

**Årsredovisning**  
för  
**RH Byggrådet AB**  
559363-2622

Räkenskapsåret  
2022-01-31 - 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jonas Wollin, Styrelseledamot  
2023-06-07

Styrelsen för RH Byggrådet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-31 - 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta industrilokaler samt äga och förvalta bostadsrätter. Verksamheten inkluderar även projektledning inom byggnation. Bolaget äger och förvaltar även aktier i bolag med inriktning mot byggnation.

Företaget har sitt säte i Borås.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under 2022 påbörjat projektering av Brf Nötskrikan.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2022</b> |
|-----------------------------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 0           |
| Resultat efter finansiella poster | -4          |
| Soliditet (%)                     | 0,6         |

### Förändringar i eget kapital

|                                | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b> |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------|
| Nyemission                     | 25 000                    |                           | <b>25 000</b> |
| Årets resultat                 |                           | -4 451                    | <b>-4 451</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>25 000</b>             | <b>-4 451</b>             | <b>20 549</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

|  |               |
|--|---------------|
| årets förlust                              | -4 451        |
| behandlas så att<br>i ny räkning överföres | -4 451        |
|  | <b>-4 451</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-31  
-2022-12-31

|  |                |
|--|----------------|
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> | <b>0</b>       |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |                |
| Övriga externa kostnader                             | -13 328        |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        | <b>-13 328</b> |
| <b>Rörelseresultat</b>                               | <b>-13 328</b> |
| <b>Finansiella poster</b>                            |                |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     | 8 877          |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      | <b>8 877</b>   |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             | <b>-4 451</b>  |
| <b>Resultat före skatt</b>                           | <b>-4 451</b>  |
| <b>Årets resultat</b>                                | <b>-4 451</b>  |

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

2

1 781 345

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 781 345**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 781 345**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

191 952

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 512 248

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 704 200**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

21 837

**Summa kassa och bank**

**21 837**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 726 037**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 507 382**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-4 451

**Summa fritt eget kapital**

**-4 451**

**Summa eget kapital**

**20 549**

#### Långfristiga skulder

3

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

3 275 000

**Summa långfristiga skulder**

**3 275 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

14 963

Övriga skulder

191 870

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**211 833**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 507 382**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

2022-12-31

|   |                  |
|---|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 0                |
| Tillkommande fordringar                         | 1 781 345        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 781 345</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 781 345</b> |

### Not 3 Långfristiga skulder

Inga amorteringsplaner finns rörande långfristiga skulder.

Borås 2023-06-07

*Jonas Wollin*  
Jonas Wollin  
Ordförande

*Peter Bloom*  
Peter Bloom