

# ÅRSREDOVISNING

för

## Ekdalens Gård AB

Org.nr. 556437-1796


Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-01-01 -- 2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Ekdalens Gård AB  
intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer  
med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma  
den 25 juli 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Nyväng 2024-07-25

  
.....  
Ulf Wäktare

# ÅRSREDOVISNING

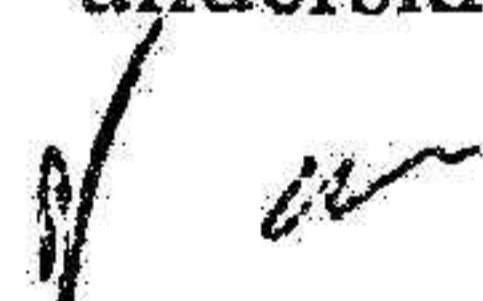
för

## Ekdalens Gård AB

Org.nr. 556437-1796

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-01-01 -- 2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6
- underskrifter	9



## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har sedan 2019 tagit upp växtodlingen igen och bedriver det som "Conservation agriculture". Detta definieras som ett hållbart jordbruksproduktionssystem.

Företagets säte är Helsingborg, Skåne län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Året har kantats av höga priser på insatsvaror och låga priser på spannmål och raps. Framöver övergår vi till att satsa på vallodling vilket kommer att öka intäkterna och minska kostnaderna.

Vi har fått väldigt mycket regn under hösten, vintern och våren vilket har gjort att del av höstvetete & Raps låg under vatten och fick sås om våren 2024. Däremot ser 2024 hoppfullt ut ändå. Vi har sått in ca 70 ha vall som förhoppning skall ge ett bättre netto i framtiden. Detta innebär en extra kostnad under 2023 som vi hoppas kunna skörda av minst i 5 år framåt. Vi har lagt ner mycket kostnader och eget arbete för att iordningställa dräneringar, där vi delvis grävt ner nya och påbörjat spolning av desamma. Arbetet fortsätter under 2024. Vi har också emottagit mycket biomull och biogödsel under 2023 som ligger som en stor dold tillgång för företaget

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 859 011	4 038 417	2 212 123	2 080 205
Resultat efter finansiella poster	118 496	-1 187 731	-1 619 705	-2 561 556
Soliditet (%)	5,10	4,81	3,16	0,64

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	316	380 492	272 269	753 077
Balanseras i ny räkning	0	0	272 269	-272 269	0
Årets resultat	0	0	0	118 496	118 496
Belopp vid årets utgång	100 000	316	652 761	118 496	871 573
			<b>2023-12-31</b>		<b>2022-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			3 000 000		3 000 000

**Ekdalens Gård AB**  
Org.nr. 556437-1796

## Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	652 761
Årets resultat	118 496
	<hr/>
	771 257
 Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	771 257
	<hr/>
	771 257

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

*iw*

2024072908634

## RESULTATRÄKNING

	2023-01-01	2022-01-01
Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	3 859 011	4 038 417
Övriga rörelseintäkter	726 885	853 499
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<u>4 585 896</u>	<u>4 891 916</u>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-2 821 646	-3 306 269
Övriga externa kostnader	-1 364 194	-2 166 279
Personalkostnader	0	-12 041
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-431 104	-441 493
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<u>-4 616 944</u>	<u>-5 926 082</u>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-31 048</b>	<b>-1 034 166</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	150	205
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	173 456	181 245
Räntekostnader och liknande resultatposter	-24 062	-335 015
<b>Summa finansiella poster</b>	<u>149 544</u>	<u>-153 565</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>118 496</b>	<b>-1 187 731</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	0	1 460 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<u>0</u>	<u>1 460 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>118 496</b>	<b>272 269</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>118 496</b>	<b>272 269</b>



Ekdalens Gård AB  
Org.nr. 556437-1796

## BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	325 303	366 560
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	2 349 878	2 552 948
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	16 433	26 293
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>2 691 614</u>	<u>2 945 801</u>

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	5	9 573 062	8 012 942
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>9 573 062</u>	<u>8 012 942</u>

**Summa anläggningstillgångar** 12 264 676 10 958 743

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter	787 237	1 003 783
Varor under tillverkning	1 463 076	1 603 349
<b>Summa varulager</b>	<u>2 250 313</u>	<u>2 607 132</u>

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	12 794	111 688
Övriga fordringar	487 789	400 102
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	789 786	314 231
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<u>1 290 369</u>	<u>826 021</u>

##### Kassa och bank

Kassa och bank	1 269 016	1 255 232
<b>Summa kassa och bank</b>	<u>1 269 016</u>	<u>1 255 232</u>

**Summa omsättningstillgångar** 4 809 698 4 688 385

**SUMMA TILLGÅNGAR**

17 074 374 15 647 128

*[Handwritten signature]*

2024072908636

**BALANSRÄKNING**

2023-12-31

2022-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

316

316

**Summa bundet eget kapital**

100 316

100 316

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

652 761

380 492

Årets resultat

118 496

272 269

**Summa fritt eget kapital**

771 257

652 761

**Summa eget kapital**

871 573

753 077

**Långfristiga skulder**

6

Övriga skulder till kreditinstitut

380 282

654 515

Skulder till koncernföretag

13 334 055

11 792 373

**Summa långfristiga skulder**

13 714 337

12 446 888

**Kortfristiga skulder**

6

Övriga skulder till kreditinstitut

416 289

468 504

Leverantörsskulder

2 043 548

1 753 604

Övriga skulder

3 627

131 540

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

93 515

**Summa kortfristiga skulder**

2 488 464

2 447 163

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

17 074 374

15 647 128



## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

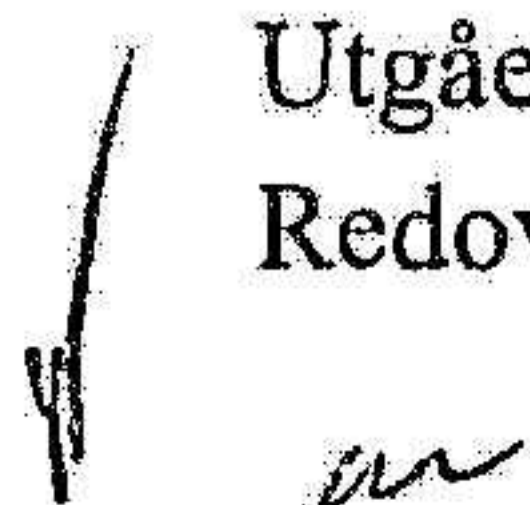
#### *Materiella anläggningstillgångar*

##### Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 - 10
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

### Noter till balansräkningen

<b>Not 2 Byggnader och mark</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	790 362	790 362
Utgående anskaffningsvärden	790 362	790 362
Ingående avskrivningar	-423 802	-382 547
Årets avskrivningar	-41 257	-41 255
Utgående avskrivningar	-465 059	-423 802
Redovisat värde	325 303	366 560
<b>Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	6 183 553	6 183 553
Inköp	320 000	0
Försäljningar/utrangeringar	-170 000	0
Utgående anskaffningsvärden	6 333 553	6 183 553
Ingående avskrivningar	-3 630 605	-3 240 227
Årets avskrivningar	-379 987	-390 378
Utgående avskrivningar	-3 983 675	-3 630 605
Redovisat värde	2 349 878	2 552 948
<b>Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	776 186	776 186
Utgående anskaffningsvärden	776 186	776 186
Ingående avskrivningar	-749 893	-740 033
Årets avskrivningar	-9 860	-9 860
Utgående avskrivningar	-759 753	-749 893
Redovisat värde	16 433	26 293



## NOTER

<b>Not 5</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	8 012 942	8 212 942
	Tillkommande fordringar	1 737 882	0
	Reglerade fordringar	-177 762	-200 000
	Redovisat värde	<u>9 573 062</u>	<u>8 012 942</u>

Ett av lånen är ett kommersiellt lån mot revers med ränte- och amorteringsvillkor avseende inkråmsöverlåtelse till närstående företag ägt av företagsledaren. Det andra lånet är lån i samband med maskinförsäljning mot äganderättsförbehåll.

<b>Not 6</b>	<b>Skulder som avser flera poster</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
--------------	---------------------------------------	-------------------	-------------------

Företagets banklån/skulder om 14 130 626 (12 915 392) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

*Långfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut	380 282	654 515
Skulder till koncernföretag	13 334 055	11 792 373

*Kortfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut	416 289	468 504
------------------------------------	---------	---------

## Övriga noter

<b>Not 7</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Företagsinteckningar	0	7 100 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 974 375	1 923 708

## Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Ekdalen Holding AB, 556573-6872, med säte i Helsingborgs kommun, Skåne län.

Ekdalens Gård AB  
Org.nr. 556437-1796

## NOTER

### Not 9 Definition av nyckeltal

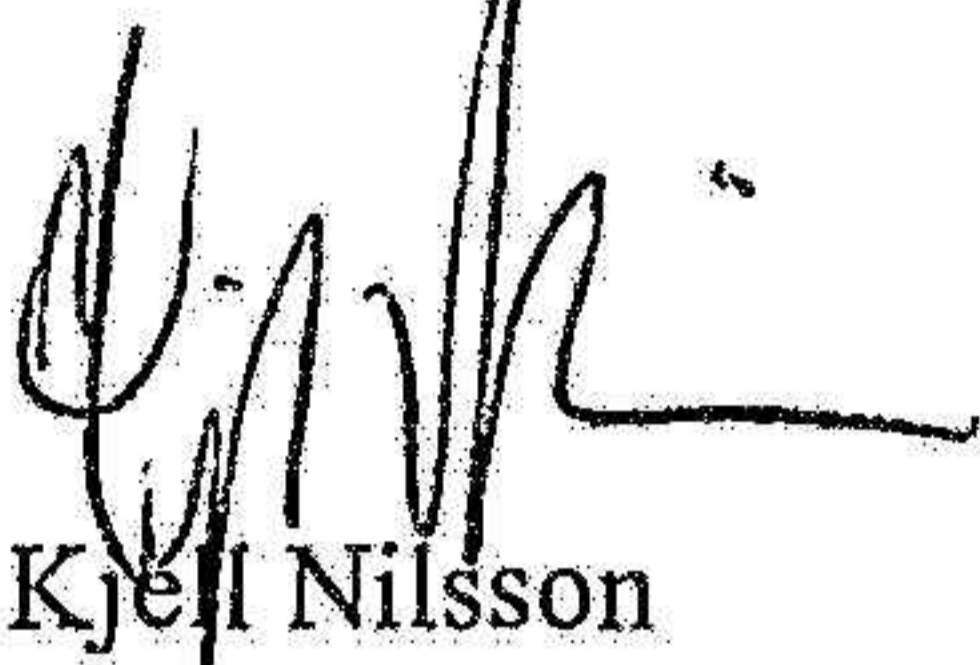
Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nyväng 2024-07-25



Ulf Wäktare  
*Verkställande direktör*

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 juli 2024.



Kjell Nilsson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ekdalens Gård AB  
Org.nr 556437-1796

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ekdalens Gård AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ekdalens Gård ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ekdalens Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

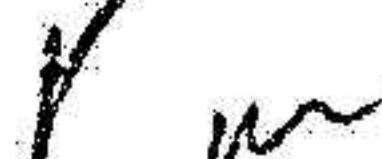
Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ekdalens Gård AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

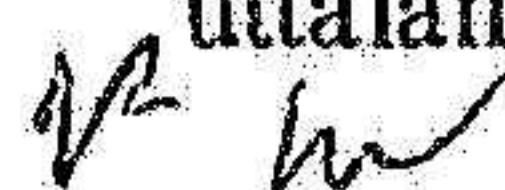
Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ekdalens Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

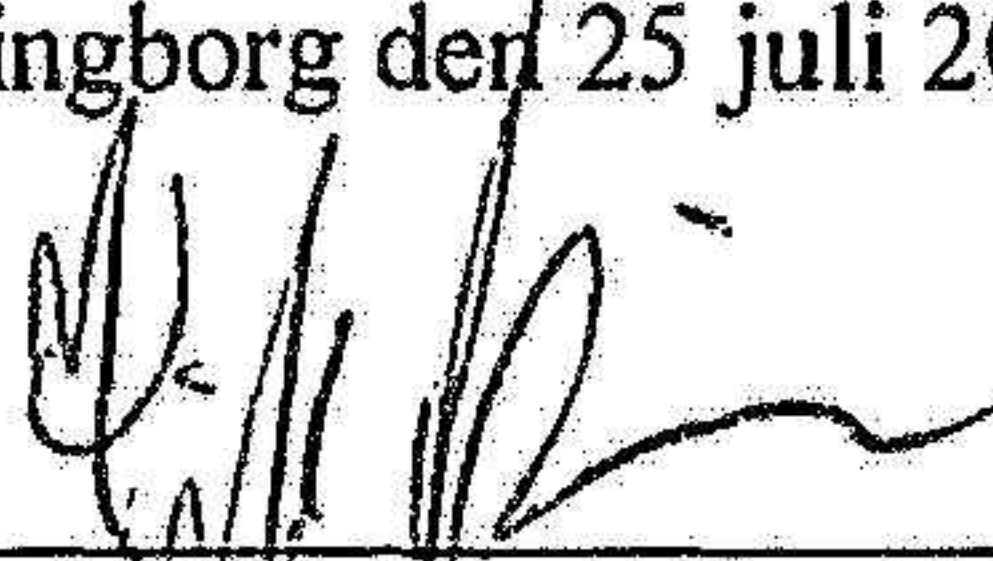
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

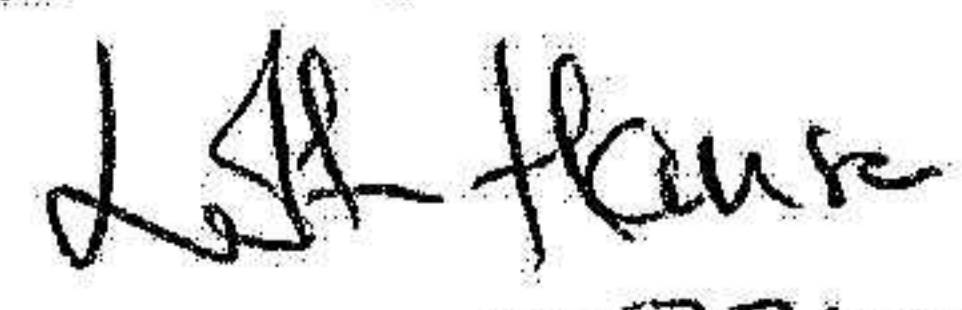
**Anmärkning**

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Helsingborg den 25 juli 2024

  
Kjell Nilsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
0731-562184