

**Årsredovisning för**  
**Emis Fastighetservice i Skåne AB**

559340-7975

Räkenskapsåret

**2021-10-14 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Emran Sadiki  
Styrelseledamot

2023-07-12

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Emis Fastighetsservice i Skåne AB, 559340-7975, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-14 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har säte i Helsingborg. Bolaget ska bedriva städverksamhet, fastighetsskötsel, reparationer, bygg, mindre VVS-arbeten och trädgårdsskötsel och därmed förenlig verksamhet

#### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	1 028 305
Resultat efter finansiella poster	167 559
Soliditet %	42,4

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		91 912
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>91 912</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Årets resultat	91 912
<b>Summa</b>	<b>91 912</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	91 912
<b>Summa</b>	<b>91 912</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-10-14 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		1 028 305
Övriga rörelseintäkter		17 595
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 045 900</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter		-163 237
Övriga externa kostnader		-340 075
Personalkostnader	2	-342 402
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-28 758
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-874 472</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>171 428</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 869
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 869</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>167 559</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder		-46 754
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-46 754</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>120 805</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-28 893
<b>Årets resultat</b>		<b>91 912</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	119 005
Inventarier, verktyg och installationer		-28 758
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>90 247</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>90 247</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar		35 882
Övriga fordringar		12 582
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>48 464</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		224 233
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>224 233</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>272 697</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>362 944</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		91 912
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>91 912</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>116 912</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder		46 754
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>46 754</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		87 979
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>87 979</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder		32 429
Skatteskulder		19 741
Övriga skulder		58 711
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		418
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>111 299</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>362 944</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-10-14 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	1

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31
<b>Förändringar av avskrivningar</b>	
Årets avskrivningar	-28 758
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-28 758</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>-28 758</b>

## Underskrifter

Helsingborg

*Emran Sadiki*  
Emran Sadiki  
Styrelseledamot

2023-06-30  
Datum