

Årsredovisning

för

KEMA Group Fastigheter AB

559185-0010

Räkenskapsåret

2023-01-01 --- 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KEMA Group Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-02. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 2024-03-05



Malin Berg

Årsredovisning

för

KEMA Group Fastigheter AB

559185-0010

Räkenskapsåret

2023-01-01 --- 2023-12-31

KEMA Group Fastigheter AB
Org.nr 559185-0010

1.

Styrelsen och verkställande direktören för KEMA Group Fastigheter AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 till 2023-12-31.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall bedriva verksamhet inom områdena byggverksamhet, äga och förvalta samt köpa och sälja fastigheter, fastighetsutveckling samt därmed förenlig verksamhet. Verksamhetsåret 2023 har varit vilande som tidigare år.

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Flerårsöversikt				
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	0	0	0	0
Avkastning på eget kapital	0	0	0	0

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	0
årets resultat	0
	0
disponeras så att	
i ny räkning överförs	0
	0

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

KEMA Group Fastigheter AB
Org.nr 559185-0010

2.

Resultaträkning

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0
	0	0
Rörelsens kostnader		
Handelsvaror m.m.	-0	-0
	-0	-0
Rörelseresultat	0	0
Resultat från finansiella poster		
Finansiella kostnader	- 0	- 0
	- 0	- 0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Bokslutsdispositioner		
Avsättning till periodiseringsfond	-0	-0
Resultat före skatt	0	0
Skatt på årets resultat	-0	-0
Årets resultat	0	0

KEMA Group Fastigheter AB
Org.nr 559185-0010

3.

Balansräkning

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank		50 000	50 000
Övriga fordringar		0	0
Summa omsättningstillgångar		50 000	50 000
Anläggningstillgångar			
KGF California, Inc	1	0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
SUMMA TILLGÅNGAR		50 000	50 000
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		0	0
Årets resultat		0	0
		0	0
Summa eget kapital		0	0
Obeskattade reserver		0	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	0
Summa kortfristiga skulder		0	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50 000	50 000

KEMA Group Fastigheter AB
Org.nr 559185-0010

4.

Ställda säkerheter

För egna skulder och avsättningar
Företagsinteckningar
Ansvarsförbindelser

Inga
Inga

Inga
Inga

KEMA Group Fastigheter AB
Org.nr 559185-0010

5.

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Noter

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Noter

Not 1 Anläggningstillgångar

Under rubriken KGF California, Inc redovisas aktieinnehav i ett bolag i Kalifornien, USA som i sin tur äger 15,789 % i Spectrum Pacific Park, LLC.

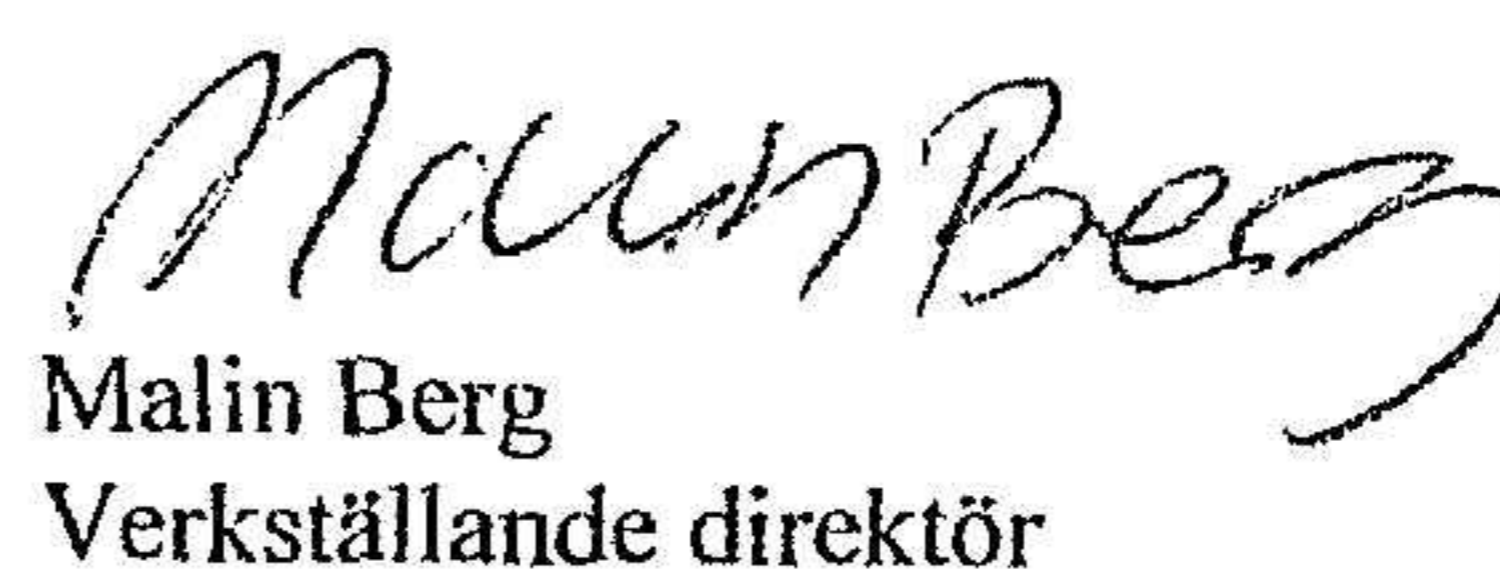
Innehavet har tillskjutits till bolaget av KEMA Group Fastigheter AB:s ordförande, Kent Berg, utan vederlag. Värderingen på innehavet i KGF California, Inc, har satts till 0 kr i samband med det tillskottet, med stöd av försiktighetsprincipen.

Not 2 Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets Resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	0	50 000
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		0	-0	0
Utdelning				
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	50 000	0	0	50 000

Göteborg 2024-03-02


Kent Berg
Ordförande


Malin Berg
Verkställande direktör