354-9016

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rolf-Georg Iceman Marias, Styrelseledamot

2024-07-17

Styrelsen för One Fastighetskonsult Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är konsultation vid uthyrning av kommersiella lokaler.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	426	829
Resultat efter finansiella poster	-199	436
Soliditet (%)	64,7	52,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		344 536	369 536
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		344 536	-344 536	0
Årets resultat			-199 215	-199 215
Belopp vid årets utgång	25 000	344 536	-199 215	170 321

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	344 536
årets förlust	-199 215
	145 321
disponeras så att i ny räkning överföres	145 321
	145 321

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-12-17 -2022-12-31 (13 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		426 057	829 286
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		426 057	829 286
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-152 690	-102 796
Personalkostnader	2	-470 369	-290 332
Summa rörelsekostnader		-623 059	-393 128
Rörelseresultat		-197 002	436 158
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 863	68
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 076	-34
Summa finansiella poster		-2 213	34
Resultat efter finansiella poster		-199 215	436 192
Resultat före skatt		-199 215	436 192
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-91 656
Årets resultat		-199 215	344 536

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	0	100 000
Övriga fordringar	45 991	966
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 970	1 888
Summa kortfristiga fordringar	47 961	102 854

Kassa och bank

Kassa och bank	215 400	602 465
Summa kassa och bank	215 400	602 465
Summa omsättningstillgångar	263 361	705 319

SUMMA TILLGÅNGAR

263 361

705 319

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		344 536	0
Årets resultat		-199 215	344 536
Summa fritt eget kapital		145 321	344 536
Summa eget kapital		170 321	369 536
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	7 728
Skatteskulder		91 656	91 656
Övriga skulder		1 384	236 399
Summa kortfristiga skulder		93 040	335 783
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		263 361	705 319

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2021-12-17 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Stockholm 2024-06-28

Rolf-Georg Iceman Marias
Rolf-Georg Iceman Marias