

# Årsredovisning

för

## Aktiebolaget Läckö Lantbruk

556389-0127

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Christer Svederberg, Styrelseledamot

2023-01-04

Styrelsen för Aktiebolaget Läckö Lantbruk avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består sedan 2014 av fastighetsförvaltning av Solrosen 11.

Spridningen av coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat.

Företaget har sitt säte i Lidköpings kommun Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	11	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-156	-107	-120	-121
Soliditet (%)	20	24	28	29

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	710 360	-107 224	723 136
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-107 224	107 224	0
Årets resultat				-155 603	-155 603
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>603 136</b>	<b>-155 603</b>	<b>567 533</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	603 136
årets förlust	-155 603
	<b>447 533</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	447 533
	<b>447 533</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		10 510	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>10 510</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-13 137	-2 724
Övriga externa kostnader		-149 450	-101 331
Personalkostnader	1	-13 476	-13 476
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-23 128	-25 362
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-199 191</b>	<b>-142 893</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-188 681</b>	<b>-142 893</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		53 402	49 797
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 413	11 846
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26 737	-25 974
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>33 078</b>	<b>35 669</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-155 603</b>	<b>-107 224</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-155 603</b>	<b>-107 224</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-155 603</b>	<b>-107 224</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2, 3	1 067 428	1 090 556
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 067 428</b>	<b>1 090 556</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	389 973	374 266
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>389 973</b>	<b>374 266</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 457 401</b>	<b>1 464 822</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	13 137
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>13 137</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 291 673	1 447 149
Övriga fordringar		9 285	9 285
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	3 552
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 300 958</b>	<b>1 459 986</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		15 515	18 023
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>15 515</b>	<b>18 023</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 316 473</b>	<b>1 491 146</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 773 874</b>	<b>2 955 968</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		603 136	710 360
Årets resultat		-155 603	-107 224
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>447 533</b>	<b>603 136</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>567 533</b>	<b>723 136</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 115 000	1 115 000
Övriga skulder		882 601	886 808
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 997 601</b>	<b>2 001 808</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	6		
Leverantörsskulder		0	13 137
Skatteskulder		8 874	8 524
Övriga skulder		192 865	202 363
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 001	7 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>208 740</b>	<b>231 024</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 773 874</b>	<b>2 955 968</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	6 år

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	1	1

#### Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 598 985	1 589 985
Inköp	44 874	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 643 859</b>	<b>1 589 985</b>
Ingående avskrivningar	-499 429	-476 527
Årets avskrivningar	-23 128	-22 902
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-522 557</b>	<b>-499 429</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 121 302</b>	<b>1 090 556</b>

#### Not 3 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	1 250 000	1 250 000
	<b>1 250 000</b>	<b>1 250 000</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	17 170	17 170
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 170</b>	<b>17 170</b>
Ingående avskrivningar	-17 170	-14 710
Årets avskrivningar		-2 460
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-17 170</b>	<b>-17 170</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	374 266	356 858
Inköp	15 707	17 408
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>389 973</b>	<b>374 266</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>389 973</b>	<b>374 266</b>

#### Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets skulder om 2.197.601 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 115 000	1 115 000
Övriga skulder	882 601	886 808
	<b>1 997 601</b>	<b>2 001 808</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	200 000	200 000
	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Not 7 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
<b>Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	1 115 000	1 115 000
	<b>1 115 000</b>	<b>1 115 000</b>

#### Not 8 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Christina Carlsson, Ludvig & Co

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Lidköping 2022-12-27

*Christer Svederberg*  
Christer Svederberg