

Årsredovisning för
Easy Building Services i Sverige AB

556795-3475

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Easy Building Services i Sverige AB, 556795-3475, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm, Hägersten registrerades år 2009.

Bolaget bedriver verksamhet inom ny-, om- och tillbyggnationer genom främst total- och generalentreprenader och riktar sig i huvudsak till privatpersoner boende i Stockholmsregionen.

Easy Building har i och med detta bokslut avslutat sitt nionde fulla verksamhetsår.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Marknaden har varit utmanande under året främst beroende på ränteläget, men även det fortsatta kriget i Ukraina och den fortsatta lågkonjunkturen.

Projektstockens sammansättning har varit i linje med de förändringar som skett på räntemarknaden, samt andra omvärldsfaktorer såsom generella neddragningar inom byggsektorn.

Under året har flera större och mindre projekt avslutats bl a tillbyggnader, badrum-, kök- och källarrenoveringar.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	7 706 355	11 468 529	20 202 273	14 064 336
Resultat efter finansiella poster	111 704	-65 616	631 291	292 658
Soliditet %	48	38,8	20,8	19,3

Kommentar till flerårsöversikt

Omsättningen har minskat i jämförelse med föregående år, färre och mindre kunduppdrag.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	773 712	14 555
Balanseras i ny räkning		14 555	-14 555
Årets resultat			87 083
Belopp vid årets utgång	100 000	788 267	87 083

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	788 267
Årets resultat	87 083
Summa	875 350
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	875 350
Summa	875 350

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		7 706 355	11 468 529
Övriga rörelseintäkter		0	155 644
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 706 355	11 624 173
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6 315 751	-9 825 451
Övriga externa kostnader		-440 582	-867 964
Personalkostnader	2	-822 392	-953 728
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 583	-9 583
Summa rörelsekostnader		-7 588 308	-11 656 726
Rörelseresultat		118 047	-32 553
Finansiella poster			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		5 436	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 779	-33 063
Summa finansiella poster		-6 343	-33 063
Resultat efter finansiella poster		111 704	-65 616
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	96 298
Summa bokslutsdispositioner		0	96 298
Resultat före skatt		111 704	30 682
Skatter			
Skatt på årets resultat		-24 621	-16 127
Årets resultat		87 083	14 555

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	57 506	67 089
Summa materiella anläggningstillgångar		57 506	67 089
Summa anläggningstillgångar		57 506	67 089
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		575 801	1 346 402
Övriga fordringar		69 286	430 237
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		295 100	268 264
Summa kortfristiga fordringar		940 187	2 044 903
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 423 505	656 733
Summa kassa och bank		1 423 505	656 733
Summa omsättningstillgångar		2 363 692	2 701 636
SUMMA TILLGÅNGAR		2 421 198	2 768 725

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		788 267	773 712
Årets resultat		87 083	14 555
Summa fritt eget kapital		875 350	788 267
Summa eget kapital		975 350	888 267
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		235 000	235 000
Summa obeskattade reserver		235 000	235 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		549 360	121 546
Skatteskulder		-99 645	54 818
Övriga skulder		626 486	798 812
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		134 647	670 282
Summa kortfristiga skulder		1 210 848	1 645 458
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 421 198	2 768 725

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	10

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	95 837	173 708
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	0	-77 871
Utgående anskaffningsvärden	95 837	95 837
Ingående avskrivningar	-28 748	-65 887
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	0	46 722
Årets avskrivningar	-9 583	-9 583
Utgående avskrivningar	-38 331	-28 748
Redovisat värde	57 506	67 089

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Summa ställda säkerheter	500 000	500 000

Underskrifter

Stockholm, Hägersten

Fredrik Johansson

2025-10-30

Fredrik Johansson
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-30

Bengt Larsson

Bengt Larsson
Auktoriserad revisor

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Johansson
Styrelseledamot

2025-10-30

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Easy Building Services i Sverige AB
Org.nr 556795-3475

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Easy Building Services i Sverige AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Easy Building Services i Sverige ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Easy Building Services i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

Easy Building Services i Sverige AB, Org.nr 556795-3475

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Easy Building Services i Sverige AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Easy Building Services i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2025-10-30

Bengt Larsson

Bengt Larsson
Auktoriserad revisor