

Årsredovisning

för

Vara Hästen 1 AB

559336-9779

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Hall, Styrelseledamot
2024-07-12

Styrelsen för Vara Hästen 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och där med förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Härryda Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (16 mån)
Nettoomsättning	337	287
Resultat efter finansiella poster	-45	91
Soliditet (%)	3,0	4,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		90 787	115 787
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		90 787	-90 787	0
Årets resultat			-45 336	-45 336
Belopp vid årets utgång	25 000	90 787	-45 336	70 451

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	90 787
årets förlust	-45 336
	45 451
disponeras så att i ny räkning överföres	45 451
	45 451

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-09-24
-2022-12-31
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	337 134	286 932
Övriga rörelseintäkter	2 583	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	339 717	286 932

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-146 601	-127 655
Övriga externa kostnader	-91 767	-21 639
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-36 600	-1 203
Summa rörelsekostnader	-274 968	-150 497
Rörelseresultat	64 749	136 435

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	25	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-110 110	-45 648
Summa finansiella poster	-110 085	-45 648
Resultat efter finansiella poster	-45 336	90 787

Resultat före skatt

-45 336 90 787

Årets resultat

-45 336 90 787

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 272 197

2 308 797

Summa materiella anläggningstillgångar

2 272 197

2 308 797

Summa anläggningstillgångar

2 272 197

2 308 797

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3 436

828

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 277

7 001

Summa kortfristiga fordringar

13 713

7 829

Kassa och bank

Kassa och bank

27 523

61 061

Summa kassa och bank

27 523

61 061

Summa omsättningstillgångar

41 236

68 890

SUMMA TILLGÅNGAR

2 313 433

2 377 687

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		90 787	0
Årets resultat		-45 336	90 787
Summa fritt eget kapital		45 451	90 787
Summa eget kapital		70 451	115 787
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 914 000	2 014 000
Övriga skulder		276 400	247 900
Summa långfristiga skulder		2 190 400	2 261 900
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		23 986	0
Skatteskulder		25 000	0
Övriga skulder		178	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 418	0
Summa kortfristiga skulder		52 582	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 313 433	2 377 687

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 310 000	0
Inköp	0	2 310 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 310 000	2 310 000
Ingående avskrivningar	-1 203	0
Årets avskrivningar	-36 600	-1 203
Utgående ackumulerade avskrivningar	-37 803	-1 203
Utgående redovisat värde	2 272 197	2 308 797

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
SEB Lån	1 914 000	2 014 000
	1 914 000	2 014 000

Göteborg 2024-06-30

Magnus Hall
Magnus Hall