

ÅRSREDOVISNING

Vetlanda Valvet AB

559081-2946

Räkenskapsåret

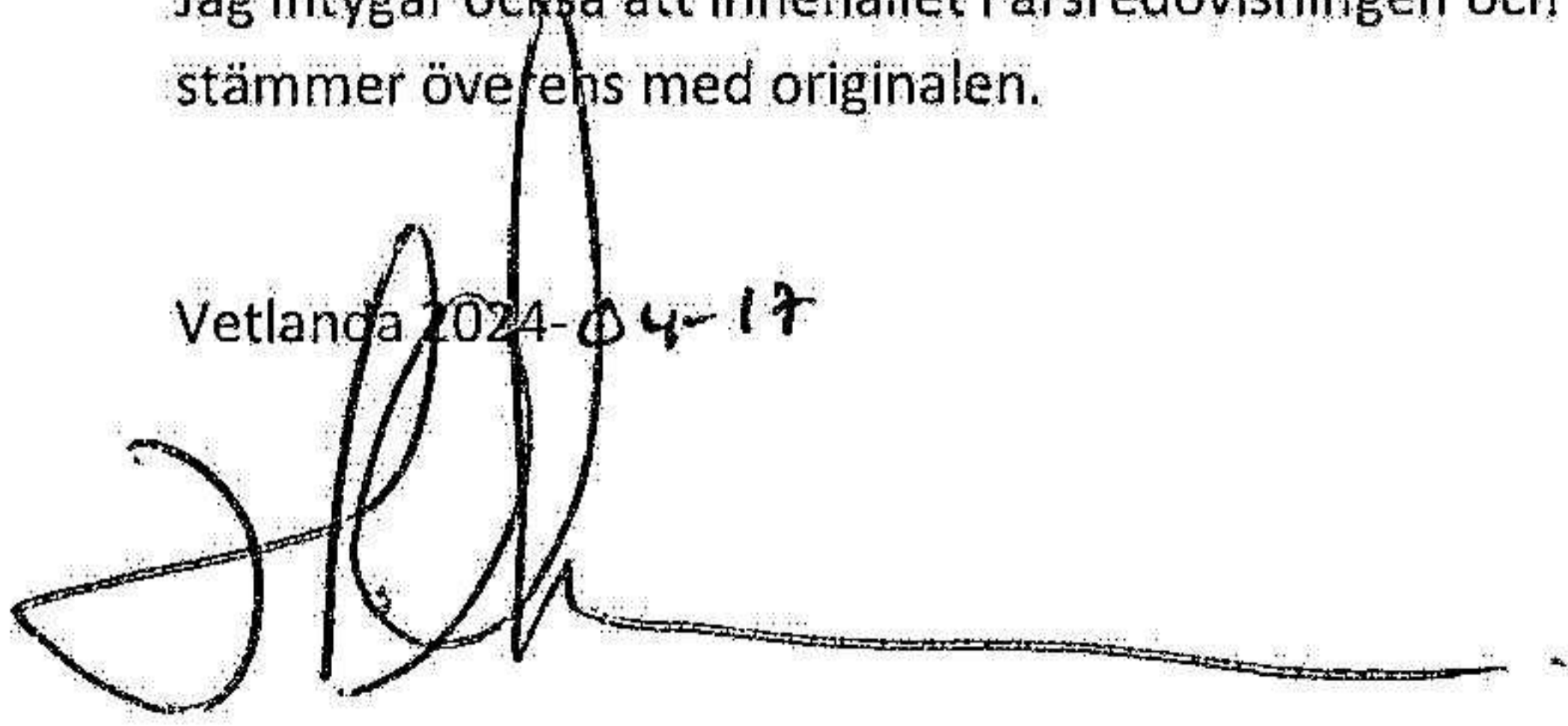
2023-01-01--2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vetlanda 2024-04-17



Håkan Thuresson

Ordförande

2024042506540

ÅRSREDOVISNING

Vetlanda Valvet AB

559081-2946

Räkenskapsåret

2023-01-01--2023-12-31

Styrelsen avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamheten inom uthyrning och förvaltning av den egna fastigheten Banken 15 i Vetlanda. Bolagets säte är i Vetlanda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

Flerårsöversikt (tkr)

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	367	360	350	347
Resultat efter finansiella poster	-502	-562	-439	-458
Soliditet	3 %	3 %	6 %	6 %

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	384 729
Årets resultat		-2 182
Belopp vid årets utgång	50 000	382 547

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	384 729
årets resultat	-2 182
summa	382 547

disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	382 547
summa	382 547

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

RESULTATRÄKNING

Not 2023-01-01 2022-01-01
2023-12-31 2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning		367 122	360 270
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		367 122	360 270

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader		-526 289	-647 716
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-240 252	-240 252
Summa rörelsekostnader		-766 541	-887 968

Rörelseresultat		-399 419	-527 698
------------------------	--	-----------------	-----------------

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		784	25
Räntekostnader och liknande resultatposter		-103 547	-33 829
Summa finansiella poster		-102 763	-33 804

Resultat efter finansiella poster		-502 182	-561 502
--	--	-----------------	-----------------

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		500 000	560 000
Summa bokslutsdispositioner		500 000	560 000

Resultat före skatt		-2 182	-1 502
----------------------------	--	---------------	---------------

Skatt på årets resultat		0	0
-------------------------	--	---	---

ÅRETS RESULTAT		-2 182	-1 502
-----------------------	--	---------------	---------------

2024042506542

R

BALANSRÄKNING

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

2

Byggnader och mark

10 190 180

10 430 432

Summa materiella anläggningstillgångar

10 190 180

10 430 432

Summa anläggningstillgångar

10 190 180

10 430 432

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

44 577

0

Övriga fordringar

114 609

119 469

Summa kortfristiga fordringar

159 186

119 469

Kassa och bank

Kassa och bank

2 972 828

3 086 968

Summa kassa och bank

2 972 828

3 086 968

Summa omsättningstillgångar

3 132 014

3 206 437

SUMMA TILLGÅNGAR

13 322 194

13 636 869

2024042506543

R

BALANSRÄKNING forts.

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		384 729	386 231
Årets resultat		-2 182	-1 502
Summa fritt eget kapital		382 547	384 729

Summa eget kapital		432 547	434 729
---------------------------	--	----------------	----------------

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut		2 288 000	2 340 000
Summa långfristiga skulder		2 288 000	2 340 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	3	52 000	52 000
Leverantörsskulder		41 624	13 092
Skulder till koncernföretag		10 311 131	10 704 437
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		196 892	92 611
Summa kortfristiga skulder		10 601 647	10 862 140

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 322 194	13 636 869
---------------------------------------	--	-------------------	-------------------

2024042506544

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Följande avskrivningstider tillämpas på materiella anläggningstillgångar:

Byggnader 50 år

Not 2 Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden byggnad	10 906 116	11 971 116
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden mark	557 458	557 458
Omklassificeringar	0	-1 065 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 463 574	11 463 574

Ingående ackumulerade avskrivningar	-1 033 142	-1 155 166
Omklassificeringar	0	459 066
Avskrivningar	-240 252	-337 042
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 273 394	-1 033 142

Utgående redovisat värde	10 190 180	10 430 432
---------------------------------	-------------------	-------------------

Not 3 Långfristiga skulder

Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen	208 000	208 000
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	2 080 000	2 132 000
	2 288 000	2 340 000

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

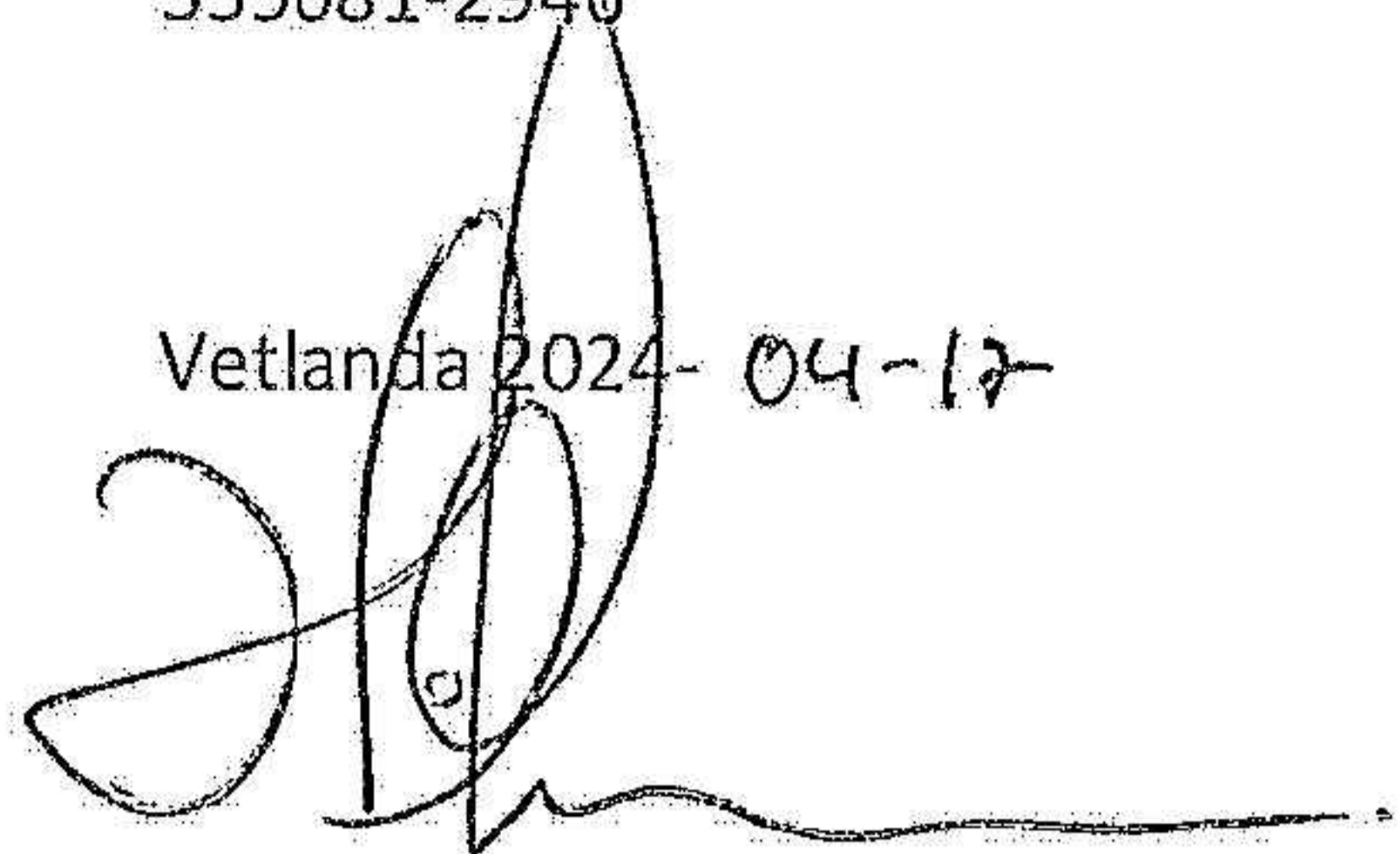
Ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar	5 970 000	5 970 000
Summa ställda säkerheter	5 970 000	5 970 000

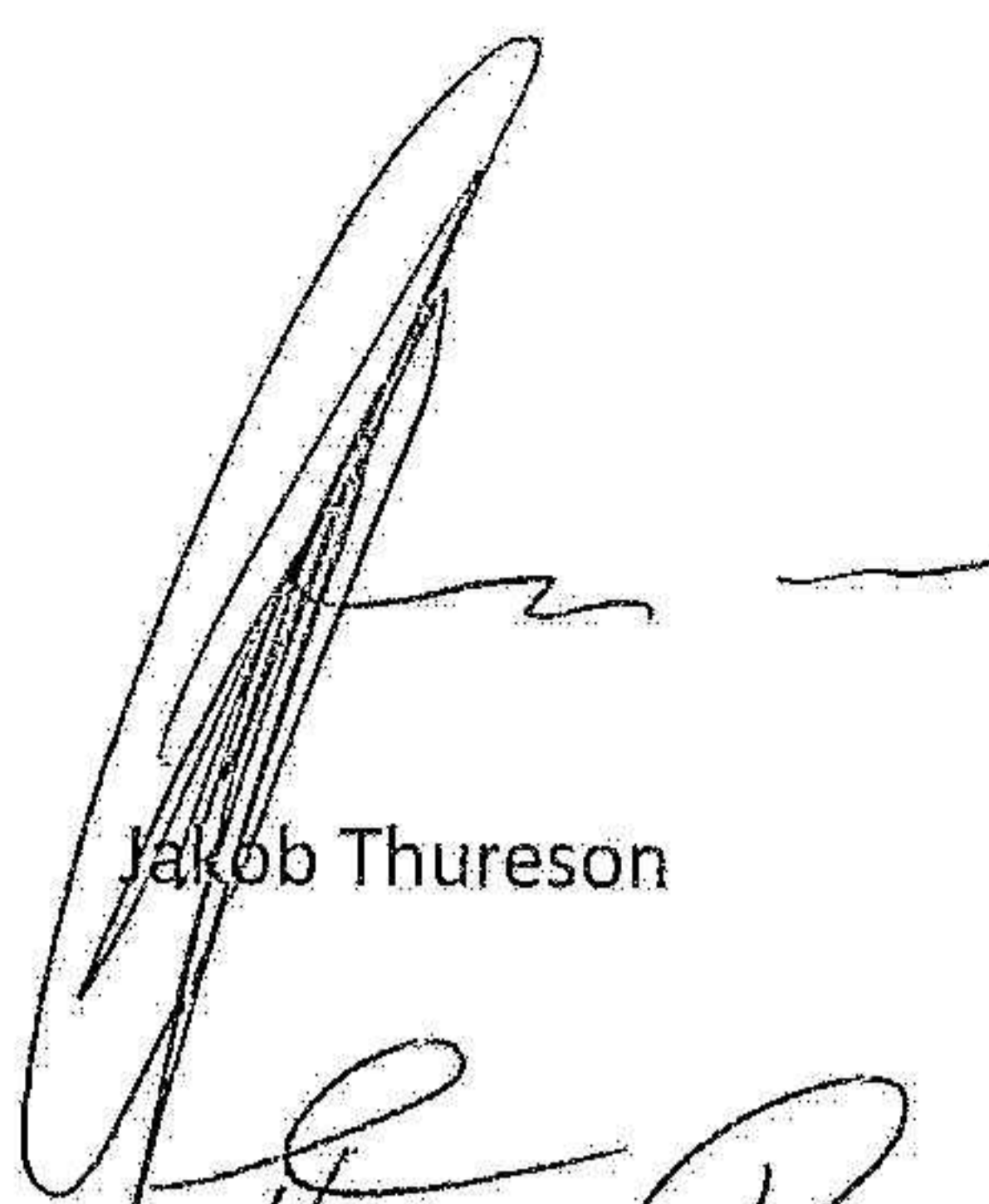
Eventalförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	-------------	-------------

Vetlanda Valvet AB
559081-2946

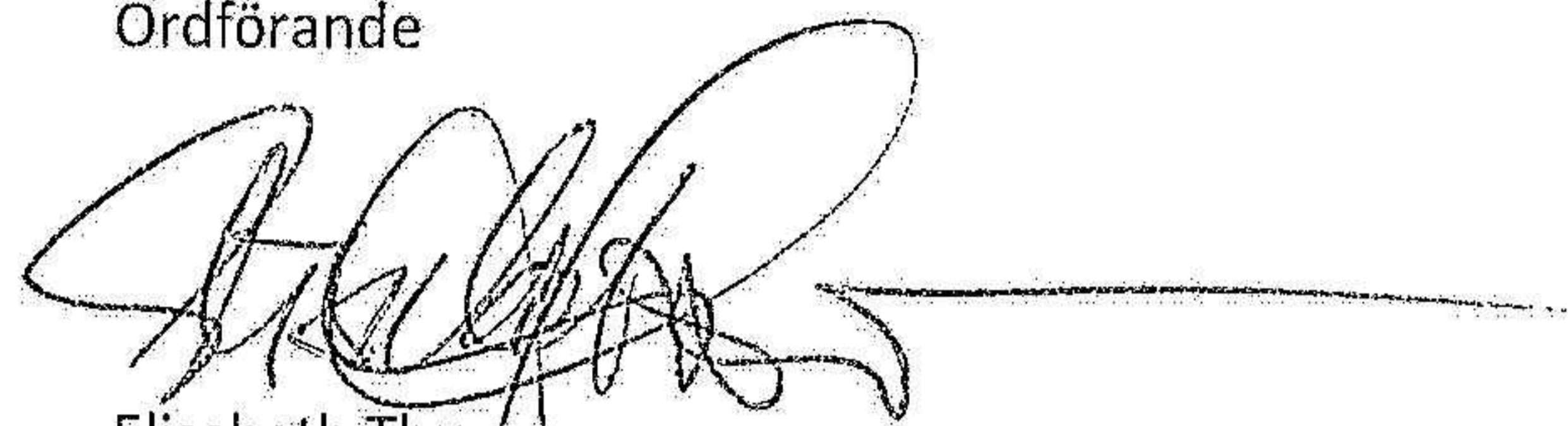
Vetlanda 2024-04-17



Håkan Thuresson
Ordförande



Jakob Thureson

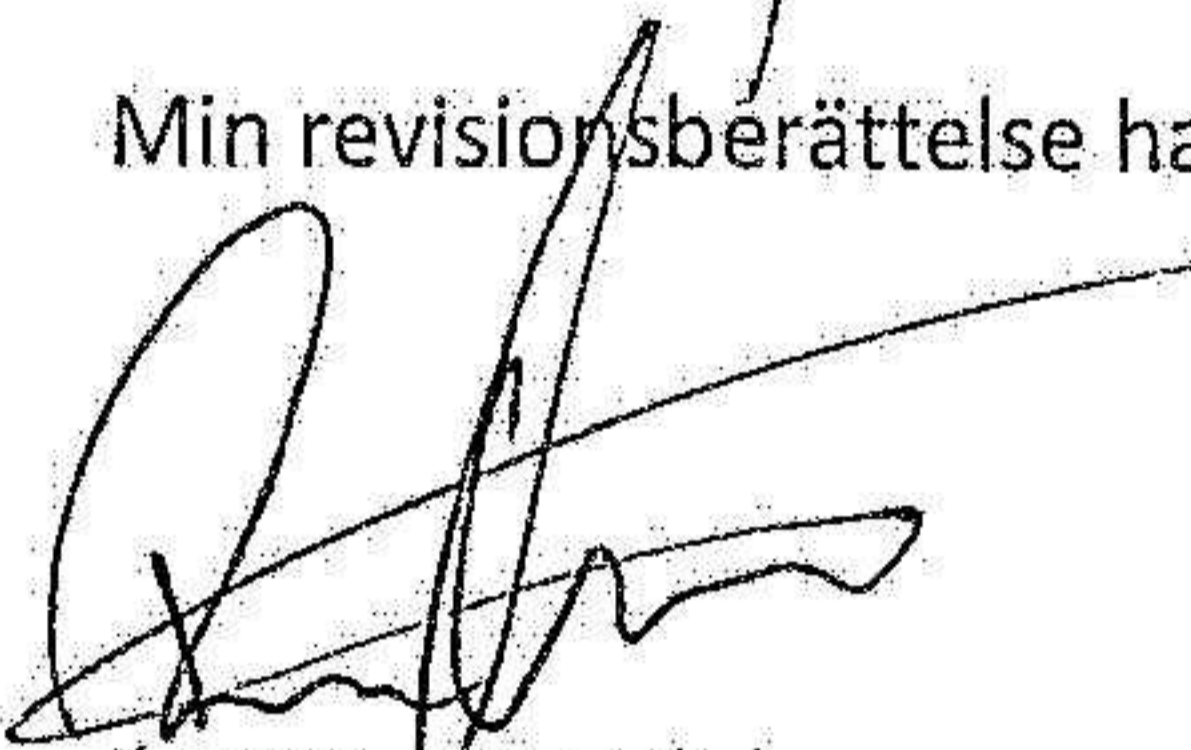


Elisabeth Thuresson



Therese Thureson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-04-17



Rasmus Mandel
Auktoriserad revisor

2024042506546

REVISIONSBERÄTTELSETill bolagsstämman i **Vetlanda Valvet AB**

Org.nr. 559081-2946

Rapport om årsredovisningen**Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vetlanda Valvet AB för år 2023-01-01—2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vetlanda Valvet AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vetlanda Valvet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar
Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vetlanda Valvet AB för år 2023-01-01—2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vetlanda Valvet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2024-04-17

Rasmus Mandel
Auktoriserad revisorFotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: