

Årsredovisning

för

Myresjö Bostadsutveckling 34 AB

559318-3162

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Fransson, Styrelseledamot

2024-05-24

Styrelsen och verkställande direktören för Myresjö Bostadsutveckling 34 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktiebolag.

Bolaget är helägt bolag till OBOS Sverige AB (556723-6087), vilket i sin tur ingår i den norska koncernen BWG Homes AS. BWG Homes AS (988 737 798) ägs av OBOS BBL (937 052 766).

Bolaget har under räkenskapsåret avyttrat dotterbolagen:

Ekhöjden Mark i Vetlanda AB

Havsbrisen Mark i Västervik AB

Skogspromenaden Mark i Torsviken AB

Sophia Albertina Mark i Linköping AB

Dahlia Mark i Tygelsjö AB

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25	0	0	25
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			24 349	24 349
Belopp vid årets utgång	25	0	24 349	24 374

Aktiekapitalet består av 250 aktier med ett kvotvärde på 100 kronor.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	79
årets vinst	24 348 766
	24 348 845

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	24 279 685
i ny räkning överföres	69 160
	24 348 845

Styrelsen bemyndigas att fastställa betalningsdag.

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet. Soliditeten är betryggande mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförts i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Bruttoresultat	0	0
Rörelseresultat	0	0
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	24 280	0
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter	69	0
Summa finansiella poster	24 349	0
Resultat efter finansiella poster	24 349	0
Resultat före skatt	24 349	0
Årets resultat	24 349	0

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

0

75

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

75

Summa anläggningstillgångar

0

75

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

8 750

0

Övriga fordringar

15 535

0

Summa kortfristiga fordringar

24 285

0

Kassa och bank

Kassa och bank

89

25

Summa kassa och bank

89

25

Summa omsättningstillgångar

24 374

25

SUMMA TILLGÅNGAR

24 374

100

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25

25

Summa bundet eget kapital

25

25

Fritt eget kapital

Årets resultat

24 349

0

Summa fritt eget kapital

24 349

0

Summa eget kapital

24 374

25

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

75

Summa kortfristiga skulder

0

75

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 374

100

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Företaget upprättar inte koncernredovisning eftersom koncernen är klassificerad som en mindre koncern.

Andelar i dotterföretag

När företaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna, eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande, i ett annat företag, klassificeras detta företag som ett dotterföretag. Andelar i ett dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Som utdelning från dotterföretag räknas endast erhållen utdelning av vinstmedel som intjänats efter förvärvet.

Fordringar

Fordringar med förfallodatum mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli stabilt.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75	0
Inköp	50	75
Försäljningar	-125	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	75
Utgående redovisat värde	0	75

Bolaget har under året anskaffat dotterbolagen: Sophia Albertina Mark i Linköping AB (25), Dahlia Mark i Tygelsjö AB (25). Bolaget har under året avyttrat dotterbolagen: Ekhöjden Mark i Vetlanda AB (25), Havsbrisen Mark i Västervik AB (25), Skogspromenaden Mark i Torsviken AB (25), Sophia Albertina Mark i Linköping AB (25), Dahlia Mark i Tygelsjö AB (25).

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Myresjö 2024-05-14

Joakim Henriksson
Joakim Henriksson
Verkställande direktör

Stefan Karlsson
Stefan Karlsson

Anders Fransson
Anders Fransson

Anna Svensson
Anna Svensson

Peter Stenfelt
Peter Stenfelt