

Årsredovisning för  
**Fasadengruppen Partners i Sydsverige AB**  
556895-6600

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fasadengruppen Partners i Sydsverige AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-07-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Helsingborg 2025-07-31

  
Anders Larsson

Årsredovisning för  
**Fasadengruppen Partners i Sydsverige AB**  
556895-6600

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fasadgruppen Partners i Sydsverige AB, 556895-6600 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av kärltvätt och rengöring av miljöstationer. Bolaget bedriver även underhåll av fastigheter såsom tak och fasader med tillhörande kringtjänster samt sanering, lokalvård och fastighetsskötsel.

Fasadgruppen Partners i Sydsverige AB, nedan kallat FEAB, bedriver verksamhet med tjänster inom rengöring i olika former. Huvudsysslorna är kärll, tak, fasad & markstenstvätt. Viss del sanering samt förebyggande åtgärder. Verksamhetsområdet är i huvudsak mellan Göteborg ned till Malmö med lokaler/utgångspunkter i Falkenberg, Halmstad samt Helsingborg. Därtill utövar FEAB verksamhet på avropade uppdrag i Jönköping, Kalmar, Skåne/Blekinge samt Växjö. Huvudsakliga slutkunder är Kommuner, Fastighets & Skötselbolag samt bostadsrättsföreningar

Företagets säte är Skåne län, Helsingborgs kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Resultatet 2024 har påverkats betydande pga. föråldrad bilpark med fördyring av reparationer samt långa stilleståndsperioder.

Styrelsen har i uppdrag om att 2024/2025 förändra bolagets förutsättningar.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	13 777 562	13 165 318	13 988 479	12 001 479
Resultat efter finansiella poster	144 121	-474 470	-276 261	666 049
Soliditet, %	51	48	49	53

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		1 723 793
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			78 191
Vid årets slut	50 000		1 801 984

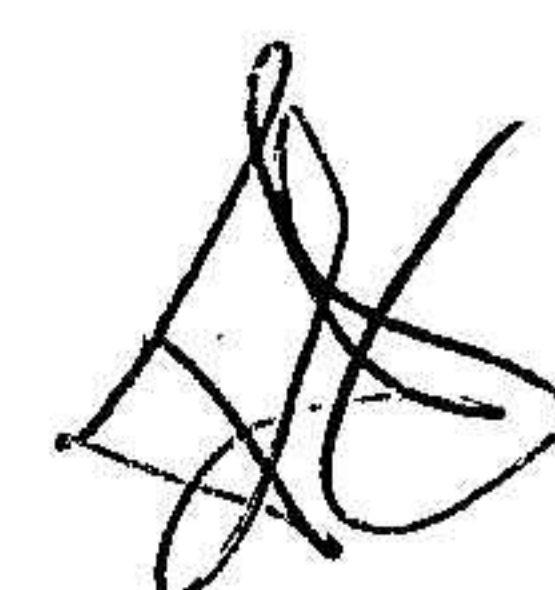
Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 400 000kr

## Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/> Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 767 742, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 723 793
årets resultat	78 191
Totalt	<hr/> 1 801 984
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 801 984
Summa	<hr/> 1 801 984

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

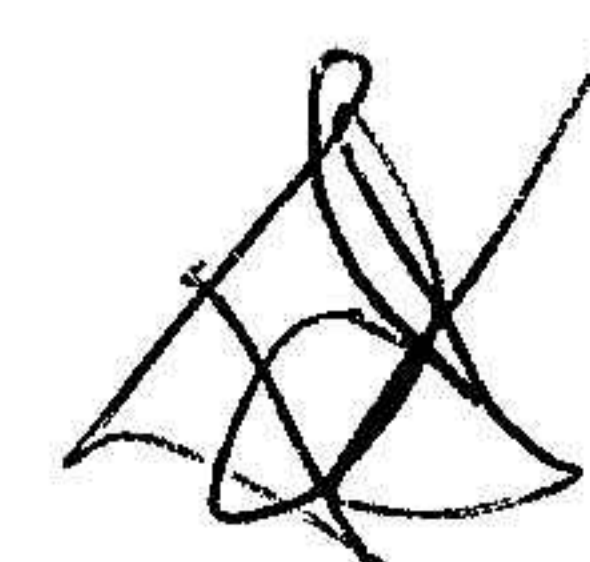
2025080522643



## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		13 777 562	13 165 318
Övriga rörelseintäkter		259 296	897 782
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>14 036 858</b>	<b>14 063 100</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 095 409	-1 185 092
Övriga externa kostnader		-5 295 741	-5 553 522
Personalkostnader	2	-7 008 892	-7 363 740
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-391 677	-375 812
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-13 791 719</b>	<b>-14 478 166</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>245 139</b>	<b>-415 066</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		113	41 047
Räntekostnader och liknande resultatposter		-101 131	-100 451
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-101 018</b>	<b>-59 404</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>144 121</b>	<b>-474 470</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-	550 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-</b>	<b>550 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>144 121</b>	<b>75 530</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-65 930	-35 673
<b>Årets resultat</b>		<b>78 191</b>	<b>39 857</b>

2025080522644



## Balansräkning

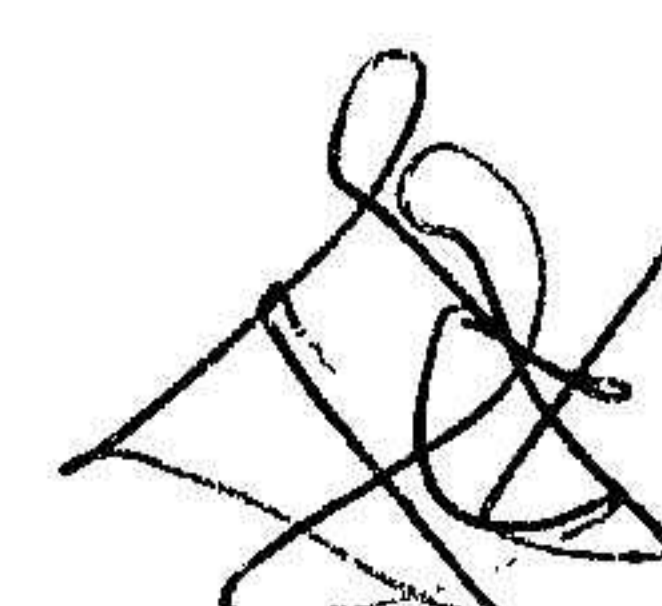
<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	914 372	1 306 049
Summa materiella anläggningstillgångar		914 372	1 306 049
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		914 372	1 306 049
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		863 173	1 017 661
Summa varulager		863 173	1 017 661
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 094 898	1 177 994
Övriga fordringar		216 775	41 534
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 118 478	1 049 750
Summa kortfristiga fordringar		2 430 151	2 269 278
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		290 608	4 858
Summa kassa och bank		290 608	4 858
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		3 583 932	3 291 797
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		4 498 304	4 597 846

2025080522645

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 723 793	1 683 936
Årets resultat		78 191	39 857
Summa fritt eget kapital		1 801 984	1 723 793
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 851 984</b>	<b>1 773 793</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		540 000	540 000
Summa obeskattade reserver		540 000	540 000
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	4	373 890	392 278
Summa långfristiga skulder		373 890	392 278
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		67 345	59 751
Leverantörsskulder		171 421	519 369
Skatteskulder		77 036	38 400
Övriga skulder		576 629	623 158
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		839 999	651 097
Summa kortfristiga skulder		1 732 430	1 891 775
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 498 304</b>	<b>4 597 846</b>

2025080522646



## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### Personal

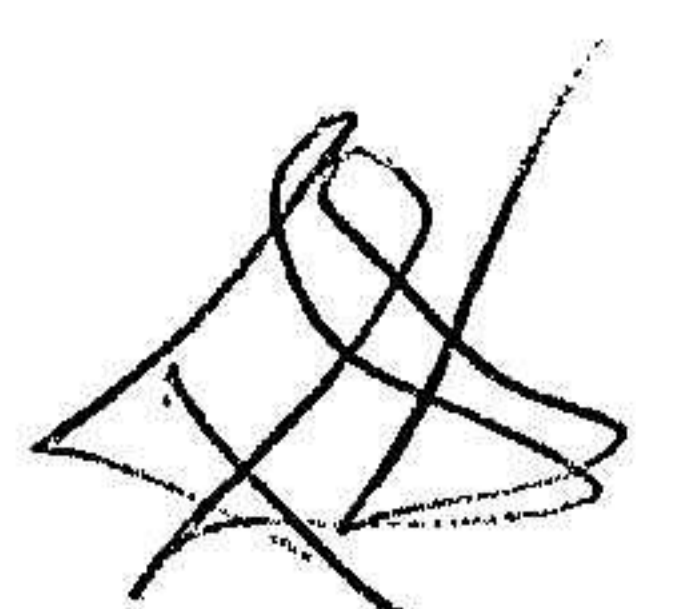
	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantal anställda har varit	12	12
<b>Summa</b>	<b>12</b>	<b>12</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 603 100	4 376 685
-Nyanskaffningar		386 415
Försäljningar		-160 000
Vid årets slut	4 603 100	4 603 100
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 297 051	-3 062 029
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-391 677	-375 812
Vid årets slut	-3 688 728	-3 437 841
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>914 372</b>	<b>1 165 259</b>

### Not 4 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>



## Not 5 Ställda säkerheter

### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

2025080522649

## Underskrifter

Helsingborg 250731

  
Anders Larsson  
Styrelseordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som  
framgår av elektronisk underskrift  
BDO Syd Kommanditbolag

Teddie Leidhem  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2025080522650

2025080522651



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

31.07.2025 13:24

**SENT BY OWNER:**

Teddie Leidhem · 31.07.2025 09:17

**DOCUMENT ID:**

rygYcd5uvll

**ENVELOPE ID:**

BJYcOcdvge-rygYcd5uvll

**DOCUMENT NAME:**

Årsredovisning 2024.pdf

9 pages

**SHA-512:**

1d69504bf262ef33b05422994735a1c918b2fe7379da09  
4840c3a8b317e23ef6ec33f2fa67478da32f18e41c6a80b  
5023419a7d3b1a1255e981343bfdbb8e33c

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. KARL ANDERS LARSSON anders.larsson@feabpart ners.se	Signed Authenticated	31.07.2025 12:54 31.07.2025 12:53	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/04/20) IP: 80.70.146.116
2. Carl Teddie Leidhem teddie.leidhem@bdo.se	Signed Authenticated	31.07.2025 13:24 31.07.2025 13:24	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/07/07) IP: 217.119.170.26

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## Custom events

---

No custom events related to this document

2025080522652

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fasadengruppen Partners i Sydsverige AB  
Org.nr. 556895-6600

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fasadengruppen Partners i Sydsverige AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fasadengruppen Partners i Sydsverige ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Fasadengruppen Partners i Sydsverige AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av

oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fasadengruppen Partners i Sydsverige AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Fasadengruppen Partners i Sydsverige AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkningar

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Helsingborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

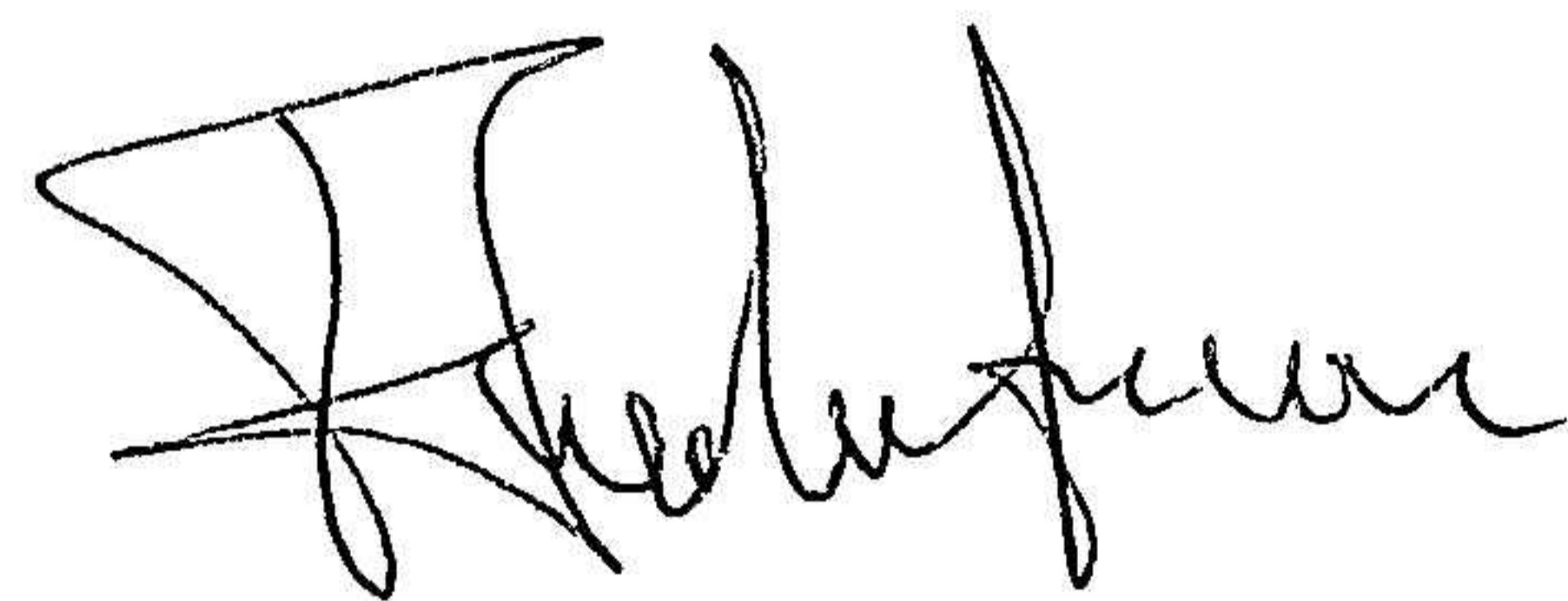
BDO Syd KB

Teddie Leidhem

Auktoriserad revisor

250731

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Anders Larsson

2025080522655



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

31.07.2025 13:24

**SENT BY OWNER:**

Teddie Leidhem · 31.07.2025 09:19

**DOCUMENT ID:**

rJxNWYcuDlx

**ENVELOPE ID:**

Byem-tcuwex-rJxNWYcuDlx

**DOCUMENT NAME:**

Revisionsberättelse 2024.pdf

2 pages

**SHA-512:**

727bacdc5affc745c784c84bad2b7e028ac0445c7c375d  
5c5b2c58128b2badabd41a0d2f3406f526d6e1fb1d9d04  
0870afad226695a3167f2dad003164a03c91

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Carl Teddie Leidhem	Signed	31.07.2025 13:24	eID	Swedish BankID (DOB: 1986/07/07)
teddie.leidhem@bdo.se	Authenticated	31.07.2025 13:23	Low	IP: 217.119.170.26

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed