

# Årsredovisning

---

## Renmarkstorgets Varuhall i Umeå AB

556223-2032

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

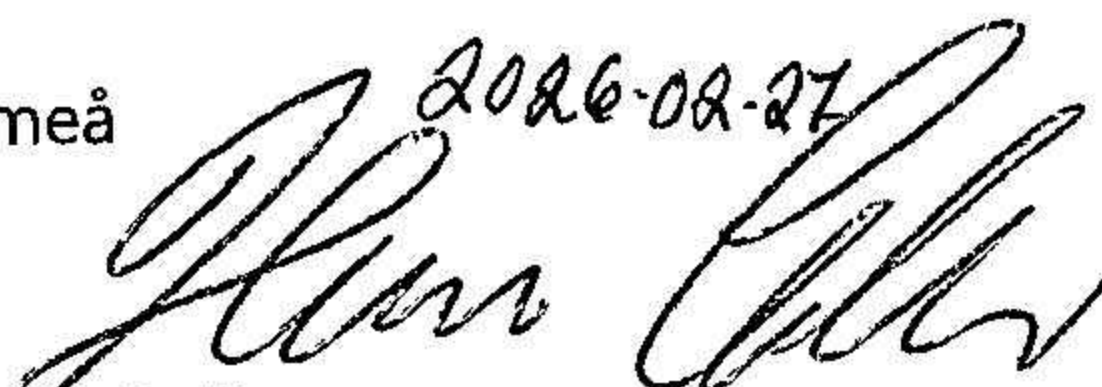
### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma *2026-08-27*  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Umeå

Håns Collin

*2026-08-27*  


## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av handel med dagligvaror. Bolaget bedriver verksamheten i "ICA Supermarket City" i Umeå och har sitt säte i Umeå.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	<b>2409-2508</b>	<b>2309-2408</b>	<b>2209-2308</b>	<b>2109-2208</b>
Bruttoresultat	16 933 562	16 809 099	17 653 706	18 998 404
Resultat efter finansiella poster	1 292 985	572 433	884 345	2 473 486
Balansomslutning	10 209 754	10 192 601	9 937 936	11 234 069
Soliditet %	27	26	27	30

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Reservfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	995 590	443 501
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning			-595 000	
Balanseras i ny räkning			443 501	-443 501
Årets resultat				632 937
Belopp vid årets utgång	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>844 091</b>	<b>632 937</b>

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	844 091
Årets resultat	632 937
<b>Summa</b>	<b>1 477 028</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	477 028
<b>Summa</b>	<b>1 477 028</b>

## RESULTATRÄKNING

2026032300921

		2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
<b>Bruttoresultat</b>	<b>1</b>	<b>16 933 562</b>	<b>16 809 099</b>
Personalkostnader	2	-14 704 798	-14 836 017
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-919 629	-1 382 832
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 309 135</b>	<b>590 250</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 528	17 227
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 678	-35 044
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-16 150</b>	<b>-17 817</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 292 985</b>	<b>572 433</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-429 600	-291 000
Förändring av periodiseringsfonder		-86 500	-192 000
Förändring av överavskrivningar		31 500	474 396
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-484 600</b>	<b>-8 604</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>808 385</b>	<b>563 829</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-175 448	-120 328
<b>Årets resultat</b>		<b>632 937</b>	<b>443 501</b>



## BALANSRÄKNING

2026032300922

		2025-08-31	2024-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 418 955	2 754 413
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	415 905	462 667
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 834 860</i>	<i>3 217 080</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	100 000	100 000
Andra långfristiga fordringar	6	12 500	12 500
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>112 500</i>	<i>112 500</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 947 360</b>	<b>3 329 580</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		2 431 676	2 560 722
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>2 431 676</i>	<i>2 560 722</i>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		215 509	204 580
Fordringar hos koncernföretag		73 305	143 905
Övriga fordringar		123 600	160 502
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		947 059	947 228
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 359 473</i>	<i>1 456 215</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	7	3 471 245	2 846 084
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>3 471 245</i>	<i>2 846 084</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 262 394</b>	<b>6 863 021</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 209 754</b>	<b>10 192 601</b>



2026032300923

	2025-08-31	2024-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	844 091	995 590
Årets resultat	632 937	443 501
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 477 028</i>	<i>1 439 091</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 597 028</b>	<b>1 559 091</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	278 500	192 000
Akkumulerade överavskrivningar	1 161 000	1 192 500
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>1 439 500</b>	<b>1 384 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	3 297 154	3 158 618
Skatteskulder	65 701	201 230
Övriga skulder	1 200 316	1 249 208
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 610 055	2 639 954
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>7 173 226</b>	<b>7 249 010</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>10 209 754</b>	<b>10 192 601</b>



## NOTER

### Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Bolaget tillämpar förkortad resultaträkning enligt 3 kap. 11§ ÅRL.

Inga köp eller försäljningar är gjorda med dotterbolag. Koncernredovisning har inte upprättats enligt 7 kap. 3§ ÅRL.

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

	År
Inventarier, verktyg och installationer	3-7
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 1	Resultaträkning i förkortad form	2024/2025	2023/2024
-------	----------------------------------	-----------	-----------

Nettoomsättning		102 405 516	103 387 633
-----------------	--	-------------	-------------

Not 2	Medelantalet anställda	2024/2025	2023/2024
-------	------------------------	-----------	-----------

Medelantalet anställda		28	29
------------------------	--	----	----

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2025-08-31	2024-08-31
-------	---	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden		25 869 354	25 581 122
-----------------------------	--	------------	------------

*Förändringar av anskaffningsvärden*

Inköp		537 409	288 232
-------	--	---------	---------

Utgående anskaffningsvärden		26 406 763	25 869 354
-----------------------------	--	------------	------------

Ingående avskrivningar		-23 114 941	-21 778 909
------------------------	--	-------------	-------------

*Förändringar av avskrivningar*

Årets avskrivningar		-872 867	-1 336 032
---------------------	--	----------	------------

Utgående avskrivningar		-23 987 808	-23 114 941
------------------------	--	-------------	-------------

<b>Redovisat värde</b>		<b>2 418 955</b>	<b>2 754 413</b>
------------------------	--	------------------	------------------

2026032300925

**Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet** **2025-08-31** **2024-08-31**

Ingående anskaffningsvärden	936 359	936 359
Utgående anskaffningsvärden	936 359	936 359
Ingående avskrivningar	-473 692	-426 892
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-46 762	-46 800
Utgående avskrivningar	-520 454	-473 692
<b>Redovisat värde</b>	<b>415 905</b>	<b>462 667</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag** **2025-08-31** **2024-08-31**

Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

**2024/2025**

Företagets namn	Org. nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat
H.C. Trading AB	556827-7361	Umeå	1 000,00	87 261	-2 466

**2024/2025**

Företagets namn	Kapitalandel	Rösträttsandel
H.C. Trading AB	100,00	100,00

**Not 6 Andra långfristiga fordringar** **2025-08-31** **2024-08-31**

Ingående anskaffningsvärden	12 500	12 500
Utgående anskaffningsvärden	12 500	12 500

**Not 7 Checkräkningskredit** **2025-08-31** **2024-08-31**

Beviljad kredit	4 000 000	4 000 000
-----------------	-----------	-----------

**Not 8 Ställda säkerheter** **2025-08-31** **2024-08-31**

Företagsinteckningar	3 800 000	3 800 000
Depositioner	12 500	12 500
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>3 812 500</b>	<b>3 812 500</b>



Årsredovisningens slutliga innehåll beslutades 2026-02-19

*UNDERSKRIFTER*

Umeå den dag som framgår av elektronisk signatur

Hans Collin

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektronisk signatur

Bright Norr AB

Erika Grenholm  
Huvudansvarig auktoriserad revisor

# Verifikat

Dokument-ID 09222115557570764004

## Dokument

2026032300927

Årsredovisning Renmarkstorgets Varuhall i Umeå AB  
250831  
Huvuddokument  
8 sidor  
Startades 2026-02-23 16:43:34 CET (+0100) av Blikk e-  
Signatur (Be)  
Färdigställt 2026-02-27 11:07:16 CET (+0100)

## Initierare

Blikk e-Signatur (Be)  
Blikk Sverige AB  
Org. nr 559093-8345  
no-reply@blikk.se

## Signerare

Hans Collin (HC)  
H.C. Trading AB  
hans.collin@supermarket.ica.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"HANS COLLIN"  
Signerade 2026-02-27 10:53:58 CET (+0100)

Erika Grenholm (EG)  
Bright Norr AB  
erika.grenholm@brightab.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"ERIKA GRENHOLM"  
Signerade 2026-02-27 11:07:16 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Renmarkstorgets Varuhall i Umeå AB, org.nr 556223-2032

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Renmarkstorgets Varuhall i Umeå AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Renmarkstorgets Varuhall i Umeå ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing för revisioner av finansiella rapporter för mindre komplexa företag (ISA för LCE) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Renmarkstorgets Varuhall i Umeå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA för LCE och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Renmarkstorgets Varuhall i Umeå AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Renmarkstorgets Varuhall i Umeå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skellefteå dag som framgår av min elektroniska underskrift  
Bright Norr AB

Erika Grenholm  
Auktoriserad revisor

# Diffinder

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Diffinder. Undertecknarnas identitet har lagrats och framgår nedan.

"Min signatur bekräftar innehållet inklusive datum i revisionsberättelsen hos Diffinder"



Erika Grenholm  
Auktoriserad revisor

ID: 19890114xxxx  
IP: 92.35.xxx.xxx

2026-02-27 10:05:43 UTC

Dokumentidentitet i Diffinder: 019c9e8f-a419-7c98-be6b-18edf0bc6c61

Detta dokument är digitalt signerat genom Diffinder. All information i dokumentet är säkrad och validerad genom originaldokumentets hashvärde. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är för framtida validering innesluten i denna PDF.

Den kryptografiska informationen i detta dokument kan verifieras genom att använda Diffinders validator som finns på <https://www.diffinder.se/document-validation>.

2026032300931