

Årsredovisning

för

Ulriksforsfastigheter AB

556725-4528

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Torgny Hansson, Styrelseledamot
2024-07-21

Styrelsen för Ulriksforsfastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av fastighetsförvaltning, byggverksamhet och förvaltning av aktier och andelar.

Företaget har sitt säte i Hallands län, Laholm kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-25	-618	-394	295
Soliditet (%)	21	23	10	25

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	700 637	-618 257	232 380
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-618 257	618 257	0
Årets resultat			-25 131	-25 131
Belopp vid årets utgång	150 000	82 380	-25 131	207 249

Villkorade, ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 000 000 kr (1 000 000 kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	82 379
årets förlust	-25 131
	57 248
disponeras så att i ny räkning överföres	57 248
	57 248

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1	0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 638	-18 274
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-25 638	-18 274
Rörelseresultat		-25 638	-18 274
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		517	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-600 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10	17
Summa finansiella poster		507	-599 983
Resultat efter finansiella poster		-25 131	-618 257
Resultat före skatt		-25 131	-618 257
Årets resultat		-25 131	-618 257

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

107 500

107 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

107 500

107 500

Summa anläggningstillgångar

107 500

107 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

515 911

530 911

Övriga fordringar

332 133

332 997

Summa kortfristiga fordringar

848 044

863 908

Kassa och bank

Kassa och bank

22 996

44 619

Summa kassa och bank

22 996

44 619

Summa omsättningstillgångar

871 040

908 527

SUMMA TILLGÅNGAR

978 540

1 016 027

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		150 000	150 000
Summa bundet eget kapital		150 000	150 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		82 379	700 636
Årets resultat		-25 131	-618 257
Summa fritt eget kapital		57 248	82 379
Summa eget kapital		207 248	232 379
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		97 000	97 000
Summa långfristiga skulder		97 000	97 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		392	2 249
Skulder till koncernföretag		500 874	453 374
Övriga skulder		143 025	173 025
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 001	58 000
Summa kortfristiga skulder		674 292	686 648
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		978 540	1 016 027

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företaget är ett moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagens 7 kapitel 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 387 500	787 500
Aktieägartillskott	0	600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 387 500	1 387 500
Ingående nedskrivningar	-1 280 000	-680 000
Årets nedskrivningar	0	-600 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 280 000	-1 280 000
Utgående redovisat värde	107 500	107 500

Sjönevad 2024-06-28

Torgny Hansson
Torgny Hansson