

Årsredovisning för

Stockholms Modul-Bygg & Förvaltning AB

556663-7764

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-04-28. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-04-28


Randolf Schünzel
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stockholms Modul-Bygg & Förvaltning AB, 556663-7764 får härmed avge årsredovisning för 2024, bolagets 20:e räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är helägt dotterbolag till Wenngarn AB.
Bolaget äger fastigheten Tierp Libbarbo 2:37

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	226 685	365 294	308 121	271 551
Resultat efter finansiella poster	-164 080	-39 999	2 881 490	-184 154
Soliditet, %	2	7	4	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		152 662
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-164 080
Vid årets slut	100 000		-11 418

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att ansamlad förlust:	
balanserat resultat	152 662
årets resultat	-164 080
Totalt	-11 418
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-11 418
Summa	-11 418

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		226 685	365 294
Övriga rörelseintäkter		-	2 929
Summa rörelseintäkter		<u>226 685</u>	<u>368 223</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-177 181	-183 639
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-69 269	-65 635
Summa rörelsekostnader		<u>-246 450</u>	<u>-249 274</u>
Rörelseresultat		<u>-19 765</u>	<u>118 949</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		379	120
Räntekostnader och liknande resultatposter		-144 694	-159 068
Summa finansiella poster		<u>-144 315</u>	<u>-158 948</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>-164 080</u>	<u>-39 999</u>
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		<u>-164 080</u>	<u>-39 999</u>
Skatter			
Årets resultat		<u>-164 080</u>	<u>-39 999</u>

2025050506356

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 682 292	3 751 561
Summa materiella anläggningstillgångar		3 682 292	3 751 561
Summa anläggningstillgångar		3 682 292	3 751 561
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		21 517	17 994
Summa kortfristiga fordringar		21 517	17 994
Kassa och bank			
Kassa och bank		16 327	1 157
Summa kassa och bank		16 327	1 157
Summa omsättningstillgångar		37 844	19 151
SUMMA TILLGÅNGAR		3 720 136	3 770 712

2025050506357

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		152 662	192 661
Årets resultat		-164 080	-39 999
Summa fritt eget kapital		-11 418	152 662
Summa eget kapital		88 582	252 662
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		3 631 554	3 472 166
Summa långfristiga skulder		3 631 554	3 472 166
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		-	27 895
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	17 989
Summa kortfristiga skulder		-	45 884
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 720 136	3 770 712

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

Bolaget har inga anställda.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 145 371	3 963 647
-Nyanskaffningar	-	181 724
	<u>4 145 371</u>	<u>4 145 371</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-393 810	-328 175
-Årets avskrivning enligt plan	-69 269	-65 635
	<u>-463 079</u>	<u>-393 810</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>3 682 292</u>	<u>3 751 561</u>

Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>

Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
------------------------------	-------------	-------------

Underskrifter

Sigtuna 2025-04-28

Randolf Schünzel
Styrelseledamot

2025050506360