

**Årsredovisning**  
för  
**LCK Invest i Limhamn AB**  
556954-3597

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Lars Kongstad, Styrelseledamot  
2026-04-30

Styrelsen för LCK Invest i Limhamn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper samt att bedriva annan därmed förenlig verksamhet. Bolaget är sedan 1e Januari 2025 i karantän.

Företaget har sitt säte i Malmö Kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b> (8 mån)	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>
Resultat efter finansiella poster	68	138	7 901	8 160
Soliditet (%)	99,8	99,4	99,5	50,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	16 762 595	109 721	<b>16 922 316</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-209 550		<b>-209 550</b>
Balanseras i ny räkning		109 721	-109 721	<b>0</b>
Årets resultat			68 025	<b>68 025</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>16 662 766</b>	<b>68 025</b>	<b>16 780 791</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 662 766
årets vinst	68 025
	<b>16 730 791</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	322 400
i ny räkning överföres	16 408 391
	<b>16 730 791</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-05-01  
-2024-12-31  
(8 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 542

-24 925

**Summa rörelsekostnader**

**-2 542**

**-24 925**

**Rörelseresultat**

**-2 542**

**-24 925**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

70 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

590

163 022

Räntekostnader och liknande resultatposter

-23

0

**Summa finansiella poster**

**70 567**

**163 022**

**Resultat efter finansiella poster**

**68 025**

**138 097**

**Resultat före skatt**

**68 025**

**138 097**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-28 376

**Årets resultat**

**68 025**

**109 721**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

2

16 750 000

16 750 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**16 750 000**

**16 750 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**16 750 000**

**16 750 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

907

45 479

**Summa kortfristiga fordringar**

**907**

**45 479**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

58 260

229 107

**Summa kassa och bank**

**58 260**

**229 107**

**Summa omsättningstillgångar**

**59 167**

**274 586**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**16 809 167**

**17 024 586**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

16 662 766

16 762 595

Årets resultat

68 025

109 721

**Summa fritt eget kapital**

**16 730 791**

**16 872 316**

**Summa eget kapital**

**16 780 791**

**16 922 316**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

28 376

72 264

Övriga skulder

0

30 006

**Summa kortfristiga skulder**

**28 376**

**102 270**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**16 809 167**

**17 024 586**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 750 000	8 500 000
Inköp	0	8 250 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 750 000</b>	<b>16 750 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 750 000</b>	<b>16 750 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-04-21

Malmö

*Lars Kongstad*  
Lars Kongstad

2026-04-30