

Årsredovisning
för
Talliosake 10 AB
559326-0382

Räkenskapsåret
2021-07-05 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Brehmer, Styrelseledamot
2023-05-29

Styrelsen för Talliosake 10 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-05 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvärva, äga och utveckla fastigheter samt tillhandahålla byggnadstjänster.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under verksamhetsåret förvärvat fastigheten Kanariefågeln i Örebro kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (18 mån)
Nettoomsättning	8 352
Resultat efter finansiella poster	-433
Soliditet (%)	0,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	50 000			50 000
Erhållna aktieägartillskott		433 000		433 000
Årets resultat			-432 624	-432 624
Belopp vid årets utgång	50 000	433 000	-432 624	50 376

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

aktieägartillskott	433 000
årets förlust	-432 624
	376
disponeras så att	
i ny räkning överföres	376
	376

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-05
-2022-12-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 8 351 920

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 8 351 920

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader -8 357 664

Övriga externa kostnader -10 778

Summa rörelsekostnader -8 368 442

Rörelseresultat -16 522

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -416 102

Summa finansiella poster -416 102

Resultat efter finansiella poster -432 624

Resultat före skatt -432 624

Årets resultat -432 624

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 374 950
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	17 951 398
Summa materiella anläggningstillgångar		19 326 348

Summa anläggningstillgångar

19 326 348

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		6 832 639
Summa kortfristiga fordringar		6 832 639

Kassa och bank

Kassa och bank		6 456 300
Summa kassa och bank		6 456 300
Summa omsättningstillgångar		13 288 939

SUMMA TILLGÅNGAR

32 615 287

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

433 000

Årets resultat

-432 624

Summa fritt eget kapital

376

Summa eget kapital

50 376

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

8 116 721

Leverantörsskulder

429 503

Skulder till koncernföretag

23 772 566

Skatteskulder

5 745

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

240 376

Summa kortfristiga skulder

32 564 911

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

32 615 287

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

Inköp	1 374 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 374 950
Utgående redovisat värde	1 374 950

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2022-12-31

Inköp	17 951 398
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 951 398
Utgående redovisat värde	17 951 398

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Den Sweden Holding 2 AB, org.nr 559262-1899, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till

Talliosake Sweden AB, org.nr 559133-0203, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Den Finland Oy, org.nr 2347517-2, med säte i

Helsingfors där koncernredovisningen upprättas.

Västerås den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Fredrik Brehmer
Fredrik Brehmer
Ordförande
2023-05-03

Jussi Marttinen
Jussi Marttinen
2023-05-03

Therese Spännare
Therese Spännare

2023-05-04