

Årsredovisning

Gylletäppans Förvaltning AB

556810-6982

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Viktoria Sundqvist
2025-11-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter, kapital och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Borlänge.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2504	2305-2404	2201-2304	2101-2112
Nettoomsättning	331	274	397	280
Resultat efter finansiella poster	127	-18	159	103
Soliditet %	19	12	13	10

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	106 115	-1 155	154 960
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-1 155	1 155	0
- Årets resultat			79 070	79 070
- Belopp vid årets utgång	50 000	104 960	79 070	234 030

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	104 960
Årets resultat	79 070
Summa	184 030

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	184 030
Summa	184 030

RESULTATRÄKNING

1

	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	330 731	273 766
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	330 731	273 766
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-116 466	-206 426
Personalkostnader	-5 200	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-35 508	-29 122
Summa rörelsekostnader	-157 174	-235 548
Rörelseresultat	173 557	38 218
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	283	93
Räntekostnader och liknande resultatposter	-47 227	-56 045
Summa finansiella poster	-46 944	-55 952
Resultat efter finansiella poster	126 613	-17 734
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-31 500	16 700
Summa bokslutsdispositioner	-31 500	16 700
Resultat före skatt	95 113	-1 034
Skatter		
Skatt på årets resultat	-16 043	-121
Årets resultat	79 070	-1 155

BALANSRÄKNING

1

		2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 158 098	1 097 356
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	22 188	25 938
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 180 286</i>	<i>1 123 294</i>
Summa anläggningstillgångar		1 180 286	1 123 294
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		27 509	26 201
Övriga fordringar		31 218	20 817
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 855	2 668
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>66 582</i>	<i>49 686</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		221 157	244 092
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>221 157</i>	<i>244 092</i>
Summa omsättningstillgångar		287 739	293 778
SUMMA TILLGÅNGAR		1 468 025	1 417 072

BALANSRÄKNING

	2025-04-30	2024-04-30	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	50 000	50 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	104 960	106 115	
Årets resultat	79 070	-1 155	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>184 030</i>	<i>104 960</i>	
Summa eget kapital	234 030	154 960	
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	54 500	23 000	
Summa obeskattade reserver	54 500	23 000	
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	1 025 000	1 085 000
Summa långfristiga skulder	1 025 000	1 085 000	
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	60 000	60 000
Leverantörsskulder		0	17 344
Skatteskulder		21 606	0
Övriga skulder		6 390	1 212
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		66 499	75 556
Summa kortfristiga skulder	154 495	154 112	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 468 025	1 417 072	

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 340 342	1 259 092
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	92 500	81 250
Utgående anskaffningsvärden	1 432 842	1 340 342
Ingående avskrivningar	-242 986	-217 614
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-31 758	-25 372
Utgående avskrivningar	-274 744	-242 986
Redovisat värde	1 158 098	1 097 356

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	37 500	37 500
Utgående anskaffningsvärden	37 500	37 500
Ingående avskrivningar	-11 562	-7 812
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-3 750	-3 750
Utgående avskrivningar	-15 312	-11 562
Redovisat värde	22 188	25 938

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	21 542	21 542
Utgående anskaffningsvärden	21 542	21 542
Ingående avskrivningar	-21 542	-21 542
Utgående avskrivningar	-21 542	-21 542
Redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30

Not 5	Långfristiga skulder	2025-04-30	2024-04-30
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	785 000	845 000

Not	6	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2025-04-30	2024-04-30
-----	---	---	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till 1 145 000 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	1 085 000	1 145 000
------------------------------------	-----------	-----------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	60 000	60 000
------------------------------------	--------	--------

Not	7	Ställda säkerheter	2025-04-30	2024-04-30
-----	---	--------------------	------------	------------

Fastighetsinteckningar	1 600 000	1 600 000
------------------------	-----------	-----------

Summa ställda säkerheter	1 600 000	1 600 000
--------------------------	-----------	-----------

UNDERSKRIFTER

Borlänge

Viktoria Sundqvist

Viktoria Sundqvist

2025-10-31