

# ÅRSREDOVISNING

för

**Emaar Bygg AB**

Org.nr. 559341-0888

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Rola Ali, Styrelseledamot

2025-02-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska utföra konsulttjänster inom projektledning, projektering och byggledning för byggbranschen. Företaget ska även vara konsulter inom upphandling, VA teknik och kalkylberäkningar.

Företagets säte är Gävle

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6 926	-7 472	-6 512
Soliditet (%)	7,25	9,92	15,64

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	8 488	-7 472	26 016
Balanseras i ny räkning		-7 472	7 472	0
Årets resultat			-6 926	-6 926
Belopp vid årets utgång	25 000	1 016	-6 926	19 090

	2024-12-31	2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	15 000	15 000

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	1 016
Årets resultat	-6 926
	<hr/>
	-5 910
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	-5 910
	<hr/>
	-5 910

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-6 925	-7 485
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<u>-6 925</u>	<u>-7 485</u>
<b>Rörelseresultat</b>	-6 925	-7 485
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10	21
Räntekostnader och liknande resultatposter	-11	-8
<b>Summa finansiella poster</b>	<u>-1</u>	<u>13</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	-6 926	-7 472
<b>Resultat före skatt</b>	-6 926	-7 472
<b>Årets resultat</b>	<u>-6 926</u>	<u>-7 472</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	249 000	249 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	<u>12 500</u>	<u>12 500</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		261 500	261 500
Summa anläggningstillgångar		261 500	261 500
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>312</u>	<u>305</u>
Summa kortfristiga fordringar		312	305
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>1 288</u>	<u>396</u>
Summa kassa och bank		1 288	396
Summa omsättningstillgångar		1 600	701
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>263 100</b>	<b>262 201</b>

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	1 016	8 488
Årets resultat	-6 926	-7 472
Summa fritt eget kapital	-5 910	1 016
<b>Summa eget kapital</b>	19 090	26 016
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	244 010	236 185
Summa kortfristiga skulder	244 010	236 185
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	263 100	262 201

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	Redovisat värde	100 000	100 000

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>12 500</u>	<u>12 500</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>12 500</u>	<u>12 500</u>
	Redovisat värde	12 500	12 500

### Övriga noter

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Gävle

*Rola Ali*  
Rola Ali  
2025-02-19