

# ÅRSREDOVISNING

för

## Jönköping Äreminnet 8 AB

Org.nr. 559033-5641

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Jönköping Äreminnet 8 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 19 september 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jönköping 2024-09-19



Camilla Elm

# ÅRSREDOVISNING

för

## Jönköping Äreminnet 8 AB

Org.nr. 559033-5641

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

# Jönköping Äreminnet 8 AB

Org.nr. 559033-5641

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Jönköping.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	1 721 524	1 642 851	1 102 615	744 896
Resultat efter finansiella poster	1 396 326	1 441 506	900 259	535 898
Soliditet (%)	73,15	74,28	61,45	45,31

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 924 678	890 919	2 865 597
Utdelning		-1 000 000	0	-1 000 000
Balanseras i ny räkning		890 919	-890 919	0
Årets resultat			869 778	869 778
Belopp vid årets utgång	50 000	1 815 597	869 778	2 735 375

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 815 597
Årets resultat	869 778
	<u>2 685 375</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 150 000
Balanseras i ny räkning	1 535 375
	<u>2 685 375</u>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 150 000,00 kr. vilket motsvarar 2 300,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Jönköping Äreminnet 8 AB

Org.nr. 559033-5641

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 721 524	1 642 851
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>1 721 524</u>	<u>1 642 851</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-258 094	-112 003
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-80 032</u>	<u>-80 032</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-338 126</u>	<u>-192 035</u>
<b>Rörelseresultat</b>		1 383 398	1 450 816
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 250	4 190
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-322</u>	<u>-13 500</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>12 928</u>	<u>-9 310</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 396 326	1 441 506
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-293 000</u>	<u>-315 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-293 000</u>	<u>-315 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		1 103 326	1 126 506
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-233 548	-235 587
<b>Årets resultat</b>		<u>869 778</u>	<u>890 919</u>

2024092406002

**Jönköping Äreminnet 8 AB**

Org.nr. 559033-5641

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

**Summa materiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2024-06-30

2023-06-30

2

3 718 848

3 718 848

3 718 848

3 798 880

3 798 880

3 798 880

90

650 000

144 865

7 030

801 985

26 250

500 000

41 614

3 195

571 059

679 289

679 289

1 481 274

5 200 122

613 425

613 425

1 184 484

4 983 364

2024092406003

# Jönköping Äreminnet 8 AB

Org.nr. 559033-5641

## BALANSRÄKNING

2024-06-30

2023-06-30

Not

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 815 597

1 924 678

Årets resultat

869 778

890 919

Summa fritt eget kapital

2 685 375

2 815 597

Summa eget kapital

2 735 375

2 865 597

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 346 000

1 053 000

Summa obeskattade reserver

1 346 000

1 053 000

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

41

6 464

Skatteskulder

228 880

191 139

Övriga skulder

462 877

464 664

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

426 949

402 500

Summa kortfristiga skulder

1 118 747

1 064 767

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 200 122**

**4 983 364**

2024092406004

# Jönköping Äreminnet 8 AB

Org.nr. 559033-5641

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

25

### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Byggnader och mark

Ingående anskaffningsvärden  
Utgående anskaffningsvärden  
Ingående avskrivningar  
Årets avskrivningar  
Utgående avskrivningar  
Redovisat värde

2024-06-30

2023-06-30

4 399 120

4 399 120

4 399 120

4 399 120

-600 240

-520 208

-80 032

-80 032

-680 272

-600 240

3 718 848

3 798 880

### Övriga noter

#### Not 3 Ställda säkerheter

2024-06-30

2023-06-30

Fastighetsinteckningar

750 000

750 000

#### Not 4 Koncernförhållanden


Bolaget är helägt dotterbolag till Lyckorna Holding AB, Org. nr 559181-5047, säte Jönköping.

#### Not 5 Definition av nyckeltal

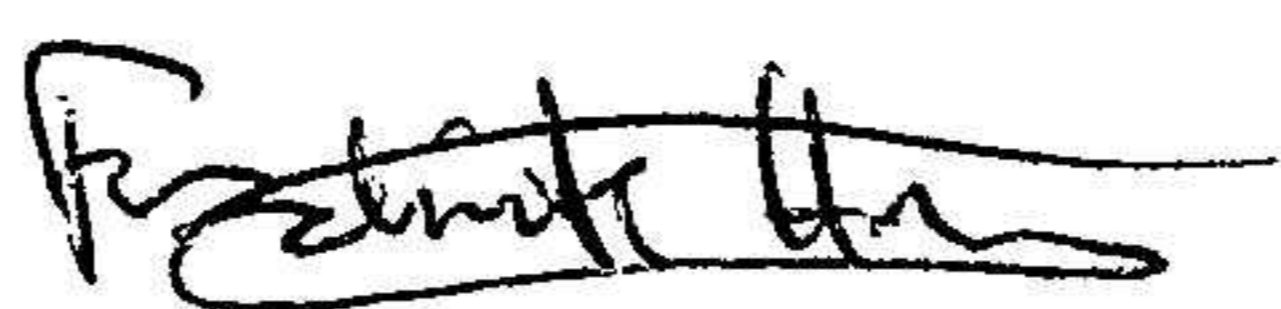
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Jönköping



Camilla Elm  
2024-09-19



Fredrik Hurtig  
2024-09-19

Protokollets Årsredovisning  
med originalintyg

