

Årsredovisning

för

Laisvik AB

556163-6811

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-03-31. Årsstämma beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Arjeplog den 10/4 2022


Anders Wiklund

Styrelsen för Laisvik AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

I den här årsredovisningen anges belopp i SEK om inget annat särskilt anges.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av industrifastighet.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	34	34	34	34	34
Resultat efter finansnetto	14	14	13	17	4
Avkastning på eget kap. (%)	5	6	5	8	2

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	103 722	11 192
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			11 192	-11 192
Årets resultat				11 073
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	114 914	11 073

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst vid årets början	114 914
årets vinst	11 073
	125 987

disponeras så att

i ny räkning överföres	125 987
------------------------	---------

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning		33 600 33 600	33 600 33 600
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-16 129	-15 984
Avskrivningar på byggnader		-3 154	-3 154
		-19 283	-19 138
Rörelseresultat		14 317	14 462
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-18
Resultat efter finansiella poster		14 317	14 444
Bokslutsdispositioner	1	-344	-177
Skatt på årets resultat		-2 900	-3 075
Årets resultat		11 073	11 192

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	47 321	50 475
		47 321	50 475
Summa anläggningstillgångar		47 321	50 475
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 383	2 067
		4 383	2 067
Kassa och bank		226 787	219 507
Summa omsättningstillgångar		231 170	221 574
Summa tillgångar		278 491	272 049

Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

114 914

103 722

Årets resultat

11 073

11 192

125 987

114 914

Summa eget kapital

245 987

234 914

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver

3

22 300

21 956

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 804

5 808

Övriga skulder

8 400

9 371

10 204

11 486

Summa eget kapital och skulder

278 491

272 049

Ställda säkerheter

Inga

Inga

Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, BRNAR 2016:10 (K2) om årsredovisningar för mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Avskrivningar

Anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 4 %

Noter

Definitioner av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansnetto

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före extraordinära intäkter och kostnader, bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på eget kapital (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskickade reserver med avdrag för uppskjuten skatt)

1 Bokslutsdispositioner

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Avsättning periodiseringsfond	-4 694	-4 792
Återföring periodiseringsfond	4 350	4 615
	-344	-177

2 Byggnader och mark

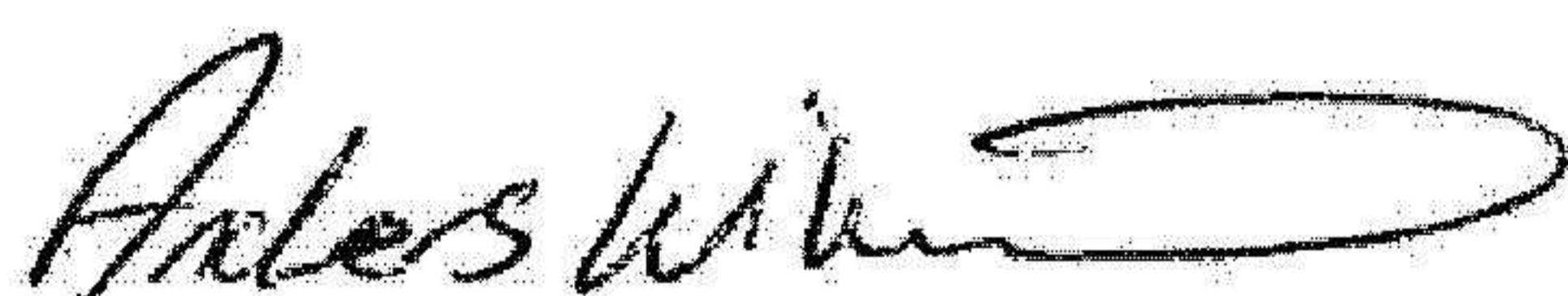
	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	2 456 220	2 456 220
Årets inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 456 220	2 456 220
Akkumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-2 405 744	-2 402 590
Årets avskrivningar	-3 154	-3 154
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 408 898	-2 405 744
Utgående planenligt restvärde	47 321	50 475
Taxeringsvärden byggnader	1 464 000	1 464 000
Taxeringsvärden mark	300 000	300 000

3 Obeskattade reserver

	2021-12-31	2020-12-31
Periodiseringsfond 2016	0	4 350
Periodiseringsfond 2017	2 206	2 206
Periodiseringsfond 2018	5 473	5 473
Periodiseringsfond 2019	5 135	5 135
Periodiseringsfond 2020	4 792	4 792
Periodiseringsfond 2021	4 694	
	22 300	21 956

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Arjeplog den 31/3 2022



Anders Wiklund



Mikael Viklund